



Piotrków Trybunalski

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA MIASTA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI NA LATA 2024-2030

Projekt do konsultacji społecznych - sierpień 2023 r.

Dokument przygotowany przez:-



Pomorska Grupa Konsultingowa SA w Bydgoszcz

Spis treści

1.	Wstęp	6
2.	Definicje.....	7
3.	Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.....	9
4.	Powiązania Programu z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi.....	11
4.1.	Program Rewitalizacji dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego do roku 2023.	13
4.2.	Strategia rozwoju miasta Piotrków Trybunalski 2030	15
4.3.	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.....	16
4.4.	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.....	16
4.5.	Gminny Program opieki nad zabytkami miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2020–2023	17
4.6.	Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy	17
4.7.	Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego	18
4.8.	Program ochrony środowiska dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021- 2024 z perspektywą do roku 2028.....	19
4.9.	Strategia rozwiązywania problemów społecznych dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021–2030.....	19
4.10.	Powiatowy program działań na rzecz osób niepełnosprawnych miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021–2030	20
4.11.	Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2021–2030	21
5.	Szczegółowa analiza obszaru rewitalizacji.....	21
5.1.	Analiza wskaźnikowa sfery społecznej obszaru rewitalizacji.....	22
5.2.	Analiza wskaźnikowa pozostałych sfer obszaru rewitalizacji	31
5.3.	Inne metody badawcze wykorzystane w diagnozie szczegółowej obszaru rewitalizacji ..	40
5.4.	Podsumowanie diagnozy szczegółowej obszaru rewitalizacji	58
5.5.	Zidentyfikowane potencjały lokalne obszaru rewitalizacji.....	60
6.	Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji.....	61
7.	Cele i kierunki działań rewitalizacyjnych służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk	62
7.1.	Cel główny Gminnego Programu Rewitalizacji.....	62
7.2.	Cele strategiczne i kierunki działań rewitalizacyjnych.....	63
8.	Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych	66
8.1.	Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	66
8.2.	Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	94

9.	Mechanizmy zapewnienia komplementarności przedsięwzięć i kierunków działań rewitalizacyjnych.....	99
9.1.	Mechanizmy integrowania kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	99
9.2.	Komplementarność przestrzenna między przedsięwzięciami realizowanymi na obszarze rewitalizacji.....	99
9.3.	Komplementarność problemowa.....	100
9.4.	Komplementarność proceduralno-instytucjonalna.....	104
9.5.	Komplementarność międzyokresowa.....	104
9.6.	Komplementarność źródeł finansowania.....	104
9.7.	Mechanizmy integracji.....	105
10.	Szacunkowe ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji.....	106
10.1.	Potencjalne źródła finansowania zewnętrznego przedsięwzięć rewitalizacyjnych.....	106
11.	System zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji.....	110
11.1.	Opis struktury zarządzania Programem.....	110
11.1.1.	Identyfikacja i sposób ograniczenia ryzyka podczas wdrażania GPR.....	111
11.2.	Koszty zarządzania Programem.....	111
11.3.	Ramowy harmonogram realizacji Programu.....	112
12.	System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji.....	112
12.1.	Monitoring GPR.....	112
12.2.	Aktualizacja GPR.....	114
13.	Mechanizm włączenia interesariuszy w proces opracowania GPR.....	115
13.1.	Uspołecznienie procesu tworzenia GPR.....	115
13.2.	Uspołecznienie procesu wdrażania GPR.....	118
14.	Wykaz niezbędnych zmian uchwał i opinii.....	119
14.1.	Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.....	119
14.2.	Informacja o uchwale ustalającej zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji.....	119
14.3.	Wskazanie sposobu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego.....	119
14.3.1.	Wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta.....	119
14.3.2.	Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany.....	120
14.4.	Informacja o potrzebie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.....	120

14.5.	Ocena oddziaływania na środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji.....	120
14.6.	Gminny Program Rewitalizacji a ochrona zabytków	121
14.7.	Gminny Program Rewitalizacji a ochrona przyrody	122
14.8.	Wykaz niezbędnych opinii do Gminnego Programu Rewitalizacji	122

Spis Tabel

Tabela 1 -Rozliczenie wykonania wskaźników GPR 2023	14
Tabela 2 - Powierzchnia obszaru rewitalizacji	22
Tabela 3 - Poziom edukacji	29
Tabela 4 - Poziom aktywności społecznej	31
Tabela 5 Przestrzenie nieużytkowane	34
Tabela 6 - Zdiagnozowane węzłowe problemy na obszarze rewitalizacji	58
Tabela 7 - Zdiagnozowany potencjał lokalny obszaru rewitalizacji	61
Tabela 8 - Cele i kierunki działań programu rewitalizacji	65
Tabela 9 - Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	67
Tabela 10 - Lista uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych	95
Tabela 11 - Macierz powiązań problemów z przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi	101
Tabela 12 - Szacunkowe ramy finansowe	106
Tabela 13 - Karta monitorowania projektu.	114

Spis wykresów

Wykres 1 - Ludność obszaru rewitalizacji.....	22
Wykres 2 - Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji	23
Wykres 3 - Trendy depopulacyjne.....	23
Wykres 4 - Udział bezrobotnych.....	24
Wykres 5 - Samowystarczalność ekonomiczna mieszkańców	25
Wykres 6 - Wskaźnik przemocy w rodzinie	26
Wykres 7 - Poziom przestępczości	28
Wykres 8 - Dostępność mediów w gospodarce mieszkaniowej.....	33

Spis fotografii

Fotografia 1 - Restauracja Europa	35
Fotografia 2 - Pustostany na Podzamczu	35
Fotografia 3- Pustostan Słowackiego 56	36
Fotografia 4 - Była Przychodnia Kolejowa	36
Fotografia 5 - Bugaj	37
Fotografia 6 - Manufaktura	38
Fotografia 7 - Schrony na oś. Wyzwolenia	38
Fotografia 8 - Spacer badawczy [Rynek Trybunalski]	48

Fotografia 9 - Spacer badawczy [skwer Srzednickiego].....	49
Fotografia 10 - Spacer badawczy [skwer Chełmońskiego]	50
Fotografia 11 - Spacer badawczy [Wieża Ciśnień].....	51
Fotografia 12 - Spacer badawczy [była przychodnia kolejowa]	51
Fotografia 13 - Spacer badawczy [skwer Rawity-Witanowskiego].....	52
Fotografia 14 - Spacer badawczy [ciąg ulic Czarnej i Zielonej]	52
Fotografia 15 - Spacer badawczy [Stadion Miejski].....	54
Fotografia 16 - Spacer badawczy [Bugaj "Słoneczko"]	56
Fotografia 17 - Spacer badawczy [Bugaj nadbrzeże].....	56
Fotografia 18 - Spacer badawczy [u;. Broniewskiego]	57

1. Wstęp

Metodologię sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji warunkowała przede wszystkim *Ustawa z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji* (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 z późn. zm.). Kierowano się także zaleceniami zawartymi w części II, rozdz. 4 dokumentu pn: „Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027.

W chwili opracowania dokumentu nie dysponowano innymi dokumentami i wytycznymi specyficznymi dla wsparcia działań rewitalizacyjnych w ramach EFS i EFRR w perspektywie finansowej 2021-2027.

Dokument opracowany został z wykorzystaniem modelu ekspercko-partycypacyjnego, polegającego na możliwie szerokim udziale wszystkich interesariuszy we wszystkich etapach prac, przy jednoczesnym zaangażowaniu ekspertów zewnętrznych, odpowiadających między innymi za zorganizowanie procesu konsultacji społecznych oraz przygotowanie końcowej wersji dokumentu.

Metodologia prac obejmowała dwie zasadnicze części, składające się na efekt końcowy w postaci dokumentu *Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030*, a mianowicie:

I. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Piotrków Trybunalski – obejmowało następujące etapy:

- 1) Zgromadzenie danych statystycznych do diagnozy w podziale na ustalone jednostki strukturalne gminy we wszystkich sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej zarówno z Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, jak i instytucji zewnętrznych;
- 2) Wykonanie wielokryterialnej analizy przestrzennej ustalonych wskaźników oraz opracowanie diagnozy gminy na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z mapami poglądowymi koncentracji problemów we wszystkich ww. sferach;
- 3) przeprowadzenie konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Piotrków Trybunalski wraz z opracowaną diagnozą gminy oraz mapami przedstawiającymi granice ww. obszarów;
- 4) przedstawienie Radzie Miasta przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wniosku o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie miasta wraz z projektem uchwały, diagnozą na potrzeby wyznaczenia ww. obszarów i mapami przedstawiającymi ich granice w skalach 1:5000 a także informacją podsumowującą przeprowadzone konsultacje społeczne. Diagnoza Miasta Piotrkowa Trybunalskiego służyła zidentyfikowaniu obszarów miasta w stanie kryzysowym z powodu koncentracji

negatywnych zjawisk w sferze społecznej oraz co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Obejmowała cały obszar miasta w podziale na ustalone jednostki strukturalne, a przeprowadzona została w oparciu o obiektywne i weryfikowalne mierniki oraz metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań.

5) podjęcie na sesji przez Radę Miasta Piotrkowa Trybunalskiego *Uchwały nr LXII/779/23 z dnia 29 marca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji*. Uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego w dniu 4 kwietnia 2023 r. (*Dz. Urz. Woj. Łódz. Poz. 2814*).

Zgodnie z zaleceniem zawartym w rozdziale II.4.1 dokumentu pn: „**Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027**” złożono do Urzędu Marszałkowskiego w Łodzi, w celu roboczych konsultacji, dokument pn: „**Diagnoza i delimitacja obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji miasta Piotrków Trybunalski**”. Po uwzględnieniu otrzymanych uwag, dokument ten stanowił podstawę do podjęcia ww. uchwały.

II. Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji wraz z przeprowadzeniem procesu opiniowania dokumentu.

2. Definicje

- 1) **Diagnoza** – dokument pn: „Diagnoza i Delimitacja Obszaru Zdegradowanego i Obszaru Rewitalizacji Miasta Piotrków Trybunalski” (listopad 2023 r.);
- 2) **Gmina** – Miasto Piotrków Trybunalski wykonujące zadania gminy na zasadach określonych w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- 3) **Interesariusze rewitalizacji** – to w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji, właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, społeczną, jednostki samorządu terytorialnego, organy władzy publicznej;
- 4) **Rewitalizacja** – stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji;
- 5) **Stan kryzysowy** – stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer:
 - a) gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw)

b) środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska);

c) przestrzenno-funkcjonalnej (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych);

d) technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska). Skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy;

6) **Obszar zdegradowany** – obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia stanu kryzysowego na każdym z podobszarów;

7) **Obszar rewitalizacji** – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w pkt 3, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych (tzw. **przestrzeń nieużytkowana**) takich jak tereny przemysłowe (w tym po portowe i po wydobywcze), powojenne lub po kolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

8) **Program** – „Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024 – 2030.”

9) **Przestrzeń nieużytkowana** – to obecnie nieużytkowane tereny i obiekty, na których realizowano działalności: przemysłowe, wojskowe, eksploatację kopalni, transportowe, rolnicze, infrastruktury komunalnej (związanej z gospodarką wodno-ściekową, odpadami, zaopatrzeniem w energię). Specyficznym rodzajem „przestrzeni nieużytkowanych” są także tereny i obiekty, w których rozpoczęto realizację zagospodarowania i jej nie zakończono – formalnie nie doszło więc do rozpoczęcia działalności, ale teren jest zajęty przez nieużytkowane obiekty. W szczególności do „przestrzeni nieużytkowanych” należy zaliczyć: budynki (także budynki towarzyszące zasadniczej funkcji – np. w przypadku terenów przemysłowych lub gospodarstw rolnych także budynki zajmowane przez administrację, bazy pojazdów, itp.), place manewrowe, place składowe, tereny obsługi komunikacyjnej, tereny wyrobisk, tereny składowisk, budynki dworcowe, urządzenia stacyjne, rampy załadownicze,

obiekty magazynowo-składowe (przy terenach przemysłowych, rolnych lub komunikacyjnych).

Do kategorii przestrzeni nieużytkowanej zalicza się także tereny i urządzenia infrastruktury technicznej służącej obsłudze ww. terenów, jeśli są z nimi integralnie związane (to znaczy po zaprzestaniu zasadniczej działalności nie zostały zaadaptowane na inne cele) – np. zakładowe ujęcia wody, oczyszczalnie ścieków, przepompownie ścieków, składowiska odpadów, urządzenia zasilania w energię, w tym w energię elektryczną, stacje redukcyjne gazu, itp. Do kategorii przestrzeni nieużytkowanych związanych z pełnioną wcześniej działalnością rolniczą nie zalicza się użytków rolnych, a jedynie tereny zajmowane przez zabudowę (w tym służącą hodowli), zagospodarowanie towarzyszące i infrastrukturę obsługi tych terenów;

10) **Program rewitalizacji** – uchwalony przez Radę Miasta, na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji;

11) **Projekt rewitalizacyjny** – projekt w rozumieniu art. 2 pkt 18 ustawy wdrożeniowej, wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.

