

Metalowców kompleks I

Powierzchnia - 0,3757 ha

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w jednostce 4P - zabudowa o funkcji aktywności ekonomicznej, obejmującej działalność produkcyjną, magazyny. Obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, (które wymagają sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko). Ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności do obszaru władania gruntem.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Metalowców przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna i kanalizacji sanitarnej.

Cena wywoławcza - 280.000,00 zł

Termin przetargu - 29.03.2019 r.



Metalowców kompleks II

Powierzchnia - 2,1982 ha

Przeznaczenie terenu

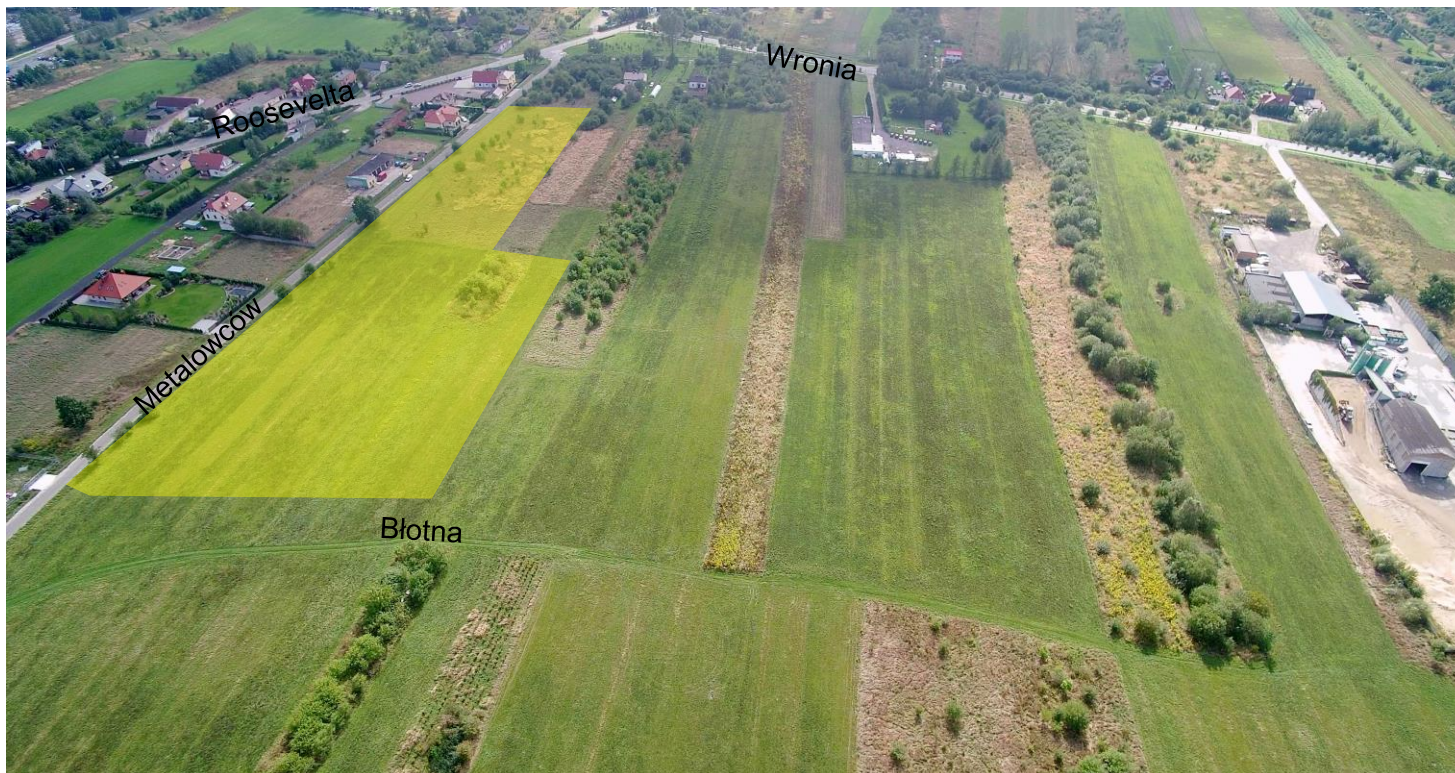
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w jednostce 3P - zabudowa o funkcji aktywności ekonomicznej, obejmującej działalność produkcyjną, magazyny. Obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, (które wymagają sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko). Ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności do obszaru władania gruntem.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Metalowców przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna i kanalizacji sanitarnej; w ulicy Błotnej przebiega gazociąg.

