



Piotrków
Trybunalski



włącz kierunkowskaz na

Piotrków Trybunalski



Piotrków Trybunalski w liczbach *

liczba mieszkańców  71.455

powierzchnia 67,25 km²

wiek
przedprodukcyjny

12.468

wiek produkcyjny 

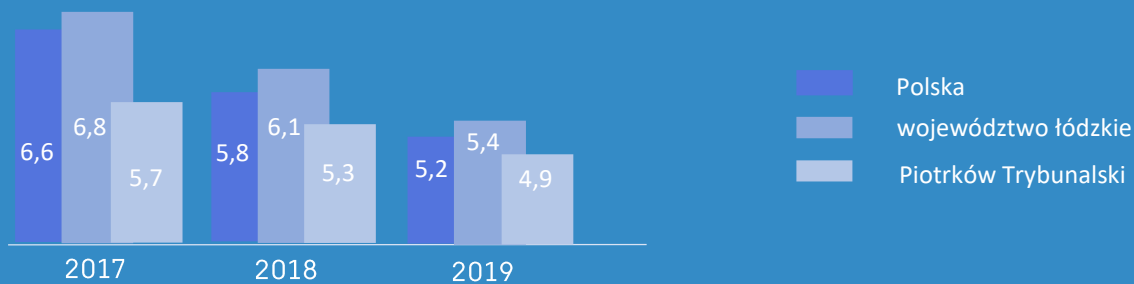
41.923

wiek
poprodukcyjny

17.064

*stan na 31.12.2019 r.

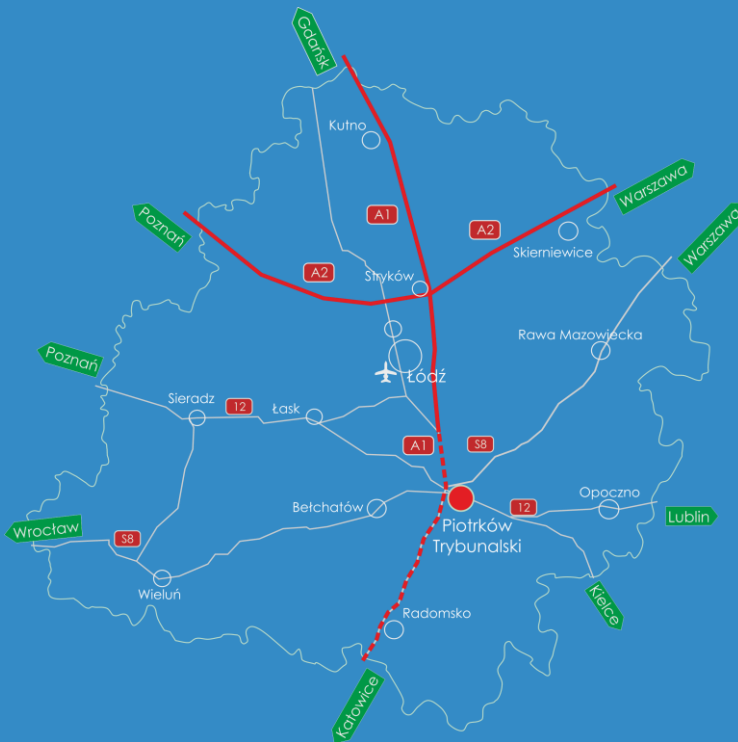
Stopa bezrobocia



Piotrków Trybunalski jest drugim co do wielkości miastem w województwie łódzkim i ważnym ośrodkiem przemysłowym, usługowym, edukacyjnym i kulturalnym regionu.

Lokalizacja

w centrum Polski, przy biegnącej wzdłuż zachodniej granicy miasta autostradzie A1 oraz drodze ekspresowej S8, przebiegającej wzdłuż jego granicy północnej.





Najbliższe porty lotnicze



W Piotrkowie Trybunalskim funkcjonuje lokalne lotnisko z 1000 – metrowym, utwardzonym pasem startowym dla samolotów kategorii dyspozycyjnej.

Odległości od wybranych miast Polski





Lokale ulgi inwestycyjne

Firmy inwestujące w Piotrkowie Trybunalskim mogą ubiegać się o przyznanie ulg inwestycyjnych w postaci zwolnień w podatku od nieruchomości.

Warunkiem uzyskania zwolnienia jest:

- na okres 1 roku utworzenie co najmniej **5 nowych miejsc pracy** lub poniesienie nakładów inwestycyjnych o wysokości co najmniej **300.000zł**
- na okres 2 lat utworzenie co najmniej **10 nowych miejsc pracy** lub poniesienie nakładów inwestycyjnych o wysokości co najmniej **600.000zł**
- na okres 3 lat utworzenie co najmniej **25 nowych miejsc pracy** lub poniesienie nakładów inwestycyjnych o wysokości co najmniej **1.500.000zł**.



Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące w Piotrkowie Trybunalskim w 2020 roku:

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **23,40 zł**
2. Od budowli lub ich części - **2% wartości** określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3, ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych [Dz. U. z 2014 r. poz. 849, ze zm.]
3. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **0,94 zł**



Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej

Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej powstała w celu stworzenia korzystnych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości i powstania nowych miejsc pracy.

Wyznaczone tereny inwestycyjne objęte zostały preferencyjną stawką dzierżawy. Wywoławczy miesięczny czynsz za dzierżawę gruntu wynosi **0,10 zł [netto] za 1 m²**.

Okres dzierżawy wynosi **10 lat** z możliwością przedłużenia na kolejne lub zakup nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Na terenach PSAG dopuszcza się działalność produkcyjną oraz usługową z wyłączeniem handlu jako działalności podstawowej, wyjątek stanowi branża motoryzacyjna i maszynowa, dla których taka działalność jest dopuszczalna.

<http://www.piotrkow.pl/gospodarka-t71/dla-inwestorow-t94/piotrkowska-strefa-aktywnosci-t160>



Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej





Wolne tereny inwestycyjne

objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, przeznaczone pod działalność:

- produkcyjną,
- logistyczną,
- usługową,
- budownictwo mieszkaniowe,
- rekreacyjną i hotelowo-gastronomiczną w bezpośrednim sąsiedztwie jeziora Bugaj

Baza ofert inwestycyjnych

<http://www.piotrkow.pl/gospodarka-t71/dla-inwestorow-t94/oferty-inwestycyjne-a163>



Piotrków
Trybunalski

KONTAKT

Biuro Planowania Rozwoju Miasta

Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

ul. Szkolna 28

tel. 44 7321841, 44 7321875

e-mail: obsługa.inwestorów@piotrkow.pl