12) **Przedsięwzięcie rewitalizacyjne** – projekt lub grupa projektów i innych działań, w szczególności o charakterze społecznym, gospodarczym, urbanistycznym, budowlanym, środowiskowym, konserwatorskim, edukacyjnym, naukowym, zdrowotnym lub kulturalnym, zawartym lub wynikającym z programu rewitalizacji oraz logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji.

3. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji

Wstępna analiza sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej i funkcjonalno-użytkowej wskazała na następujące utrwalone w czasie obszary problemowe:

- 1) Postępujące procesy depopulacyjne (starzenie się ludności, ujemne saldo migracji i ujemny przyrost naturalny),
- 2) Niska samowystarczalność ekonomiczna części mieszkańców,
- 3) Przekraczający średni w województwie poziom przestępczości,
- 4) Niska jakość powietrza oraz niski poziom proekologicznej (selektywnej) gospodarki odpadami komunalnymi,
- 5) Niezadawalający rozwój gospodarki mieszkaniowej,

- 6) Liczne przestrzenie/obiekty nieużytkowane,
- 7) Niedostateczny poziom dostępności infrastruktury dla osób ze specjalnymi potrzebami

Powyższe obszary problemowe poddane zostały pogłębionej ocenie w ramach zawartej w Diagnozie analizy poszczególnych jednostek strukturalnych miasta.

Zgodnie z przyjętym kryterium za obszar zdegradowany uznano te jednostki strukturalne, w których zdiagnozowano przynajmniej dwa stany kryzysowe w sferze społecznej i co najmniej 1 stan kryzysowy w pozostałych sferach.

Obszar zdegradowany miasta Piotrkowa Trybunalskiego tworzą następujące jednostki strukturalne:

Lp	Nr JS	Liczba stanów kryzysowych sfery społecznej	Liczba stanów kryzysowych w pozostałych sferach	Razem liczba stanów kryzysowych	Powierzchnia [ha]	Ludność [osób]
1	1	3	3	6	107	6 577
2	4	2	2	4	154	2 004
3	7	2	3	5	467	5 137
4	9	2	2	4	294	1 219
5	12	2	2	4	1 736	1 071
6	13	2	4	6	723	9 719
7	15	3	2	5	436	2 420
RAZEM		16	18	34	3 917	28 147

Obszar zdegradowany miasta Piotrków Trybunalski obejmuje 7 jednostek strukturalnych o powierzchni 3 917 ha, co stanowi 58,25% powierzchni miasta. Na obszarze zamieszkuje 28 147 mieszkańców, co stanowi 41,92% ludności miasta.

W artykule 10 ustawy o rewitalizacji zapisano:

1. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w art. 9 ust. 1, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji.

2. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic.

W związku z sytuacją, w której wyznaczony obszar zdegradowany znacznie przekracza powyższe limity przeprowadzono w kolejnych krokach proces delimitacji poszczególnych jednostek zdegradowanych wg określonych w diagnozie priorytetów, w celu wyznaczenia obszaru rewitalizacji miasta Piotrków Trybunalski w zgodzie z ustawowymi limitami.

Zgodnie z podjętą **uchwałą nr LXII/779/23 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 marca 2023 r w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (Dz. Urzędowy. Woj. łódzkiego poz. 2814)**, obszar rewitalizacji Miasta Piotrkowa Trybunalskiego składa się z następujących jednostek strukturalnych:

- JS nr 1, dalej zwana w Programie jako „podobszar Śródmieście”;
- JS nr 15, dalej zwana w Programie jako „podobszar Żwirki”;
- JS nr 13, dalej zwana w Programie jako „podobszar Bugaj”.

Tak wyznaczony obszar rewitalizacji zajmuje powierzchnię 1 266 ha (18,83% obszaru miasta) oraz zamieszkały jest przez 18 716 osób (27,87% ludności miasta).

Mapy obszaru zdegradowanego jak i obszaru rewitalizacji Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w skali 1:5000 stanowią załączniki do uchwały nr LXII/779/23 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 marca 2023 r w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (Dz. Urzędowy. Woj. łódzkiego poz. 2814).

4. Powiązania Programu z innymi dokumentami strategicznymi i planistycznymi

Niniejszy Program jest zgodny z dokumentami krajowymi, takimi jak: Narodowy Plan Rewitalizacji czy Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Jak wspomniano we wstępie do niniejszego Programu, w chwili jego opracowania nie dysponowano innymi dokumentami i wytycznymi specyficznymi dla przygotowania i wsparcia działań rewitalizacyjnych w ramach EFS i EFRR w perspektywie finansowej 2021-2027.

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 jest dokumentem o charakterze operacyjnym, którego podstawowym założeniem jest wyznaczenie ram dla skutecznej interwencji publicznej ukierunkowanej na wyznaczone obszary zdegradowane.

W ramach wypracowanych założeń planistycznych dokonano identyfikacji celów i metod pozwalających na zniwelowanie kluczowych deficytów obszarów problemowych, które w

ramach polityki społeczno-gospodarczej korespondują z założeniami na poziomie wspólnotowym, krajowym i regionalnym. W szczególności GPR jest komplementarny w odniesieniu do następujących dokumentów o charakterze programowym i strategicznym, obowiązujących na poziomie ponadregionalnym:

► **Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030, Trzecia fala nowoczesności.**

Dokument ten, określający główne trendy, wyzwania oraz koncepcję rozwoju kraju w perspektywie długookresowej, przyjęty został przez Radę Ministrów w dniu 5 lutego 2013 r. Jego założeniem jest przezwyciężenie kryzysu finansowego w możliwie najkrótszym czasie oraz wzrost gospodarczy kraju.

Spójność z niniejszym dokumentem widoczna jest m.in. w zakresie następujących celów i zadań Strategii:

- Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”,
- Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska,
- Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych,
- Rewitalizacja obszarów problemowych w miastach,
- Wzrost społecznego kapitału rozwoju

► **Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030**

Spójność z niniejszym dokumentem widoczna jest m.in. w zakresie następujących celów i zadań Koncepcji:

- Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności,
- Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów,
- Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski,
- Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego.

► **Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)**

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju jest aktualizacją średniookresowej strategii rozwoju kraju, tj. Strategii Rozwoju Kraju 2020, przyjętej uchwałą Rady Ministrów z dnia 25 września 2012 r., zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. Strategia określa nowy model rozwoju – suwerenną wizję

strategiczną, zasady, cele i priorytety rozwoju kraju w wymiarze gospodarczym, społecznym i przestrzennym do 2020 r. oraz w perspektywie do 2030 r.

Spójność z niniejszym dokumentem widoczna jest m.in. w zakresie następujących celów i zadań Strategii:

- Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony w tym:
 - Poprawa dostępności usług świadczonych w odpowiedzi na wyzwania demograficzne,
 - Wzrost i poprawa wykorzystania potencjału kapitału ludzkiego na rynku pracy
 - Zrównoważony rozwój kraju wykorzystujący indywidualne potencjały endogeniczne poszczególnych terytoriów.

Poniżej dokonano oceny zbieżności zdiagnozowanych problemów w sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej z celami, kierunkami działań oraz realizowanymi przedsięwzięciami zawartymi w *lokalnych dokumentach strategicznych oraz programowo-planistycznych*¹.

4.1. Program Rewitalizacji dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego do roku 2023.

Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do 2023 roku przyjęty został Uchwałą Nr XXVII/361/16 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, z dnia 26 października 2016 roku, zmieniony uchwałą Nr XXXII/426/17 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, z dnia 25 stycznia 2017 roku oraz zmieniony Uchwałą Nr XLII/549/17 z dnia 30 sierpnia 2017 roku. Obszar rewitalizacji wyznaczono na terenie ograniczonym: od zachodu — torami kolejowymi, od północy — ulicą Inżynierską, korytem rzeki Strawy i ulicą Litewską, od wschodu — placem Litewskim, ul. M. Curie Skłodowskiej oraz rondem Sulejowskim, od południa — al. Kopernika i al. Piłsudskiego do wiaduktu pod torami.

Obszar rewitalizacji zajmował powierzchnię 79,5 ha (1,18% powierzchni miasta) zamieszkałą przez 4 825 mieszkańców (6,64% ludności miasta).

Podstawowym celem GPR do roku 2023 było ograniczenie depopulacji obszaru rewitalizacji poprzez zatrzymanie dotychczasowych mieszkańców oraz napływ nowych średniozamożnych mieszkańców do stworzonego na ten cel zasobu mieszkaniowego. Pozwoliło to na zwiększenie popytu w dzielnicy, co miało wpływ na ożywienie handlu i usług oraz stworzenie nowych miejsc pracy. Osiągnięcie powyższego wynikało z realizacji celów szczegółowych, takich jak: wzrost liczby mieszkańców, wzrost liczby lokali komunalnych, spadek bezrobocia, spadek liczby osób korzystających z pomocy socjalnej, podniesienie kwalifikacji zawodowych bezrobotnych mieszkańców obszaru, stworzenie właściwych warunków do rozwoju dzieci i młodzieży, poprawa stanu technicznego komunalnych zasobów mieszkaniowych, dobrze rozwinięta sieć ciepłownicza, rozbudowana sieć kanalizacji wodnej, sanitarnej i deszczowej, poprawa stanu technicznego ciągów pieszych i dróg; urządzenie terenów zielonych oraz miejsc wypoczynku i rekreacji, wzrost aktywności gospodarczej mieszkańców, wzrost liczby

¹ Na podstawie Raportu o stanie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego za 2022 rok.

lokali na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej, wzrost liczby produktów turystycznych w wyniku przywrócenia walorów środowiskowo – kulturowych obszaru.

Poniższa tabela przedstawia stan realizacji wskaźników GPR 2023 wg stanu na m-c VI 2023 r.

Tabela 1 -Rozliczenie wykonania wskaźników GPR 2023

Lp	Nazwa wskaźnik GPR 2023	Jm	Plan	Realizacja	%
1	Budynki publiczne lub komercyjne wybudowane lub wyremontowane na obszarach miejskich	m2	1405	1405	100,0%
2	Długość przebudowanych dróg gminnych	km	0,82	0,82	100,0%
3	Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	szt	5	5	100,0%
4	Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt	16	16	100,0%
5	Liczba zabytków nieruchomości objętych wsparciem	szt	6	6	100,0%
6	Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich	m2	8843	8843	100,0%
7	Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją	ha	9,46	9,46	100,0%
8	Wyremontowane budynki mieszkalne na obszarach miejskich	jedn. mieszk.	126	126	100,0%
9	Nowe lokale komunalne, w tym:	szt	15	15	100,0%
	dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych	szt	3	3	100,0%
10	Nadanie nowych funkcji obiektom	szt	5	5	100,0%
11	Utrzymanie/utworzenie miejsc pracy na obszarze rewitalizowanym	szt	7	2	28,6%
12	Podłączenie budynków do miejskiej sieci ciepłowniczej	kpl	2	2	100,0%
13	Podniesienie kompetencji wychowawczych i świadomości rodzicielskiej oraz poprawa jakości relacji	rodzin	40	130	325,0%
14	Zaspokojenie potrzeb rozwojowych, emocjonalnych i społecznych dzieci i młodzieży	osób	80	1327	1658,8%
15	Integracja społeczno-zawodowa osób bezrobotnych	osób	280	0	0,0%
16	Wzrost liczby turystów	%	25	99	396,0%
17	Wzrost liczby imprez kulturalnych	%	5,00	8,45	169,0%

Źródło: Raport o stanie Miasta za rok 2022

Z powyższej tabeli wynika, że zdecydowana większość założonych w poprzednim GPR wskaźników została zrealizowana, w tym w części nawet istotnie przekroczone. Jedynie wskaźniki dotyczące rynku pracy nie zostały osiągnięte.

Nie da się jednak ukryć, że wymiar poprzedniego Programu miał zdecydowania infrastrukturalny charakter. Przeprowadzona diagnoza miasta na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w ramach GPR na lata 2024-2030 wykazała jednoznacznie potrzebę kontynuacji procesu rewitalizacji na znacznie większym obszarze miasta oraz ze szczególnym naciskiem na poprawę w sferze społecznej. Działania zawarte w GPR na lata 2024-2030 są nie tylko spójne z poprzednim Programem ale także znacznie rozszerzające co do obszaru jak i społecznych aspektów rewitalizacji Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

4.2. Strategia rozwoju miasta Piotrków Trybunalski 2030

Strategia Rozwoju Miasta Piotrków Trybunalski 2030 przyjęta została Uchwałą Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego nr XLIX/626/22 dnia 30 marca 2022r. Na podstawie diagnozy aktualnego stanu Piotrkowa Trybunalskiego, jego sytuacji przestrzennej, gospodarczej i społecznej oraz uwarunkowań wewnętrznych i zewnętrznych, a także przeprowadzonych warsztatów określono 3 cele strategiczne, którymi są:

CEL I: Inteligentny i zrównoważony rozwój przestrzeni miejskiej.