Cena wywoławcza - 1.550.000,00 zł

Termin przetargu – 19.04.2019 r.



Metalowców kompleks III

Powierzchnia - 0,7839 ha

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w jednostce 2P - zabudowa o funkcji aktywności ekonomicznej, obejmującej działalność produkcyjną, magazyny. Obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, (które wymagają sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko). Ograniczenie uciążliwości prowadzonej działalności do obszaru władania gruntem.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Metalowców przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna i kanalizacji sanitarnej; w ulicy Błotnej przebiega gazociąg.

Cena wywoławcza - 580.000,00 zł

Termin przetargu – 19.04.2019 r.



Wronia/Błotna – teren Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Powierzchnia - 5,1881 ha

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w jednostce 1P - teren zabudowy produkcyjno-przemysłowej

Infrastruktura techniczna

w ulicy Wroniej przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazowa. Możliwość korzystania z bocznicy kolejowej zlokalizowanej wzdłuż północnej granicy nieruchomości (po zawarciu umowy z właścicielem bocznicy).
Dostępność komunikacyjna z ulicy Wroniej.

Cena wywoławcza z poprzedniego przetargu - 3.800.000,00 zł + VAT

Zgodnie z Ustawą o wspieraniu nowych inwestycji, decyzja o wsparciu dla inwestycji realizowanej na tej nieruchomości, może zostać przyznana na 15 lat, dla pozostałych nieruchomości zlokalizowanych w Piotrkowie Trybunalskim jest to okres 12 lat.



Daleka dz. nr 412

Powierzchnia - 0,4868 ha

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze 2U/Z - teren zabudowy usługowej, w tym handel, z dużym udziałem zieleni.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Dalekiej przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazociąg.

Cena wywoławcza z poprzedniego przetargu - 550.000,00 zł



Wierzeje - Daleka dz. nr 411

Powierzchnia - 0,4879 ha

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze 2U/Z - teren zabudowy usługowej, w tym handel, z dużym udziałem zieleni.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Dalekiej i Wierzeje przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazociąg.

Cena wywoławcza z poprzedniego przetargu - 550.000,00 zł

Działka częściowo pokryta nawierzchnią asfaltową, stanowiącą pozostałości po dawnym przebiegu ulicy Dalekiej. Na nieruchomości mogą znajdować się pozostałości po wyburzonych budynkach.



Sulejowska 132 a - Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej

Powierzchnia - 3,1847 ha

Przeznaczenie terenu

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Jednostka urbanistyczna 8.16.E3.R.: Teren doliny rzeki Strawy. Obowiązuje zakaz podziałów dla celów budowlanych i wydawania pozwoleń na budowę. Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej i technicznej zgodnie z odpowiednimi przepisami odrębnymi. Obowiązuje zakaz grodzenia działek wzdłuż cieków wodnych na odległość 3 m po obu stronach licząc od osi koryta. Przewiduje się regulację rzeki Strawy z jednoczesną realizacją osadnika wód deszczowych. Adaptacja istniejących lasów i lagun przy oczyszczalni ścieków.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Sulejowskiej przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazociąg.

Teren Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej - preferencyjna stawka dzierżawy - 0,10 zł/m² m-cznie. Okres dzierżawy - 10 lat.



Daleka - Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej

Powierzchnia - 1,6225 ha

Przeznaczenie terenu

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2 U/Z - Teren zabudowy usługowej z dużym udziałem zieleni. Przeznaczenie – teren zabudowy usługowej w tym handel – z dużym udziałem zieleni; wyklucza się lokalizację usług polegających na:

