**REGULAMIN KORZYSTANIA Z INTERNETOWEGO SERWISU DLA KOMORNIKÓW**

**ROZDZIAŁ 1**

**Definicje**

**§ 1**. **Urząd Miasta** – Urząd Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Trybunalski.

**§ 2**. **Serwis dla Komorników** – Internetowy serwis dostępny pod adresem https://ikomornik.piotrkow.pl, służący do zautomatyzowanej obsługi wniosków Komorników Sądowych o udostępnienie danych dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób fizycznych bądź podmiotów prawnych, w postaci elektronicznej, w celu prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia lub europejskiego nakazu zabezpieczenia na rachunku bankowym oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczących stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację składników jego majątku.

**§ 3. Komornik Sądowy** – funkcjonariusz publiczny działający przy sądzie rejonowym, prowadzący kancelarię komorniczą w rewirze sądu rejonowego, przy którym został powołany/nadany w trybie przepisów ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o komornikach sądowych (Dz.U. z 2018r. poz. 771 ze zm.), korzystający z Serwisu dla Komorników na zasadach określonych w Regulaminie.

**§ 4. Użytkownik** – osoba upoważniona do składania wniosków przez Serwis dla Komorników w imieniu Komornika Sądowego, na zasadach określonych w Regulaminie.

**§ 5. Administrator Serwisu** - pracownik Urzędu Miasta – osoba nadzorująca pracę serwisu, zarządzająca kontami i uprawnieniami Użytkowników.

**§ 6. Dane do logowania –** dane w postaci identyfikatora (loginu) i hasła, umożliwiające uwierzytelnienie Użytkownika w Serwisie dla Komorników.

**§ 7. Rejestracja** – procedura zakładania konta w Serwisie dla Komorników.

**§ 8**. **Regulamin** – niniejszy Regulamin.

**ROZDZIAŁ 2**

**Postanowienia ogólne**

**§ 9.** Regulamin określa zasady korzystania z Serwisu dla Komorników.

**§ 10**. Serwis dla Komorników prowadzony jest w Urzędzie Miasta.

**§ 11**. Serwis dla Komorników realizuje udostępnianie danych dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób fizycznych bądź podmiotów prawnych, w oparciu o zasady określone w ustawie z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.: Dz.U. z 2019r., poz. 725 ze zm.), w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2013r., poz. 1183) oraz rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 lipca 2014 r. w sprawie udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydawania licencji oraz wzoru Dokumentu Obliczenia Opłaty (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 434).

**§ 12**. Użytkownik zobowiązany jest do przestrzegania niniejszego Regulaminu.

**§ 13**. Serwis dla Komorników służy wyłącznie do uzyskania informacji dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób fizycznych bądź podmiotów prawnych, w celu prawidłowego prowadzenia postępowania egzekucyjnego, wykonania postanowienia o udzieleniu zabezpieczenia lub europejskiego nakazu zabezpieczenia na rachunku bankowym oraz wykonania innych czynności wchodzących w zakres jego ustawowych zadań, w szczególności dotyczących stanu majątkowego dłużnika oraz umożliwiających identyfikację składników jego majątku. Użytkownik nie może wykorzystać danych pozyskanych za pomocą Serwisu dla Komorników w innych celach. Pozyskiwanie danych do innych celów wymaga złożenia w Urzędzie Miasta właściwego wniosku.

**§ 14**. System informatyczny osoby korzystającej z Serwisu dla Komorników musi spełniać następujące minimalne wymagania techniczne:

1. posiadać dostęp do internetu,
2. posiadać przeglądarkę internetową: Internet Explorer w wersji 11.x lub nowszej, Mozilla Firefox w wersji 50.x lub nowszej, Google chrome w wersji 60.x lub nowszej.

**ROZDZIAŁ 3**

**Rejestracja**

**§ 15.** Korzystanie z Serwisu dla Komorników jest dobrowolne i możliwe po dokonaniu Rejestracji.

**§ 16.** W celu Rejestracji należy złożyć wniosek o Rejestrację w Serwisie dla Komorników, zawierający oświadczenie o zaakceptowaniu treści Regulaminu w całości, bez żadnych wyjątków lub zastrzeżeń w tym zakresie. Wniosek można złożyć w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miasta lub w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem elektronicznym, o którym mowa w art.3 pkt 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 700 ze zm.).

**§ 17.** Po założeniu przez AdministratoraSerwisu konta dla Użytkownika, na adres e-mail wskazany we wniosku, zostaną przesłane Użytkownikowi dane do logowania w tym hasło. Użytkownik korzystając z tego hasła musi się zalogować w Serwisie dla Komorników i ustalić własne hasło dostępu do serwisu. Login pozostaje niezmienny.

**ROZDZIAŁ 4**

**Konta Użytkowników**

**§ 18.** Korzystanie z Serwisu dla Komorników wymaga stosowania loginu i hasła, składającego się z co najmniej 10 znaków, w tym, liter (minimum 1 wielka i 1 mała) oraz cyfr (minimum 1).

**§ 19.** Wszelkie zmiany danych Użytkownika: adres, numer telefonu, adres e-mail, Komornik Sądowy ma prawo zgłaszać poprzez przesłanie e-maila na adres ikomornik@piotrkow.plz prośbą o zmianę danych w Serwisie dla Komorników. Zarejestrowanie nowego Użytkownika wymaga przedłożenia kolejnego wniosku o Rejestrację w Serwisie dla Komorników.