CEL II: Wzmocnienie gospodarczej i turystycznej atrakcyjności Miasta

CEL III: Budowa aktywnego społeczeństwa obywatelskiego

W ramach powyższych celów strategicznych następujące cele operacyjne wprost wpisują się w zdiagnozowaną problematykę obszaru rewitalizacji:

- 1.1 Uporządkowana gospodarka przestrzenna podstawą stabilnego rozwoju przestrzeni miejskiej i narzędziem zapobiegania suburbanizacji.
- 1.2. Bezpieczna i nowoczesna infrastruktura drogowa oraz zintegrowany transport publiczny jako podstawowe determinanty dostępności i rozwoju Miasta,
- 1.3. Miasto Zielone – ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu warunkiem wysokiej jakości życia mieszkańców,
- 2.1. Rozwój przedsiębiorczości i aktywizacja zawodowa mieszkańców,
- 2.2. Piotrków Trybunalski miastem atrakcyjnym dla turystów,
- 2.3. Wzrost atrakcyjności Miasta poprzez zagospodarowanie terenów nad zbiornikiem Bugaj,
- 2.4. Aktywny Piotrków – wzrost aktywności fizycznej, możliwości wypoczynku i rekreacji oraz ochrony zdrowia mieszkańców,
- 3.2. Ograniczenie problemu ubóstwa i wykluczenia społecznego,
- 3.3. Szeroki udział mieszkańców w życiu kulturalnym Miasta.

4.3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta

Podstawą prowadzenia polityki przestrzennej w mieście jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego przyjęte Uchwałą Nr XLIX/837/06 Rady Miasta w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 29 marca 2006 roku z późniejszymi zmianami przyjętymi Uchwałą XIV/297/11 z dnia 30 listopada 2011 roku, Uchwałą Nr XXVII/359/16 z dnia 26 października 2016 roku, Uchwałą Nr XLVII/566/17 z dnia 25 października 2017 roku oraz Uchwałą Nr XLIX/625/22 z dnia 30 marca 2022 roku.

W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych Prezydent Miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem wydanych decyzji oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Postępowanie to uregulowane jest w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym opracowana została aktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego, stanowiąca podstawę do kształtowania polityki przestrzennej gminy w kolejnych latach.

Zgodnie z ww. ustawą wyniki aktualności podlegają przyjęciu przez Radę Miasta w drodze uchwały, po uprzednim zasięgnięciu opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, która wydała pozytywną opinię. W dniu 30 stycznia 2019 roku Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego podjęła Uchwałą Nr IV/45/19 w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

Wyniki analizy wskazują na:

1. Konieczność sporządzenia całościowego ujednoczonego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego;
2. Potrzebę kontynuacji prac nad aktualizacją i opracowywaniem miejscowych planów zagospodarowania, z uwzględnieniem aktualnych potrzeb przestrzennego rozwoju Piotrkowa Trybunalskiego.

Wskazania wynikające z GPR zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta zostały opisane w rozdziale 14.3.1 Programu

4.4. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185, 2747) „kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (...) należy do zadań własnych gminy”.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany w związku z przyjęciem niniejszego Programu zawarto w rozdziale 14.3.2.

4.5. Gminny Program opieki nad zabytkami miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2020–2023

Gminny program opieki nad zabytkami Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2020 - 2023 przyjęty został uchwałą nr XXI/325/20 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 maja 2020 r. Jego treść dostępna jest na stronie internetowej Miasta www.piotrkow.pl w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce „Prawo lokalne” – „Programy i strategie”, bądź bezpośrednio w Elektronicznym Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego za rok 2020 pod pozycją nr 3637 (Dz.U. z 2020 poz. 3637).

Głównym celem realizacji programu jest poprawa stanu obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków, podniesienie ich rangi oraz kształtowanie produktów regionalnych i wzmocnienie tradycji etnograficznych, co z kolei wpływa na aktywizację mieszkańców w działaniach na rzecz zachowania regionalnego dziedzictwa.

W programie wskazane zostały działania dążące do poprawy stanu zabytków, ich adaptacji i rewaloryzacji oraz zwiększenia dostępności do nich mieszkańców i turystów. Dokument uwzględnia uwarunkowania prawne, zewnętrzne oraz wewnętrzne w zakresie ochrony materialnego i niematerialnego dziedzictwa kulturowego. Realizacja celów zawartych w Gminnym programie opieki nad zabytkami Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ma na celu poprawę w lokalnej społeczności świadomości wspólnoty kulturowej, wzmocnienie lokalnych wartości oraz wspólnych korzeni. Są to działania spójne z celami GPR.

Wpływ GPR na ochronę zabytków opisano w rozdziale 14.6 Programu.

4.6. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Według stanu na dzień 31.12.2022 r. Miasto Piotrków Trybunalski posiada 255 budynków mieszkalnych z 2.257 lokalami mieszkalnymi.

W przedmiotowym zasobie 3 budynki z 42 lokalami mieszkalnymi są czasowo wyłączane z użytkowania z uwagi na zły stan techniczny.

Ponadto Miasto posiada 1.128 lokali mieszkalnych w 113 budynkach stanowiących własność wspólnot mieszkaniowych, w których Miasto posiada udziały w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta w pierwszej kolejności dotyczy lokali położonych w budynkach wspólnot i odbywa się zgodnie z zasadami określonymi stosowną uchwałą Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w sprawie zasad

sprzedaży tych lokali na rzecz najemców w trybie bez przetargowym. Łącznie na zasób mieszkaniowy Miasta Piotrkowa Trybunalskiego składa się 3.385 lokali mieszkalnych.

Miasto prowadzi bieżącą politykę remontowo-modernizacyjną posiadanych zasobów mieszkaniowych. Przykładowo w roku 2022 wydatki remontowe w tym zakresie wyniosły ponad 2,6 mln zł a modernizacyjne ponad 3,8 mln zł.

Cele GPR są komplementarne z prowadzoną przez Miasto polityką w zakresie posiadanych zasobów mieszkaniowych. Ich realizacja wpisuje się w zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji problemy.

4.7. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego został przyjęty Uchwałą nr XVI/216/15 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 25 listopada 2015 r. i zaktualizowany Uchwałą nr XXXIV/440/17 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 22 lutego 2017 r. oraz Uchwałą Nr X/161/19 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 sierpnia 2019 r.

Celem Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta jest przedstawienie zakresu działań możliwych do realizacji, w związku z ograniczeniem zużycia energii finalnej we wszystkich sektorach na terenie miasta, a co za tym idzie z redukcją emisji gazów cieplarnianych, w tym CO₂.

Cel ten jest możliwy do osiągnięcia poprzez realizację następujących celów szczegółowych:

- promowanie gospodarki niskoemisyjnej,
- efektywne gospodarowanie energią,
- zwiększenie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych,
- redukcja gazowych i pyłowych zanieczyszczeń powietrza, w tym CO₂,
- podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców.

Gospodarka niskoemisyjna skutkująca poprawą jakości środowiska naturalnego wpisuje się w zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji problemy w tym zakresie. Wysoki poziom zanieczyszczeń powietrza zdiagnozowano jako stan kryzysowy we wszystkich 3-ch podobszarach rewitalizacji. Zawarte w GPR działania skierowane na poprawę tego stanu w bezpośredni sposób wpisują się w realizację celów PGN.

Gminny Program Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 przewiduje realizację szeregu przedsięwzięć termo modernizacyjnych pozytywnie wpisujących się w realizację celów PGN.

4.8. Program ochrony środowiska dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021- 2024 z perspektywą do roku 2028

Program Ochrony Środowiska dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021 – 2024 z perspektywą do roku 2028” został przyjęty Uchwałą nr XXXII/439/21 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 stycznia 2021 roku.

Wyznaczono główne obszary działania i priorytety zmierzające do poprawy sytuacji w zakresie ochrony środowiska.

W ramach tego programu przyjęto między innymi następujące, spójne z celami GPR, działania priorytetowe:

- Zachowanie i wzbogacanie walorów przyrodniczych,
- Zagospodarowanie zielenią terenów zmienionych przez czynniki antropogeniczne,
- Wzrost świadomości ekologicznej w społeczeństwie,
- Zakaz zabudowy w strefach: ochrony ekologicznej, wartości rolniczych, ochronnych cmentarzy, oddziaływania obiektów infrastruktury technicznej, na terenach leśnych i obszarach postulowanych do zalesienia,
- Rozszerzenie oferty rekreacyjno-turystycznej,
- Rozwój zieleni miejskiej,
- Rekultywacja terenów zdegradowanych i zdewastowanych przyrodniczo,
- Osiągnięcie standardów jakości powietrza,
- Prowadzenie edukacji na rzecz zrównoważonego rozwoju, dotyczącej wszystkich elementów środowiska,
- Wzrost wrażliwości i aktywności społeczeństwa oraz większe zaangażowanie w sprawy ochrony środowiska,
- Modernizacja przestrzeni i struktury funkcjonalnej miasta poprzez efektywne zarządzanie i właściwe użytkowanie przestrzenne miasta zapewniające utrzymanie ładu przestrzennego,
- Modernizacja i rozwój infrastruktury.

Kierunki działania w ramach Programu, w tym w szczególności kierunki 3.1 i 3.2 są komplementarne z powyższymi działaniami priorytetowymi.

4.9. Strategia rozwiązywania problemów społecznych dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021–2030

„Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021–2030” została przyjęta Uchwałą nr XXXVI/486/21 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 26 maja 2021 r.

Kierunki działań Strategii to:

- I. Wsparcie osób niesamodzielnych, rodzin, dzieci i młodzieży
- II. Praca
- III. Ochrona zdrowia
- IV. Bezpieczeństwo społeczne

V. Kultura i czas wolny

Strategia określa m.in. następujące cele strategiczne:

1. Tworzenie systemu działań przeciwdziałających wykluczeniu społecznemu, marginalizacji i instytucjonalizacji seniorów oraz osób niepełnosprawnych (DPS, DDPS Mam Sąsiada, ŚDS)
2. Wsparcie rozwoju dziecka i jego rodziny w działaniach wychowawczych (DD, ŻM, Bartek)
3. Poprawa jakości życia i funkcjonowania osób i rodzin (PO, MOPR)
4. Aktywizacja zawodowa mieszkańców Piotrkowa Trybunalskiego pozostających bez pracy (PUP)
5. Przeciwdziałanie zjawiskom bezrobocia, ubóstwa i wykluczenia społecznego mieszkańców miasta Piotrkowa Trybunalskiego (CliPKZ)
8. Poprawa stanu bezpieczeństwa mieszkańców miasta Piotrkowa Trybunalskiego (KMP,SM, ZDiUM AŚ)
10. Zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych i zapewnienie godnego życia mieszkańcom (TBS i UM)
12. Zwiększanie udziału osób starszych w życiu kulturalnym (Biblioteka, Uniwersytet III Wieku, MOK, ODA)
13. Zapewnienie możliwości dzieciom, młodzieży i osobom dorosłym aktywnego spędzania wolnego czasu (OSiR, CiT, ODA, Państwowa Szkoła Muzyczna, Muzeum)

Realizacja wybranych powyżej celów Strategii stanowić będzie wspólnie z zaprogramowanymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi spójną odpowiedź na zdiagnozowane problemy w sferze społecznej na obszarze rewitalizacji.

4.10. Powiatowy program działań na rzecz osób niepełnosprawnych miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021–2030

„Powiatowy program działań na rzecz osób niepełnosprawnych Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2021–2030” przyjęty został Uchwałą Nr XLIII/540/21 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 września 2021 roku.

Głównym celem Programu jest poprawa jakości życia osób niepełnosprawnych poprzez zapewnienie im warunków do samodzielnego, pełnego i czynnego uczestnictwa w życiu społecznym i zawodowym.

Działania określone w Programie mają na celu aktywizację osób niepełnosprawnych w życiu zawodowym, społecznym, kulturalnym, zwiększenia świadomości o przysługujących prawach, kształtowanie pozytywnych postaw wobec osób niepełnosprawnych. Program ma charakter otwarty. W trakcie jego realizacji jest możliwość poszerzania programu o nowe obszary i zadania w zależności od zaistniałych potrzeb. Odbiorcami Programu są osoby niepełnosprawne i ich rodziny zamieszkałe na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego ale też instytucje i organizacje zajmujące się problematyką niepełnosprawności w Piotrkowie Trybunalskim. Oczekiwany efekt realizacji programu to poprawa jakości życia osób niepełnosprawnych na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego poprzez polepszenie dostępu osób niepełnosprawnych do edukacji, rynku pracy, życia społeczno-kulturalnego.

Na obszarze rewitalizacji zdiagnozowano w sferze społecznej m.in. niską dostępność dla osób ze specjalnymi potrzebami. Realizacja celu Powiatowego programu wychodzi więc naprzeciw zdiagnozowanym na obszarze rewitalizacji problemom w tym zakresie oraz znajduje odzwierciedlenie w szeregu przedsięwzięć rewitalizacyjnych w Programie.