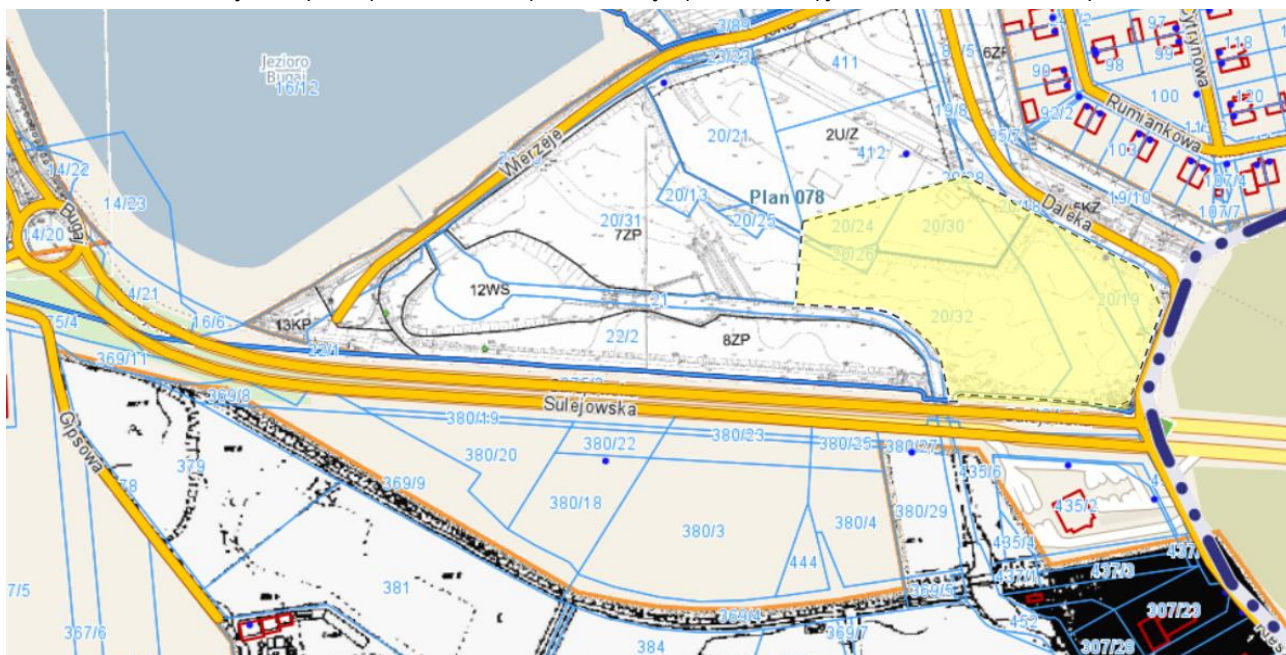
składowaniu, magazynowaniu, przetwarzaniu i obrocie handlowym kopalinami, niekonfekcjonowanymi kruszywami budowlanymi, ziemią, węglem opałowym we wszystkich postaciach, wszelkich odpadów w rozumieniu przepisów szczególnych, handlu hurtowego materiałami i kruszywami budowlanymi, lokalizacji stacji paliw, stacji obsługi lub remontowych środków transportu, myjni samochodowych i stacji kontroli pojazdów, handlu samochodami i ich częściami, rekreacji związanej z uprawianiem sportów motorowych.

7 ZP - Zieleń urządzona: przeznaczenie – zieleń urządzona; dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i ścieżki rowerowej; zakaz lokalizacji budynków i wiat; zakaz lokalizacji tablic i urządzeń reklamowych; zakaz lokalizacji miejsc do parkowania.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Dalekiej przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazociąg.

Teren Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej - preferencyjna stawka dzierżawy - 0,10 zł/m² m-cznie. Okres dzierżawy - 10 lat.



Cała – Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej

Powierzchnia - 2,2382 ha

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości przeznaczona jest pod usługi związane z aktywnością ekonomiczną, przetwórstwem, produkcją, magazynowaniem, składowaniem.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Całej przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, gazociąg; brak możliwości podłączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

Teren Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej - preferencyjna stawka dzierżawy - 0,10 zł/m² m-cznie. Okres dzierżawy - 10 lat.

Sąsiedztwo drogi ekspresowej S8.