**§ 20**. W przypadku utraty danych do logowania Użytkownik powinien przesłać e-mail na adres ikomornik@piotrkow.pl.

**§ 21**. W przypadku wygaśnięcia upoważnienia przyznanego Użytkownikowi przez Komornika Sądowego, zobowiązuję się do powiadomienia o tym fakcie Urzędu Miasta, celem wygaszenia dostępu do korzystania z Serwisu dla Komorników. W przypadku powzięcia informacji dotyczącej wygaśnięcia upoważnienia przyznanego Użytkownikowi przez Komornika Sądowego dostęp do konta Użytkownika zostanie zablokowany.

**§ 22.** Komornik Sądowy może w dowolnej chwili zrezygnować z dostępu do Serwisu dla Komorników, składając do Urzędu Miasta pisemne zawiadomienie o rezygnacji z dostępu. W takim przypadku konto Użytkownika zostanie zablokowane, co jest równoznaczne z utratą dostępu do danych zgromadzonych w serwisie, dotyczących realizacji składanych wniosków.

**ROZDZIAŁ** **5**

**Zasady korzystania z Serwisu dla Komorników**

**§ 23.** Serwis dla Komorników dostępny jest pod adresem internetowym https://ikomornik.piotrkow.pl.Każdorazowy dostęp do Serwisu dla Komorników uwarunkowany jest podaniem właściwych danych do logowania.

**§ 24** Cały proces składania i realizacji wniosków o udostępnienie danych dotyczących nieruchomości stanowiących własność/użytkowanie wieczyste osób i podmiotów prawnych, wobec których toczy się postępowanie komornicze, odbywa się wyłącznie w Serwisie dla Komorników.

**§ 25**. W ramach funkcjonalności Serwisu dla Komorników Użytkownik: może wyszukać osoby fizyczne lub podmioty prawne występujące w jednostce rejestrowej (gruntowej, lokalowej lub budynkowej), składa wniosek o udostępnienie wybranych przez siebie danych, otrzymuje dokument obliczenia opłaty, wnosi opłatę drogą elektroniczną, uzyskuje dokument licencji, pobiera zamówione dane. Funkcjonalność Serwisu dla Komorników pozwala Użytkownikowi na dostęp do wszystkich złożonych przez niego wniosków, a także do wszystkich dokumentów (obliczenia opłaty, licencje) i danych związanych z realizacją tych wniosków.

**§ 26**. Dane udostępniane za pomocą Serwisu dla Komorników, zgromadzone w ewidencji gruntów i budynków, udostępnia się w formie plików komputerowych sformatowanych zgodnie z obowiązującym standardem wymiany danych ewidencyjnych.

**§ 27**. Korzystanie z Serwisu dla Komorników odbywa się nieodpłatnie. Pozyskanie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków, dotyczących własności osób fizycznych i podmiotów prawnych, związane jest z koniecznością poniesienia opłaty zgodnie z art. 40a ustawy z dnia 17 maja 1989 roku prawo geodezyjne i kartograficzne.

**§ 28**. Płatności za zamówione dane mogą być realizowane są za pośrednictwem usługi Paybynet, świadczonej przez Krajową Izbę Rozliczeniową S.A. z siedzibą w Warszawie, 02-781 Warszawa, przy ul. rtm. W. Pileckiego 65. Informacje dotyczące usługi płatności Paybynet dostępne są na stronie internetowej https://www.paybynet.pl/

**ROZDZIAŁ 6**

**Zmiany Regulaminu**

**§ 29.** Urząd Miasta ma prawo do dokonania zmiany Regulaminu w każdym czasie.

**§ 30**. Informacja o zmianie Regulaminu będzie przekazywana Użytkownikowi na adres e-mail zdefiniowany w Serwisie dla Komorników oraz publikowana na stronie internetowej Urzędu Miasta. Informacja o zmianach zostanie przekazana z wyprzedzeniem minimum 7 dniowym.

**§ 31**. W przypadku nie złożenia oświadczenia o rezygnacji z korzystania z Serwisu dla Komorników w terminie 7 dni od daty przekazania zmienionej treści Regulaminu, uważa się, że zmiana Regulaminu została zaakceptowana przez Użytkownika.

**§ 32**. Korzystanie z Serwisu dla Komorników po dniu wejścia w życie nowego Regulaminu jest równoznaczne z akceptacją jego treści przez Użytkownika.

**ROZDZIAŁ 7**

**Postanowienia końcowe**

**§ 33**. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.), ustawy o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 ze zm.), ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j.:Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.), ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 123 ze zm.) oraz ustawy o komornikach sądowych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 771 ze zm.).

**§ 34.** Administratorem danych osobowych Użytkowników, gromadzonych w celu rejestracji i realizacji wniosków o udostępnienie danych z rejestrów publicznych, jest Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

**§ 35.** Użytkownikowi przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz możliwość ich aktualizacji lub zmiany.

**§ 36.** Urząd Miasta zastrzega sobie prawo do czasowego wyłączenia Serwisu dla Komorników w celu jego ulepszenia, dodawania funkcjonalności lub przeprowadzenia aktualizacji. Urząd Miasta dołoży wszelkich starań, aby informować Użytkowników o planowanych przerwach w dostępie do Serwisu dla Komorników.

**§ 37.** Urząd Miasta nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku braku ciągłości działania Serwisu dla Komorników.

**§ 38.** Wszelkie nieprawidłowości związane z funkcjonowaniem Serwisu dla Komorników, należy zgłaszać na adres: ikomornik@piotrkow.pl.

**§ 39.** Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania.

Oświadczam, że akceptuję treść Regulaminu w całości, bez żadnych wyjątków lub zastrzeżeń w tym zakresie.

……………………………………………………..

(data i podpis Komornika Sądowego)