4.11. Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2021–2030

Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2021–2030 został przyjęty Uchwałą Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Nr XXXIV/470/21 z dnia 31 marca 2021 roku (z późn. zm.).

Cele programu stanowią odpowiedź na zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji problemy i zjawiska przemocy w rodzinie.

Cele Programu przeciwdziałania przemocy to:

- Podniesienie świadomości społecznej na temat zjawiska przemocy w rodzinie i możliwości uzyskania pomocy,
- Zwiększenie kompetencji zawodowych pracowników służb i instytucji zajmujących się przeciwdziałaniem przemocy w rodzinie,
- Budowanie lokalnego systemu przeciwdziałania przemocy,
- Monitorowanie zjawiska przemocy w rodzinie,
- Zapewnienie możliwości profesjonalnego wsparcia dla ofiar i sprawców przemocy.

W ramach Programu realizowane będą przedsięwzięcia stanowiące odpowiedź na zdiagnozowane na obszarze rewitalizacji problemy przemocy w rodzinie.

5. Szczegółowa analiza obszaru rewitalizacji

Na bazie przeprowadzonej diagnozy, przeprowadzono podsumowanie zebranych wyników dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji **wg stanu na koniec roku 2021**, zachowując metodologiczną spójność z przeprowadzoną wcześniej diagnozą a także kierując się dostępnością wiarygodnych danych statystycznych w chwili opracowywania dokumentu. Ponadto poszerzono analizę dla wyznaczonych podobszarów rewitalizacji o stan istniejący i potencjały obszaru rewitalizacji z wykorzystaniem danych pochodzących z obowiązujących dokumentów planistycznych i strategicznych przy wykorzystaniu wyników przeprowadzonych działań w ramach partycypacji społecznej w opracowaniu GPR (np. przeprowadzonej wśród interesariuszy ankietyzacji i spacerów badawczych).

Obszar rewitalizacji Miasta Piotrków Trybunalski składający się z następujących jednostek strukturalnych: ▪ JS nr 1, dalej zwana w Programie jako „podobszar Śródmieście”; ▪ JS nr 15, dalej zwana w Programie jako „podobszar Żwirki”; ▪ JS nr 13, dalej zwana w Programie jako „podobszar Bugaj”, stanowi 18,83% obszaru miasta oraz zamieszkały jest przez 27,87% ludności miasta.

Przeprowadzono szczegółową diagnozę wszystkich trzech podobszarów rewitalizacji w oparciu o dostępne w chwili opracowania Programu obiektywne i weryfikowalne dane statystyczne (na koniec roku 2021)² oraz inne metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań (ankietyzacja, spacerzy badawcze). Diagnozę sporządzono zgodnie z postanowieniem art. 4 ust. 1 ustawy o rewitalizacji. Ograniczenia zakresu analizy wskaźnikowej wynikają z dostępności do wiarygodnych i weryfikowalnych danych statystycznych w przyjętym dla delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji układzie jednostek strukturalnych miasta. Jednostki strukturalne nie są wydziałymi statystycznie jednostkami miasta, gdyż miasto nie posiada wydzielonego terytorialnie podziału statystycznego (np. dzielnicowego). Podział na jednostki strukturalne dokonano z uwzględnieniem lokalnych uwarunkowań i wyłącznie na użytek Programu.

Tabela 2 - Powierzchnia obszaru rewitalizacji

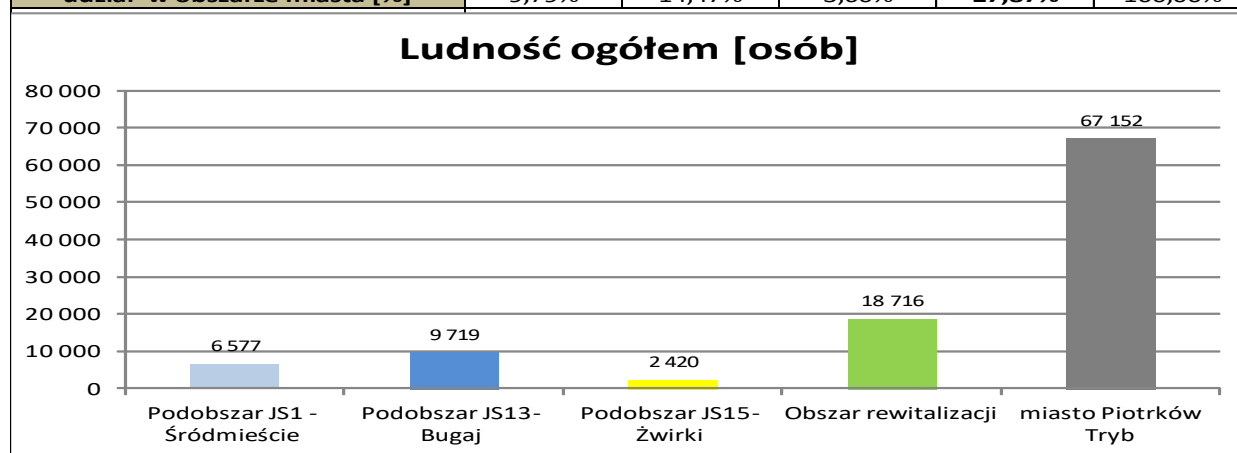
Wyszczególnienie	Podobszar JS1 - Śródmieście	Podobszar JS13- Bugaj	Podobszar JS15- Żwirki	Obszar rewitalizacji	miasto Piotrków Tryb
Powierzchnia [ha]	107,00	723,00	436,00	1 266,00	6 724,00
udział w obszarze rewitalizacji [%]	8,45%	57,11%	34,44%	100,00%	
udział w obszarze miasta [%]	1,59%	10,75%	6,48%	18,83%	100,00%

5.1. Analiza wskaźnikowa sfery społecznej obszaru rewitalizacji

Demografia.

Wykres 1 - Ludność obszaru rewitalizacji

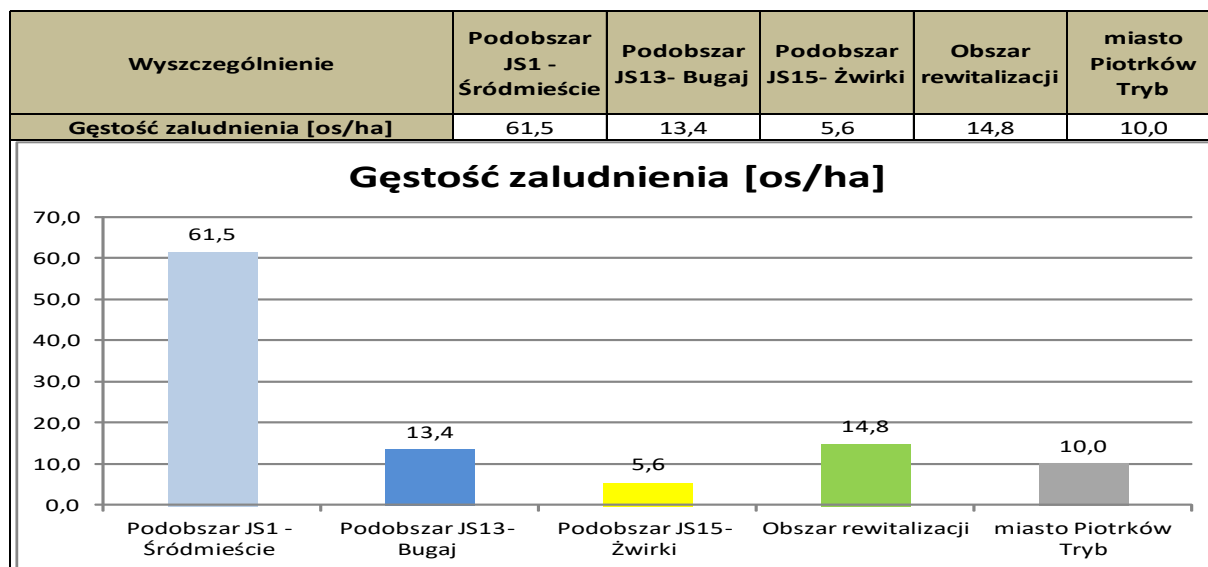
Wyszczególnienie	Podobszar JS1 - Śródmieście	Podobszar JS13- Bugaj	Podobszar JS15- Żwirki	Obszar rewitalizacji	miasto Piotrków Tryb
Ludność ogółem [osób]	6 577	9 719	2 420	18 716	67 152
udział w obszarze rewitalizacji [%]	35,14%	51,93%	12,93%	100,00%	
udział w obszarze miasta [%]	9,79%	14,47%	3,60%	27,87%	100,00%



² W chwili sporządzania analizy nie dysponowano jeszcze obiektywnymi i weryfikowalnymi danymi statystycznymi za rok 2022.

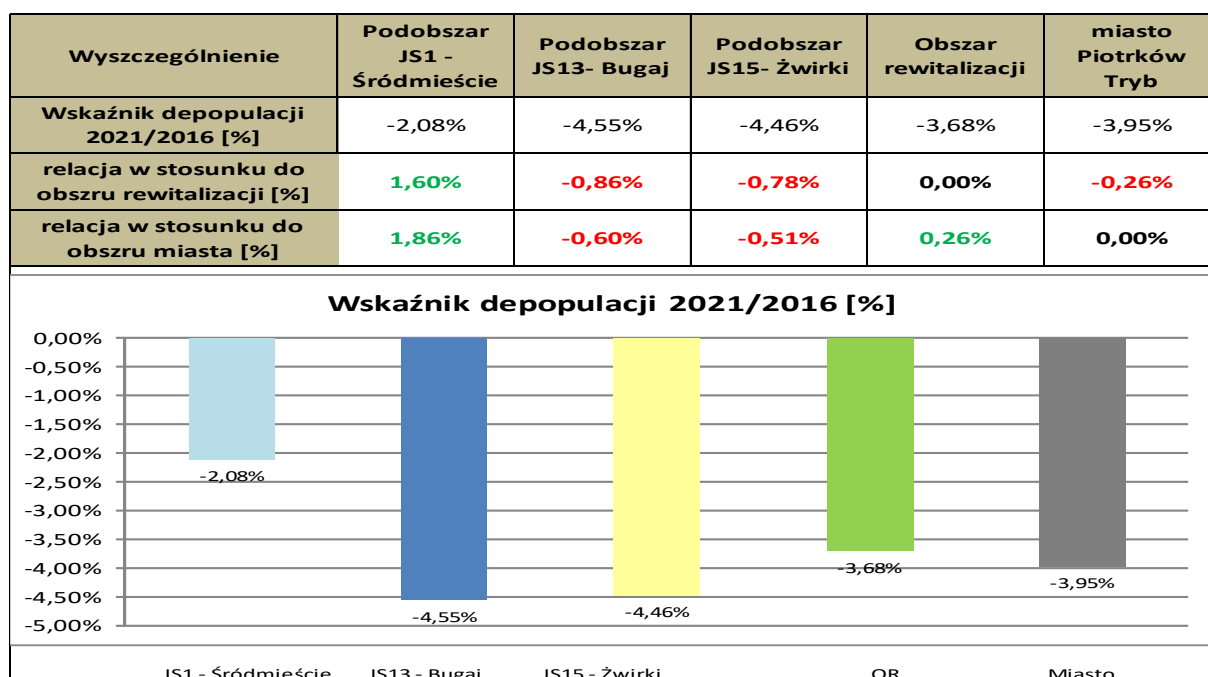
Ludność obszaru rewitalizacji stanowi niespełna 28% ludności miasta. Ok. 52% ludności obszaru zamieszkuje podobszar JS13 Bugaj, ok. 35% w podobszarze JS1 Śródmieście i ok. 13% w podobszarze JS15 Żwirki.

Wykres 2 - Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji



Gęstość zaludnienia obszaru rewitalizacji jest o ok. 48% wyższa od średniej dla miasta. Najgęściej zaludnionym podobszarem jest JS1 Śródmieście, gdzie gęstość zaludnienia jest ok. 6-krotnie wyższa od średniej dla miasta i blisko 4-krotnie wyższa od średniej dla obszaru rewitalizacji.

Wykres 3 - Trendy depopulacyjne



Na całym obszarze rewitalizacji widoczne są utrwalone w czasie trendy depopulacyjne. W okresie lat 2016-2021 spadek ludności na obszarze rewitalizacji wyniósł 3,68% (w skali całego miasta 3,95%). Najsilniej ten niekorzystny tren zanotowano na podobszarach JS13 Bugaj i JS15 Żwirki.