Cała 39 – Piotrkowska Strefa Aktywności Gospodarczej

Powierzchnia - 0,5133 ha

Przeznaczenie terenu

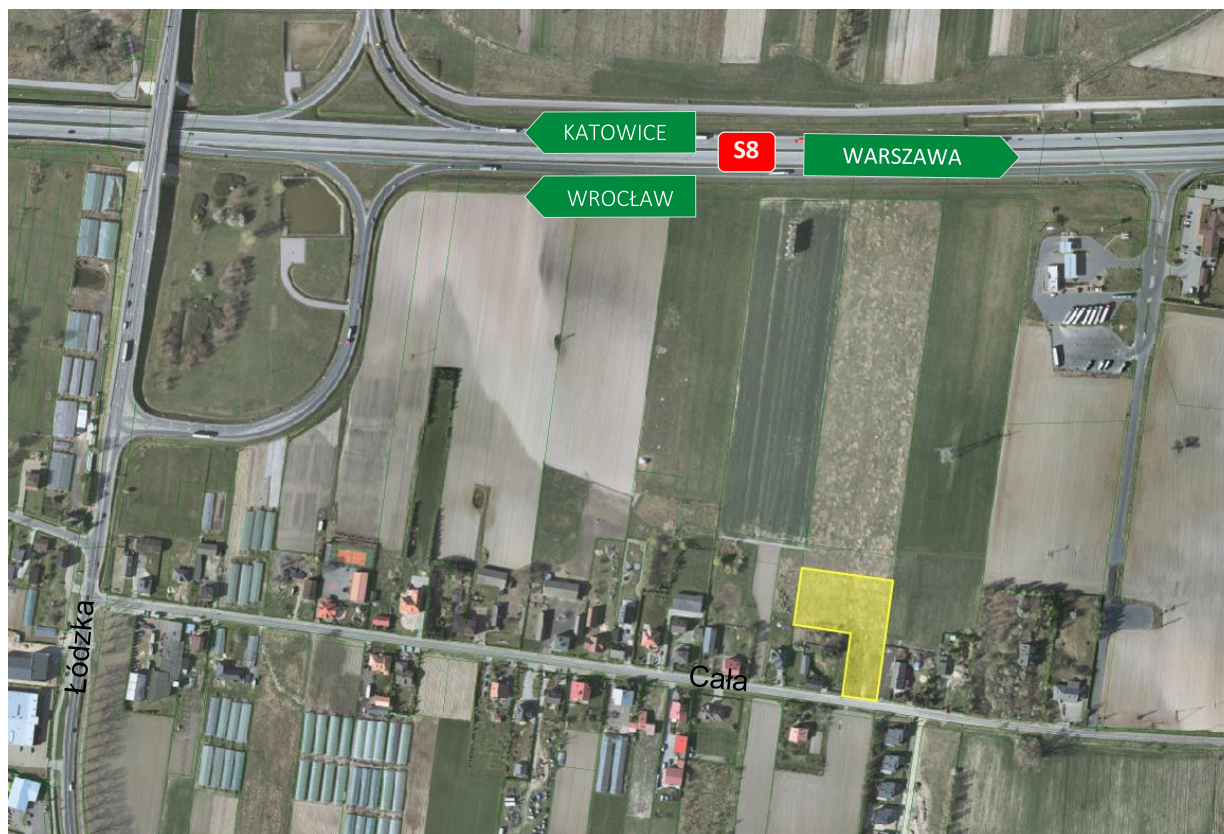
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczenie podstawowe nieruchomości to usługi związane z aktywnością ekonomiczną, przetwórstwem, produkcją, magazynowaniem, składowaniem oraz obsługą tej działalności, a przeznaczenie uzupełniające - obiekty usług ogólnomiejskich.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Całej przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, gazociąg; brak możliwości podłączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

Teren Piotrkowskiej Strefy Aktywności Gospodarczej - preferencyjna stawka dzierżawy - 0,10 zł/m² m-cznie. Okres dzierżawy - 10 lat.

Sąsiedztwo drogi ekspresowej S8.



Wierzejska kompleks II

Powierzchnia - 1,0160 ha

Przeznaczenie terenu

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w jednostce urbanistycznej 1 MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Wierzejskiej przebiegają sieci: energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej. W ulicy projektowanej, przyległej do nieruchomości przebiega sieć ciepłownicza.

Cena wywoławcza z poprzedniego przetargu – 2.300.000,00 zł



Wierzejska kompleks III

Powierzchnia - 0,5377 ha

Przeznaczenie terenu

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w jednostce urbanistycznej 2 MW- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Infrastruktura techniczna

w ulicy Wierzejskiej przebiegają sieci: energii elektrycznej, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej. W ulicy projektowanej, przyległej do nieruchomości przebiega sieć ciepłownicza.