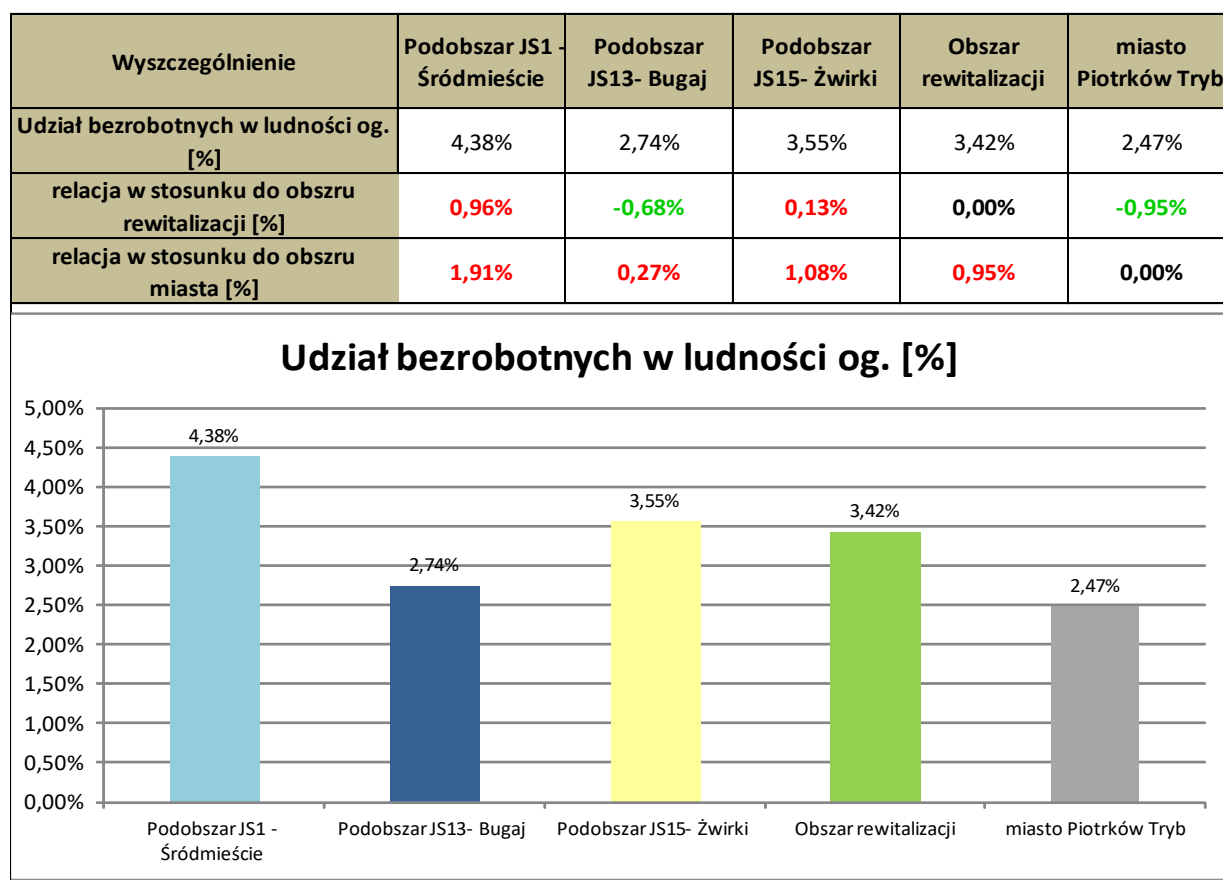
Rynek pracy

Ocenę rynku pracy przeprowadzono na podstawie wskaźnika „Udział bezrobotnych w ludności ogółem” z uwagi na niedostępność danych statystycznych dotyczących ludności w wieku produkcyjnym w podziale na przyjęte jednostki strukturalne miasta.

W diagnozie przeprowadzonej w celu delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji uznano, iż poziom bezrobocia średni w skali miasta nie stanowi stanu kryzysowego albowiem wskaźnik ten kształtował się na poziomie średnim dla województwa łódzkiego.

W niniejszej analizie szczegółowej dokonano jednak oceny sytuacji na rynku pracy w obszarze rewitalizacji, w tym w poszczególnych podobszarach.

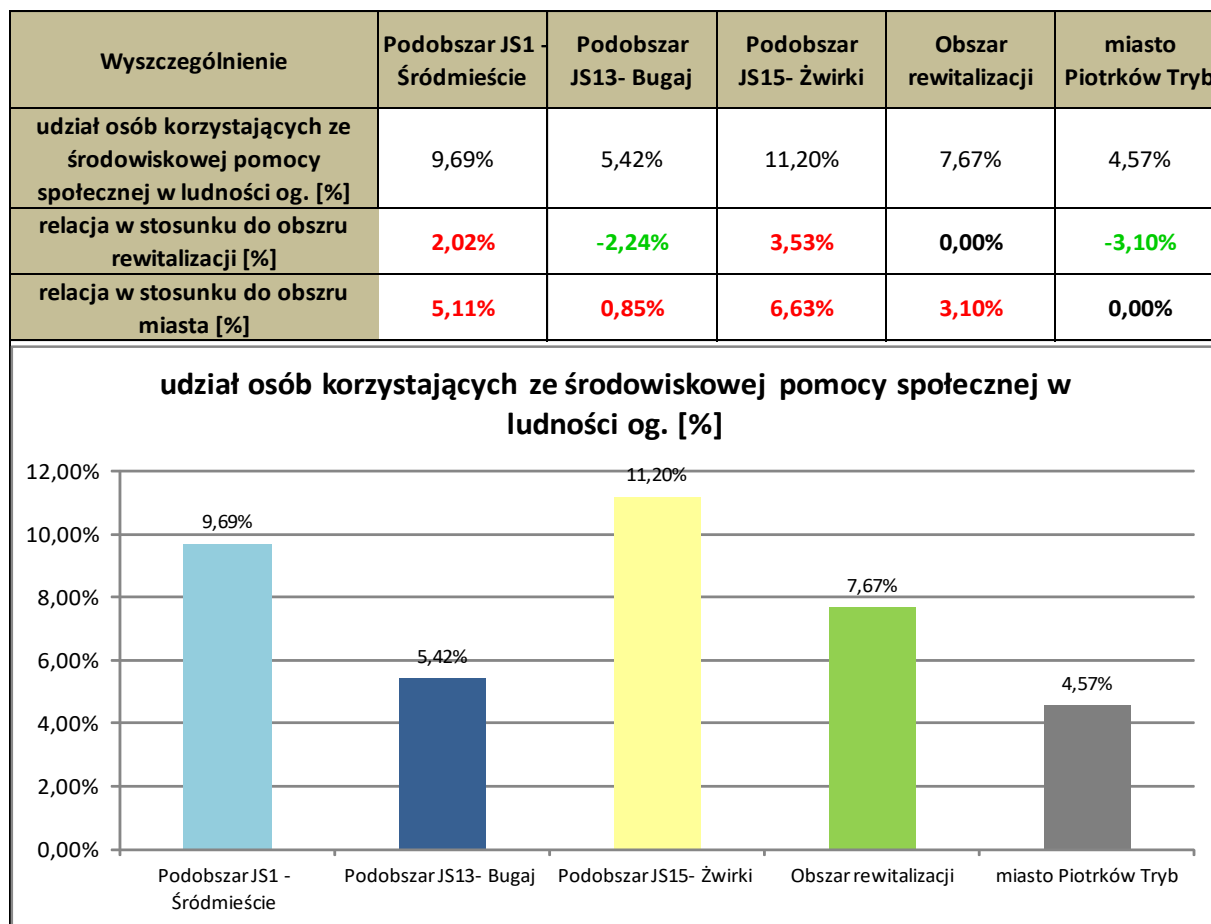
Wykres 4 - Udział bezrobotnych



Średni udział bezrobotnych w obszarze rewitalizacji w istotny sposób przekracza znacznie średni stan w mieście, co świadczy o istniejącym stanie problemowym. Problem bezrobocia szczególnie widoczny jest na podobszarach: JS1 Śródmieście i JS15 Żwirki.

Pomoc społeczna

Wykres 5 - Samowystarczalność ekonomiczna mieszkańców



Udział osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na obszarze rewitalizacji znacznie przekracza średni poziom pomocy w mieście. Na obszarze rewitalizacji udział osób korzystających ze wsparcia środowiskowej pomocy społecznej jest aż o 2/3 wyższy od średniego poziomu w mieście. Najgorzej sytuacja prezentuje się w podobszarze JS15 Żwirki, gdzie udział korzystających z pomocy społecznej jest aż blisko 2,5-krotnie wyższy. Również źle prezentuje się sytuacja w tym zakresie w podobszarze JS1 Śródmieście, gdzie udział potrzebujących wsparcia jest ponad 2-krotnie wyższy niż średnio w mieście.

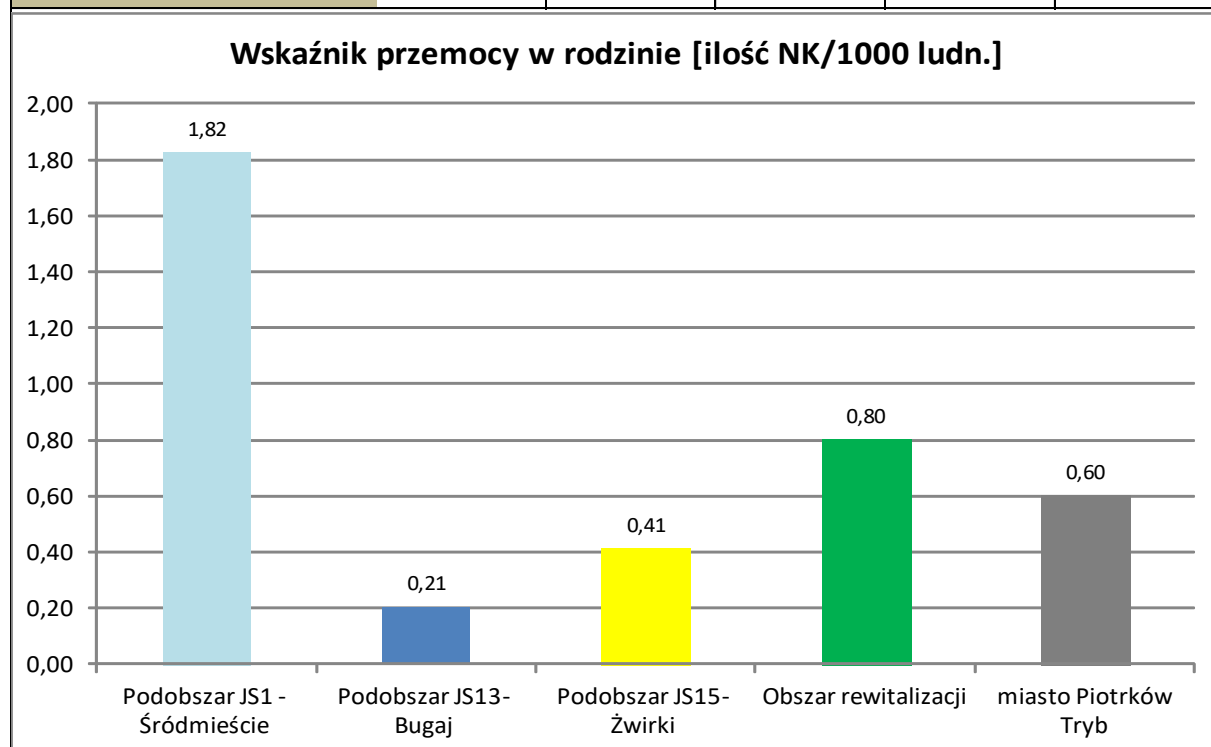
Na terenie miasta Piotrkowa Trybunalskiego w instytucjonalnej pieczy zastępczej przebywa aktualnie 67 dzieci. Potrzeby są jednak coraz większe, ale i coraz większa jest też świadomość wartości wychowywania dzieci w rodzinach zastępczych zamiast w placówkach opiekuńczo-wychowawczych. Funkcjonujące na terenie Piotrkowa Trybunalskiego aktualnie 96 rodzin zastępczych w tym 1 rodzinny dom dziecka nie jest w stanie zabezpieczyć potrzeb

Miasta w zakresie zapewnienia miejsc dla dzieci w rodzinnej pieczy zastępczej. Wobec takiej sytuacji priorytetowym zadaniem jest pozyskiwanie kandydatów na rodziny zastępcze oraz integrowanie środowiska rodzin zastępczych ze społecznością lokalną, a także wspieranie i wzmacnianie roli rodziny jako środowiska społeczno -wychowawczego.

Duży problem społeczny na obszarze rewitalizacji stanowi przemoc w rodzinie. Wskaźnik przemocy w rodzinie na obszarze rewitalizacji, wyrażony w analizie jako udział założonych tzw „Niebieskich Kart” na 1000 mieszkańców, jest o ok. 1/3 wyższy od średniej miasta. Rzutuje na to sytuacja w jednym podobszarze, tj JS1 Śródmieście, gdzie wskaźnik ten aż 3-krotnie przekracza średnią miasta. Poniekąd jest to pochodna bardzo wysokiej gęstości zaludnienia na tym podobszarze.

Wykres 6 - Wskaźnik przemocy w rodzinie

Wyszczególnienie	Podobszar JS1 - Śródmieście	Podobszar JS13- Bugaj	Podobszar JS15- Żwirki	Obszar rewitalizacji	miasto Piotrków Tryb
Wskaźnik przemocy w rodzinie [ilość NK/1000 ludn.]	1,82	0,21	0,41	0,80	0,60
relacja w stosunku do obszru rewitalizacji [%]	1,02	-0,60	-0,39	0,00	-0,20
relacja w stosunku do obszru miasta [%]	1,22	-0,39	-0,19	0,20	0,00



Zjawisko przemocy w rodzinie jest jednym z najbardziej istotnych problemów, który dotyka rodziny i wywiera ogromny wpływ na kształtowanie przyszłości wielu ludzi, którzy tej przemocy doświadczyli.

Z informacji uzyskanych z Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim wynika, iż:

- W 2020 r. były prowadzone 182 nowe procedury Niebieskie Karty a pomocą grup roboczych objęte były 754 osoby;
- W 2021 r. były prowadzone 184 nowe procedury Niebieskie Karty a pomocą grup roboczych objętych było 725 osób;
- W 2022 r. były prowadzonych 195 procedur Niebieskie Karty a pomocą grup roboczych objętych było 696 osób.

Jak wynika z powyższych danych w Piotrkowie Trybunalskim mimo, iż spada liczba osób objętych pomocą grup roboczych, to w 2022 r. wzrosła liczba wszczynanych nowych procedur Niebieskie Karty. W latach wcześniejszych liczba ta utrzymywała się na bardzo podobnym również wysokim poziomie. Powyższe wiąże się z ujawnianiem coraz większej ilości zjawiska przemocy i agresji w piotrkowskich rodzinach. Osoby poszkodowane mają coraz większą świadomość swoich praw i odwagę, by zgłaszać się na Policję, czy też do pracownika socjalnego. Dokonując natomiast analizy Niebieskich Kart zauważa się, że nadal zdecydowaną większość wśród sprawców przemocy w rodzinie stanowią mężczyźni. Z danych za 2022 r. wynika, że 83% osób podejrzanych o stosowanie przemocy stanowią mężczyźni.

Ofiarami przemocy są kobiety oraz dzieci jako świadkowie przemocy. Z danych za 2022 r. wynika, że 88% osób podejrzanych, że są dotknięte przemocą w rodzinie stanowią kobiety i dzieci.

Zatem przede wszystkim do tej grupy należy kierować ofertę przeznaczoną dla ofiar przemocy. Ponadto z informacji uzyskanych od pedagogów szkolnych wynika, iż ciągle wzrasta problem agresji wśród dzieci i młodzieży, zwłaszcza wśród rówieśników. Wiąże się to często z sytuacją jaką ci młodzi ludzie mają w domu. Rodzice nie są świadomi, że ich metody postępowania nie są właściwe i przekazują dziecku nieodpowiedni wzorzec zachowań.

Na terenie Jednostki strukturalnej nr 1 wśród zdiagnozowanych problemów społecznych znalazły się zjawiska patologiczne, w tym przemoc w rodzinie.

W związku z tym celowe będzie podjęcie na tym podobszarze szeregu działań ukierunkowanych na podnoszenie kompetencji rodzicielskich, promowanie metod wychowawczych bez użycia przemocy, kształtowanie więzi rodzinnych i koleżeńskich opartych na wzajemnym szacunku.

Wszystkie te działania są ważne i potrzebne, gdyż pogłębiają świadomość społeczności lokalnej w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, a jednocześnie wzbogacają ofertę wsparcia dla dzieci i rodzin zagrożonych lub dotkniętych zjawiskiem przemocy.

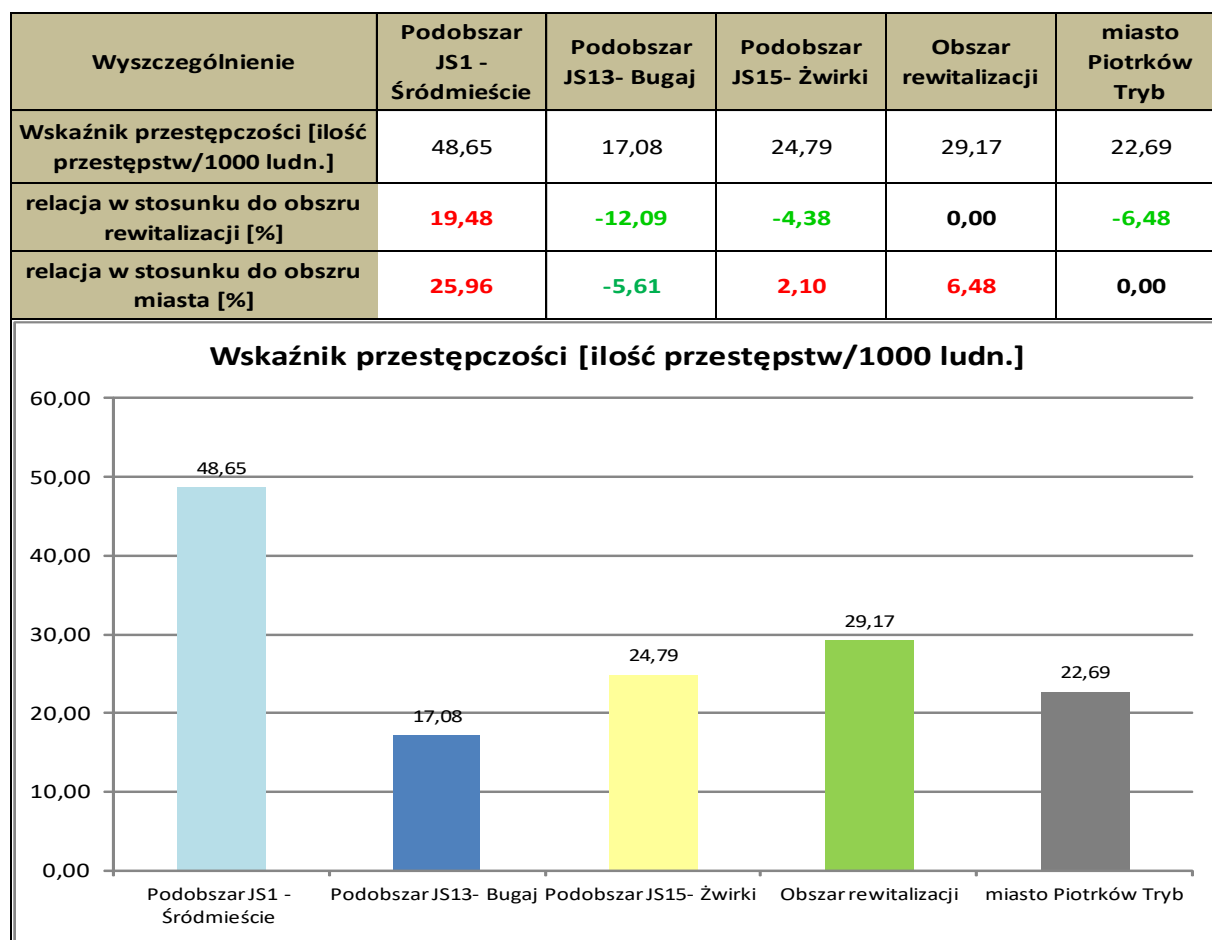
Bezpieczeństwo publiczne

Miasto Piotrków Trybunalski charakteryzuje się nieco wyższym niżeli województwo łódzkie poziomem przestępczości. Sytuacja w zakresie bezpieczeństwa publicznego wymaga jednak pogłębionej analizy pod kątem wystąpienia stanów kryzysowych w podobszarach rewitalizacji.

Poziom przestępczości na obszarze rewitalizacji jest o ok. 1/3 wyższy niżeli średni poziom w mieście. Podobnie jak w zakresie problemu przemocy w rodzinie rzutuje na to sytuacja w podobszarze rewitalizacji JS1 Śródmieście, gdzie poziom ten jest aż ponad 2-krotnie wyższy niż średnio w mieście. W dużej mierze sytuacja taka jest pochodną wysokiej gęstości zaludnienia na tym podobszarze.

W pozostałych podobszarach rewitalizacji poziom przestępczości jest albo niewiele powyżej średniej miasta (JS13 Bugaj) albo nawet poniżej średniej miasta (JS15 Żwirki).

Wykres 7 - Poziom przestępczości



Edukacja i wychowanie przedszkolne

Zagadnienia tego nie można rozpatrywać w zawężonym do obszaru rewitalizacji kontekście. W obszarze miasta występują synergiczne powiązania usług społecznych realizowanych przez podmioty zlokalizowanych w różnych jednostkach strukturalnych miasta.

W 2021 roku funkcjonowało 35 jednostek oświatowych prowadzonych przez samorząd, w tym 13 przedszkoli samorządowych, 9 szkół podstawowych, 4 samodzielne licea ogólnokształcące, 6 zespołów szkół ponadpodstawowych (w strukturach, których funkcjonowały licea ogólnokształcące dla młodzieży, jedno liceum ogólnokształcące dla dorosłych, technika, szkoły branżowe I stopnia), Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, Centrum Kształcenia Zawodowego, Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy i Bursa Szkolna, będąca w strukturach Zespołu Szkół Ponadpodstawowych i Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych Nr 3.

Ponadto w Mieście funkcjonowało łącznie 67 szkół i placówek niepublicznych.

39 uczennic/uczniów korzystało z nauczania indywidualnego, 30 ze zindywidualizowanej ścieżki edukacyjnej.

W latach 2018-2021 odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w Piotrkowie Trybunalskim osiągał bardzo wysoki poziom 95-96%.

Z kolei o jakości i skuteczności edukacji na poziomie podstawowym i ponadpodstawowym świadczą wyniki uzyskiwane przez uczniów w ramach przeprowadzanych corocznie egzaminów. O wysokim, nie wymagającym interwencji, poziomie nauczania w całym miejskim systemie edukacji świadczą dane zawarte w poniższej tabeli.

Tabela 3 - Poziom edukacji

Lp	Wyszczególnienie diagnozowanych stanów	Jm	Obszar danych	Dane za rok:					
				2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Ilość uczniów przypadających na 1 oddział w szkole podstawowej	osób	m. Piotrków Tryb.	19	19	19	17	17	17
			Wojew. Łódzkie	18	17	17	16	16	16
2	Wyniki egzaminów 8-klasisty - język angielski	%	m. Piotrków Tryb.	nd			61,0%	58,0%	69,0%
			Wojew. Łódzkie				58,0%	54,0%	65,0%
3	Wyniki egzaminów 8-klasisty - język polski	%	m. Piotrków Tryb.				64,0%	62,0%	60,1%
			Wojew. Łódzkie				63,0%	58,0%	58,0%
4	Wyniki egzaminów 8-klasisty - matematyka	%	m. Piotrków Tryb.				47,0%	50,0%	50,3%
			Wojew. Łódzkie				45,0%	47,0%	48,0%
5	Zdawalność egzaminów maturalnych (maj)	%	m. Piotrków Tryb.	82,0%	82,1%	79,8%	79,5%	72,0%	70,0%
			Wojew. Łódzkie	79,7%	79,8%	79,6%	79,8%	72,5%	72,8%

Źródło: BDL oraz <https://oke.lodz.pl>

Zarówno opieka nad dziećmi w wieku przedszkolnym oraz poziom edukacji na poziomie podstawowym i ponadpodstawowym spełniają w Piotrkowie Trybunalskim wysokie standardy ilościowe i jakościowe. We wszystkich ocenianych wskaźnikach dane dla Piotrkowa Trybunalskiego są zdecydowanie lepsze od średnich dla województwa łódzkiego.

Kultura, Kultura fizyczna, rekreacja

Zagadnienia tego, podobnie jak poziomu edukacji, nie można rozpatrywać w zawężonym do obszaru rewitalizacji kontekście. W obszarze miasta występują synergiczne powiązania usług społecznych realizowanych przez podmioty zlokalizowanych w różnych jednostkach strukturalnych miasta.

Działalność w zakresie upowszechniania kultury prowadzą m.in: Miejski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna im. Adama Próchnika, Muzeum, Ośrodek Działań Artystycznych oraz najprężniej działające stowarzyszenia i fundacje:

- Stowarzyszenie Działań Artystycznych „Galeria OFF”,
- Stowarzyszenie Przyjaciół Ognisk Artystycznych,
- Stowarzyszenie „Busola dla Artystycznie Uzdolnionych Dzieci” – organizacja pożytku publicznego,
- Towarzystwo Przyjaciół Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,
- Piotrkowskie Towarzystwo Taneczne,
- Stowarzyszenie Łoża Kulturalna Stare Miasto.

Wiodąca w zakresie działania Miejskiej Biblioteki Publicznej jest Mediateka 800 lecia. Budynek Mediateki 800-lecia jest trzykondygnacyjnym obiektem użyteczności publicznej, z czego jedna kondygnacja jest podziemna. Obiekt zaprojektowano i wybudowano w formie ksiąg ustawionych na półce, z których dwie otwierają się odpowiednio na Stare Miasto i w kierunku wschodnim połączono ciągiem komunikacyjnym wyznaczającym oś widokową na Zamek Królewski. Bryła budynku o wysokości 8,00 m i powierzchni całkowitej 7 447,87 m², usytuowana jest na placu pofranciszkańskim, nieopodal Rynku Trybunalskiego. Lokalizacja ta jest szczególna i niepowtarzalna – od strony zachodniej z okien Mediateki 800-lecia widać historyczną część Piotrkowa.