Cena wywoławcza z poprzedniego przetargu – 2.300.000,00 zł



Łitewska 6/12 - Jerozolimska 33/35

Powierzchnia - 0,2327 ha

Przeznaczenie terenu

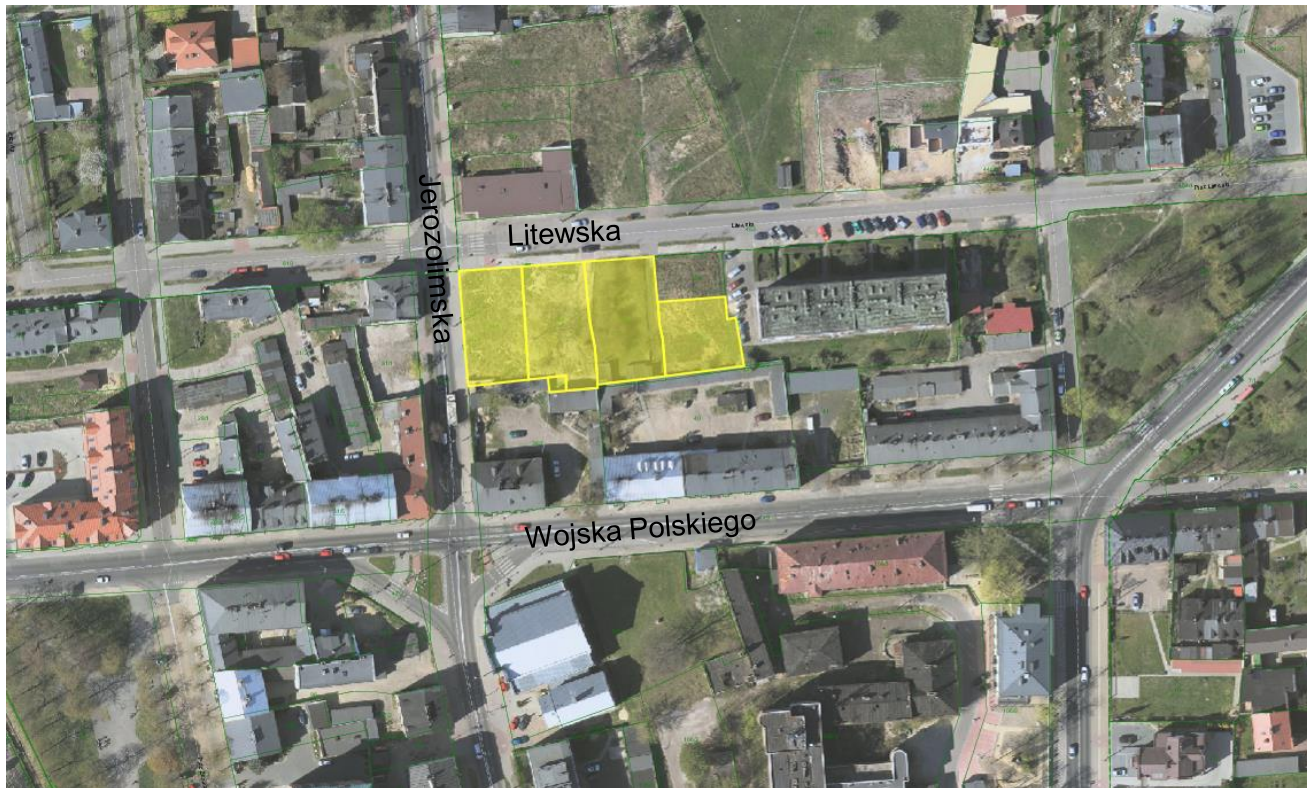
Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium teren znajduje się w jednostce urbanistycznej MŚ - tereny zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej (mieszkaniowo-usługowej).

Infrastruktura techniczna

w ulicach Jerozolimska i Łitewska przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazociąg.

Cena wywoławcza - 450.000,00 zł (zwolnione z VAT)

Termin przetargu - 29.03.2019 r.



Łitewska 9 – Jerozolimska 39/41 - Handlowa 4

Powierzchnia - 0,3088 ha

Przeznaczenie terenu

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium - zabudowa usługowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sąsiedztwo zabudowy wielorodzinnej.

Infrastruktura techniczna

w ulicach Jerozolimska i Łitewska przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna, kanalizacji sanitarnej, gazociąg.

Cena wywoławcza z poprzedniego przetargu - 600.000,00 zł (zwolnione z VAT)

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym o dużym zużyciu technicznym.