Z uwagi na poprzedzający analizę okres pandemiczny zniekształcający wskaźnikowe podejście do określenia trendów w zakresie kultury, kultury fizycznej i rekreacji, diagnozę w tym zakresie przeprowadzono z wykorzystaniem innych metod badawczych opisanych w rozdziale 5.3.

Aktywność społeczna.

Dostępność wiarygodnych danych statystycznych do przeprowadzenia analizy wskaźnikowej w tym zakresie stawia ograniczenie w postaci uogólnienia wyników w skali miasta. Ocenę aktywności społecznej mieszkańców Piotrkowa Trybunalskiego przeprowadzono w oparciu o

dane w zakresie działalności organizacji pozarządowych (ngo) oraz frekwencji wyborczej. Dane z okresu 2016-2021 wskazują na nieznacznie niższe zaangażowanie społeczne mieszkańców Piotrkowa Trybunalskiego w porównaniu ze średnim dla województwa łódzkiego.

Tabela 4 - Poziom aktywności społecznej

Lp	Wyszczególnienie diagnozowanych stanów	Jm	Obszar danych	Dane za rok:					
				2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Liczna fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych	szt	m. Piotrków Tryb.	237	240	205	214	220	223
			Wojew. Łódzkie	8 584	8 918	8 370	8 660	8 795	8 997
1.1.	w tym: nowozarejestrowane	szt	m. Piotrków Tryb.	13	7	9	10	8	8
			Wojew. Łódzkie	444	413	375	416	292	342
2	Liczna fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 1000 ludności og.	szt/1000	m. Piotrków Tryb.	3,2	3,2	2,8	2,9	3,0	3,1
			Wojew. Łódzkie	3,5	3,6	3,4	3,5	3,6	3,7
2.1.	w tym: nowozarejestrowanych	szt/1000	m. Piotrków Tryb.	0,17	0,09	0,12	0,14	0,11	0,11
			Wojew. Łódzkie	0,18	0,17	0,15	0,17	0,12	0,14
3	udział fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych w ogólnej liczbie podmiotów gospodarki narodowej	%	m. Piotrków Tryb.	3,2%	3,2%	2,7%	2,8%	2,9%	2,9%
			Wojew. Łódzkie	3,5%	3,6%	3,4%	3,4%	3,4%	3,4%
4	Frekwencja w wyborach do organów jednostek samorządu	%	m. Piotrków Tryb.			54,62%			
			Wojew. Łódzkie			57,24%			

Źródło: BDL

5.2. Analiza wskaźnikowa pozostałych sfer obszaru rewitalizacji

Sfera gospodarcza

Aktywność gospodarcza mieszkańców Piotrkowa Trybunalskiego wyrażona wskaźnikiem „Udział osób prowadzących 1-osobową działalność gospodarczą w ludności w wieku produkcyjnym” jest powyżej średniego poziomu w województwie łódzkim. W zakresie nowo rejestrowanych jednoosobowych podmiotów gospodarczych wskaźniki dla Piotrkowa Trybunalskiego pokrywają się ze wskaźnikami wojewódzkimi.

Niestety z dostępnej wiarygodnej bazy danych statystycznych nie ma możliwości wygenerowania ww. wskaźników na poziomie jednostki strukturalnej w odniesieniu do 10 tys. Ludności.

Na tle województwa łódzkiego aktywność gospodarcza mieszkańców Piotrkowa Trybunalskiego jest powyżej średniego poziomu w województwie. W tej sferze nie zdiagnozowano stanu kryzysowego w skali miasta.

W odniesieniu do obszaru rewitalizacji diagnozę w tym zakresie przeprowadzono z wykorzystaniem innych metod badawczych opisanych w rozdziale 5.3.

Sfera środowiskowa

● Gospodarka wodno-ściekowa

Poziom wyposażenia ludności miasta w instalację wodociągową i kanalizacyjną nie stanowi problemu na jakimkolwiek obszarze w analizowanym okresie.

W badanym okresie stwierdzono na terenie miasta wysoki poziom warunków lokalnej egzystencji i jej środowiska. Wskaźnik udziału ludności gminy korzystającej z oczyszczalni ścieków w ludności ogółem jest zdecydowanie wyższy od średniej w województwie. Zarówno w skali miasta jak i **dla obszaru rewitalizacji nie zidentyfikowano problemów w tym zakresie.**

● Gospodarka odpadami

W zakresie proekologicznej gospodarki odpadami sytuacja jest poniżej średniej wojewódzkiej. W tym przypadku **problem dotyczy całego obszaru miasta, w tym obszaru rewitalizacji.**

Jakość powietrza

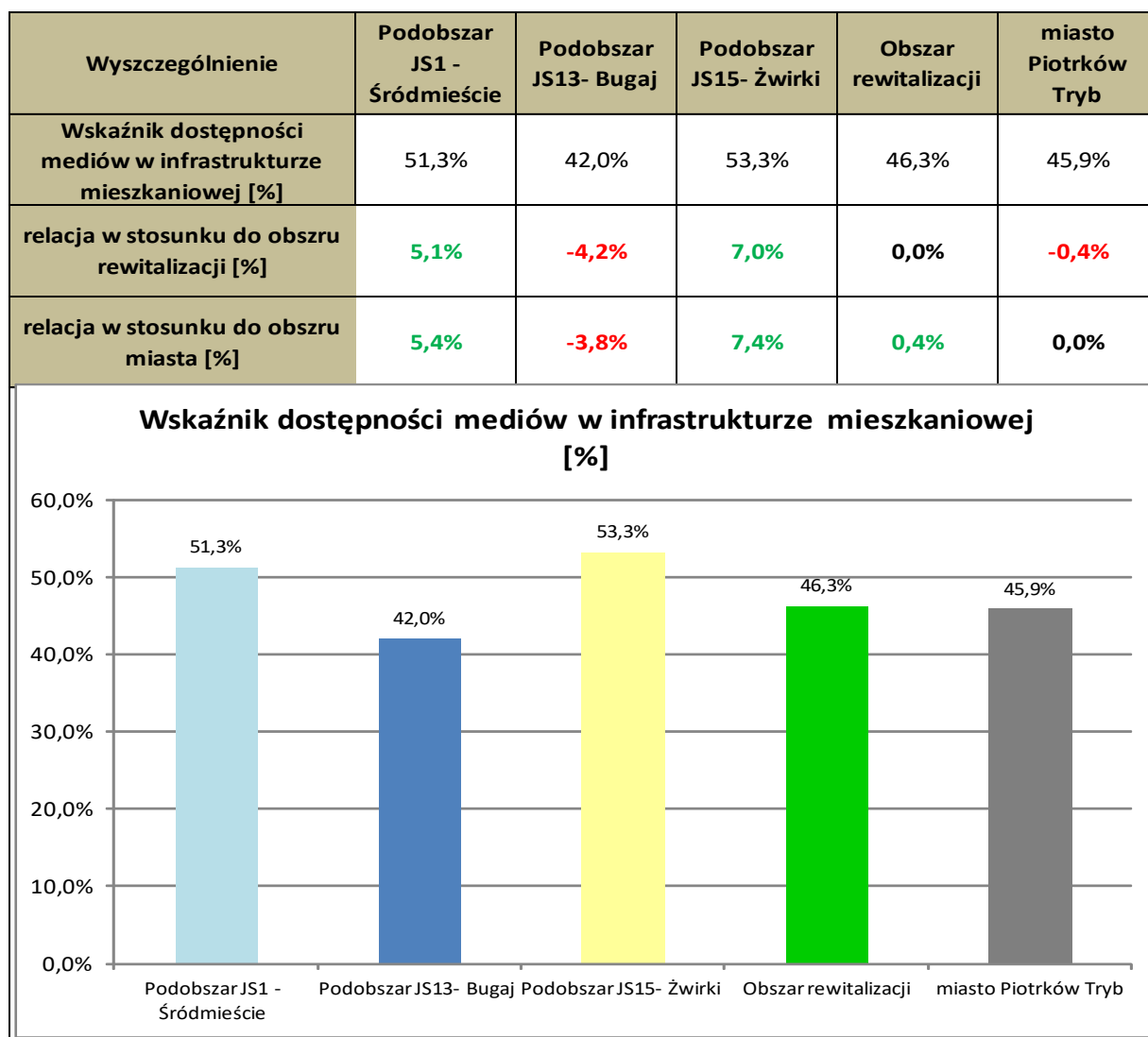
● Poziom zanieczyszczeń pyłowych w Piotrkowie Trybunalskim jest wyższy niż średnia emisja w skali województwa łódzkiego. W tym przypadku **problem także dotyczy całego obszaru miasta, w tym obszaru rewitalizacji.**

Sfera techniczna i funkcjonalno-przestrzenna

Z uwagi na ograniczenia wynikające z dostępności do wiarygodnych danych statystycznych analizę wskaźnikową przeprowadzono wyłącznie w zakresie wskaźnika „dostępności mediów w infrastrukturze mieszkaniowej [%]”.

Współczesne standardy dostosowania infrastruktury mieszkalnej do oczekiwań mieszkańców nie ograniczają się już tylko do wyposażenia w podstawowe media, jakimi do niedawna były: woda, kanalizacja, energia elektryczna. Współcześnie należy uznać, że w obszarze miejskim o populacji ca 70 tys mieszkańców, dostęp do sieci gazowej czy ciepłej nie jest czymś ponadstandardowym. Wręcz przeciwnie, w takim mieście jak Piotrków Trybunalski brak powszechnego dostępu do tych mediów na niektórych obszarach miasta należy uznać za stan kryzysowy na danym obszarze.

Wykres 8 - Dostępność mediów w gospodarce mieszkaniowej



Jak z powyższego wykresu wynika, problem niedostatecznej dostępności do mediów takich jak gaz czy ciepło sieciowe dotyczy jedynie w niewielkim stopniu podobszar JS13 Bugaj.

Przestrzenie nieużytkowane

Przestrzeń nieużytkowana to obecnie nieużytkowane tereny i obiekty, na których realizowano działalności: przemysłowe, wojskowe, eksploatację kopalni, transportowe, rolnicze, infrastruktury komunalnej (związanej z gospodarką wodno-ściekową, odpadami, zaopatrzeniem w energię). Specyficznym rodzajem „przestrzeni nieużytkowanych” są także tereny i obiekty, w których rozpoczęto realizację zagospodarowania i jej nie zakończono – formalnie nie doszło więc do rozpoczęcia działalności, ale teren jest zajęty przez nieużytkowane obiekty.

W szczególności do „przestrzeni nieużytkowanych” należy zaliczyć: budynki (także budynki towarzyszące zasadniczej funkcji – np. w przypadku terenów przemysłowych lub gospodarstw

rolnych także budynki zajmowane przez administrację, bazy pojazdów, itp.), place manewrowe, place składowe, tereny obsługi komunikacyjnej, tereny wyrobisk, tereny składowisk, budynki dworcowe, urządzenia stacyjne, rampy załadownicze, obiekty magazynowo-składowe (przy terenach przemysłowych, rolnych lub komunikacyjnych).

Do tej kategorii zalicza się także tereny i urządzenia infrastruktury technicznej służącej obsłudze ww. terenów, jeśli są z nimi integralnie związane (to znaczy po zaprzestaniu zasadniczej działalności nie zostały zaadaptowane na inne cele) – np. zakładowe ujęcia wody, oczyszczalnie ścieków, przepompownie ścieków, składowiska odpadów, urządzenia zasilania w energię, w tym w energię elektryczną, stacje redukcyjne gazu, itp.

W procesie identyfikacji przestrzeni nieużytkowanych w poszczególnych JS nie skupiano się na jednostkowych przykładach obiektów w stanie technicznej degradacji, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym czy utraty podstawowych funkcji technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektu. Zidentyfikowany proces degradacji musiał mieć widoczny i utrwalony w czasie charakter. W obszarze rewitalizacji definicję przestrzeni nieużytkowanej spełniają następujące obiekty zlokalizowane w podobszarach JS1 Śródmieście i JS13 Bugaj:

Tabela 5 Przestrzenie nieużytkowane

PRZESTRZEŃ NIEUŻYTKOWANA		
Nr JS	Nazwa obiektu	Lokalizacja obiektu
1	Restauracja Europa	Stronczyńskiego 2
	Pustostany na Podzamczu	Wojska Polskiego
	Zdewastowane obiekty/pustostany	Słowackiego
		Sieradzka/Rwańska
		Jerozolimska 12
		Kwartał Wspólna/Zamkowa/Pereca/Starowarszawska
		POW - przychodnia kolejowa
13	Jezioro Bugaj	Bugaj
	Piotrkowska Manufaktura/Sigmatex	Sulejowska
	Schrony	Os. Wyzwolenia
	Zdewastowane obiekty/pustostany	Garbarska

Opis poziomu degradacji technicznej wskazanych wyżej obiektów.

► **Restauracja Europa³**

Budynek dawnej restauracji Europa w Piotrkowie już od ponad 23-ich lat popada w ruinę. Teren przy pl. Kościuszki został przez władze miasta sprzedany 2000 roku za 850 tys. zł, ale już wcześniej stał niezagospodarowany. Prywatny właściciel, mimo szumnych zapowiedzi składanych wielokrotnie na przestrzeni lat, ograniczył się do zabezpieczenia elewacji i zakrycia fasady banerami.

Fotografia 1 - Restauracja Europa



► **Pustostany - przykłady⁴.**

Fotografia 2 - Pustostany na Podzamczu



³ <https://piotrkowtrybunalski.naszemiasto.pl/restauracja-europa-popadla-w-ruine-zdjecia/ar/c1-865192>

⁴ <https://epiotrkow.pl/news/Pustostan-grozi-zawaleniem.-Przechodnie-lekcewaza-zagrozenie,46557>

Fotografia 3- Pustostan Słowackiego 56



► Była Przychodnia Kolejowa

Fotografia 4 - Była Przychodnia Kolejowa



► Jezioro/zalew Bugaj⁵

Zagospodarowanie jeziora Bugaj to najdłużej zapowiadana i ciągle tylko częściowo zrealizowana inwestycja w Piotrkowie Trybunalskim.. W roku 2019 ogłoszono przetarg na opracowanie koncepcji zagospodarowania jeziora. Koncepcję programu funkcjonalno-przestrzennego opracowała firma Pheno Horizon, która w maju 2019 roku zorganizowała w Urzędzie Miasta warsztaty, podczas których o planach zagospodarowania terenów wokół Bugaju wypowiedzieli się zainteresowani mieszkańcy - wędkarze, przyrodnicy, radni, urzędnicy, członkowie rad osiedli. Projekt pn. „Rozwój ponadlokalnej oferty turystycznej na terenie Piotrkowa Trybunalskiego” zawarty jest w opracowywanej Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Radomsko - Piotrków Trybunalski – Bełchatów.

Fotografia 5 - Bugaj



► Piotrkowska Manufaktura (Sigmatex)⁶

Znajdujący się przy ul. Sulejowskiej budynek bardzo często nazywany jest mianem piotrkowskiej Manufaktury, a to za sprawą stylu i materiału z jakiego powstał. Jest to dawna siedziba fabryki włókienniczej, która powstała w 1896 roku. Po wojnie zakłady upaństwowiono. Od 1947 roku w budynku przy obecnej ulicy Sulejowskiej powstały Zakłady Przemysłu Bawełnianego „Sigmatex”. Z kolei w roku 1951 działała tu także Piotrkowska

⁵ <https://piotrkowtrybunalski.naszemiasto.pl/jezioro-bugaj-w-piotrkowie-zagospodarowanie-zbiornika-znow/ar/c1-8166433>

⁶ <https://epiotrkow.pl/news/czytaj,45591>

Fabryka Mebli. Obecnie budynek jest własnością prywatną. Niestety od lat nie pełni żadnej funkcji, choć w planach (w latach 2006-2010) było m.in. otwarcie w nim galerii.

Fotografia 6 - Manufaktura



► Inne

Fotografia 7 - Schrony na oś. Wyzwolenia



Dostosowanie infrastruktury publicznej dla osób ze specjalnymi potrzebami

Wprowadzenie dla podmiotów publicznych obowiązku likwidacji barier dla niepełnosprawnych i seniorów ma ułatwić życie osobom ze szczególnymi potrzebami. Jednak wdrożenie dostępności we wszystkich obszarach to duże obciążenie finansowe i czasowe, zwłaszcza dla małych samorządów.

Ustawa o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami nakłada nowe obowiązki na samorządy. Przepisy mają na celu stworzenie osobom ze szczególnymi

potrzebami – z niepełnosprawnościami czy seniorom - warunki do bardziej samodzielnego i komfortowego korzystania z budynków i usług administracji publicznej i innych podmiotów publicznych - szkół, instytucji kultury, placówek służby zdrowia, pływalni. Od 20 września 2019 r. wszystkie podmioty publiczne muszą spełniać minimalne wymagania w zakresie trzech obszarów dostępności, o których mowa w art. 6 ustawy - architektonicznej, cyfrowej i informacyjno-komunikacyjnej. Ponadto od 30 września 2020 r. w każdym urzędzie musi funkcjonować koordynator do spraw dostępności. Ma on czuwać, żeby urząd był dostępny dla każdego. Podmioty publiczne muszą zapewnić: wolne od barier poziome i pionowe przestrzenie komunikacyjne budynków, czyli możliwość poruszania się po piętrach i pomiędzy piętrami, dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych w budynku, informację na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy - czyli umieścić w budynku np. schemat pomieszczeń, tyflomapę, infokiosk, które pomogą w szczególności osobie z niepełnosprawnością wzroku lub słuchu w lokalizacji pomieszczeń w budynku, wstęp do budynku osobie z psem asystującym, możliwość ewakuacji osobom ze szczególnymi potrzebami lub zapewnienie im innego sposobu ratunku (poprzez odpowiednie procedury i sprzęt, czy sygnalizację).

Podmiot publiczny przekazuje co 4 lata, najpóźniej do dnia 31 marca danego roku, raport o stanie zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w danym podmiocie, i publikuje go na swojej stronie podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej, a jeżeli nie ma strony podmiotowej Biuletynu Informacji Publicznej - na swojej stronie internetowej.

Na podstawie Zarządzenia Nr 66 z dnia 16 marca 2023 r, zmienionego Zarządzeniem Nr 67 z dnia 23 marca 2023 r wyznaczono Koordynatorów do spraw Dostępności w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Do ich zadań należy w szczególności:

- wsparcie osób ze szczególnymi potrzebami w dostępie do usług świadczonych przez podmiot;
- przygotowanie i koordynacja wdrożenia planu działania na rzecz poprawy zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami przez podmiot;
- monitorowanie działalności podmiotu, w zakresie zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Na podstawie art. 14 w związku z art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2022.2240 t.j.) przyjęto na rok 2023 plan działania na rzecz poprawy zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Do realizacji zadań zawartych w planie wyznaczeni zostali powołani Koordynatorzy do spraw Dostępności.

Na podstawie dokonanej oceny stanu istniejącego można stwierdzić, że istniejąca na obszarze rewitalizacji infrastruktura publiczna w niezadawalającym stopniu spełnia wymogi ustawowe. **Poniższe zestawienie** sporządzone zostało w kolejności odzwierciedlającej koncentrację obiektów wymagających podjęcia działań modernizacyjnych prowadzących do zgodności infrastruktury publicznej z ustawą (stan na 31.12.2021).

Podobszar	Liczba obiektów
JS1	15
JS13	7
JS15	6

5.3. Inne metody badawcze wykorzystane w diagnozie szczegółowej obszaru rewitalizacji

W związku z prowadzonymi badaniami w ramach przygotowywania Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2024-2030 przeprowadzono konsultacje społeczne w zakresie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Badanie przeprowadzono od 6 maja do 6 czerwca 2022 r. W badaniu ankietowym, przeprowadzonym przed wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, aż 60,5% respondentów to mieszkańcy wyznaczonego na podstawie przeprowadzonej w kolejnym etapie, diagnozy obszaru rewitalizacji. Ludność obszaru rewitalizacji stanowi 27,87% ludności miasta. Tak wysoki udział respondentów z obszaru rewitalizacji jest ewidentnym potwierdzeniem trafności przeprowadzonej później diagnozy w celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta. Tak duży odsetek respondentów z obszaru rewitalizacji świadczy, że zdiagnozowane na tym obszarze w procesie delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji stany kryzysowe pokrywają się z odczuciami społecznymi i stanowią silną motywację mieszkańców do czynnego włączenia się w proces rewitalizacji.

Poniżej podano podsumowanie odpowiedzi udzielonych przez respondentów z obszaru rewitalizacji. Dla porównania w nawiasach podane dane dotyczące zbioru odpowiedzi wszystkich uczestniczących w ankiecie interesariuszy.

Dla przejrzystości zachowano oryginalną treść pytań stawianych w ankiecie.

1. *Czy dostrzega Pan/i konieczność kontynuowania działań rewitalizacyjnych na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego?*

92,3% TAK, 7,7% NIE

2. *W jakim stopniu (w skali 1-5) zgadza się Pan/i z poniższymi stwierdzeniami.*

1 – zdecydowanie się nie zgadzam,

2 - raczej się nie zgadzam,

3 - trudno powiedzieć,

4 - raczej się zgadzam,

5 - zdecydowanie się zgadzam.

Miasto Piotrków Trybunalski to dobre miejsce do:	1	2	3	4	5
Mieszkania	7,7% (11,6%)	23,1% (14,0%)	26,9% (25,6%)	34,6% (34,9%)	7,7% (13,9%)
Pracy/prowadzenia działalności gospodarczej	34,6% (27,9%)	23,1% (18,6%)	30,8% (37,2%)	7,7% (9,3%)	3,8% (7,0%)
Planowania przyszłości dla siebie i swojej rodziny	34,6% (27,9%)	26,9% (23,3%)	23,1% (30,2%)	11,6% (13,9%)	3,8% (4,7%)

Wnioski:

Zdaniem respondentów z obszaru rewitalizacji, Miasto Piotrków Trybunalski to, podobnie jak w opinii większości mieszkańców, niezłe miejsce do mieszkania, w którym mieszkańcy obszaru rewitalizacji odczuwają jednak wyraźniej niż pozostali mieszkańcy miasta, niedostatek warunków do swego rozwoju zawodowego co z kolei nie skłania ich do planowania przyszłości własnej i swojej rodziny w tym mieście.

3. Które z obszarów/obiektów znajdujących się na terenie Miasta powinny zostać poddane rewitalizacji?

<p>Ulice, place: (nazwa)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ulice w okolicy Rynku, część Starego Miasta od murów miejskich do ulicy Skłodowskiej-Curie – JS1 2. Dawna dzielnica żydowska(*) – JS1 3. Ul. Wł. Broniewskiego w kierunku do ronda Bugaj - JS13 4. Kopernika (od Ronda Sulejowskiego do Sienkiewicza) – JS1,, 5. Plac przy ulicy Zamkowej, na wprost Muzeum – JS1 6. Ul. Roosevelta – JS15 7. Ul. Żeromskiego (odcinek od ronda Żołnierzy Wyklętych do ronda Trybusa) - remont nawierzchni – JS15, 8. Teren pomiędzy ulicami Narutowicza i Kopernika – JS1 , 9. Kwartal w obrębie ulic Narutowicza, al. 3 Maja, Kopernika, Próchnika - rewitalizacja zabudowy nawiązującą do tej znajdującej się w centrum, - JS1 10. Rewitalizacja ulic na Podzamczu (Starowarszawska, Garncarska, Zamkowa, Pereca, Wspólna, Jerozolimska) – JS1 11. Obiekty secesyjne na ul. Dąbrowskiego, m.in.: Willa Wanda, dawne kino - JS1 , 12. Ul. Pawlikowskiego na Osiedlu Wyzwolenia – JS13 13. Pl. Kościuszki – JS1, 14. Wystające krawężniki na przejściach i przejazdach dla
----------------------------------	---

	rowerów
Obiekty mieszkalne: (nazwa, adres)	1. Walące się kamienice w centrum miasta, ulica Wojska Polskiego od wiaduktu do ulicy Armii Krajowej – JS1 2. Obiekty mieszkalne przy ulicy Starowarszawskiej - JS1
Obiekty edukacyjno-oświatowe: (nazwa, adres)	1. Obiekt SP 11 – ul. Kazimierz Szmidta 3 – JS13
Obiekty zabytkowe: (nazwa, adres)	1. Ruiny na Starym Mieście, - JS1 2. Browar Braulińskiego i Spana przy ul. Wojska Polskiego – JS1 3. Budynek hotelu "Comfort" przy ul. Dąbrowskiego, - JS1
Obiekty kultury: (nazwa, adres)	1. Amfiteatr Miejski – JS1
Obiekty rekreacyjno-sportowe: (nazwa, adres)	1. orlik przy Ceramicznej - totalny bałagan wokół boiska – JS13 2. tereny/obiekty przy jeziorze Bugaj – JS13 3. Skwer Rawity przy skrzyżowaniu ulic Wojska Polskiego/Armii Krajowe – JS1, 4. Kąpielisko "Stoneczko" przy Jeziorze Bugaj – JS1,
Inne (opisać jakie): (nazwa, adres) Obiekty/tereny zdegradowane	1. Tereny wzdłuż linii kolejowych – JS1 2. niezagospodarowane tereny przy jeziorze Bugaj –JS13 3. dawna restauracja Europa – Stronczyńskiego 2 – JS1, 4. Budynek byłego hotelu "Comfort" przy ul. Dąbrowskiego – JS1

(*) na dawną żydowską dzielnicę składały się m.in.: zecernia Henocha Folmana przy ul. Garncarskiej, siedziba „Bundu” na dzisiejszej ul. Konarskiego, Żydowskie Towarzystwo Gimnastyczno-Sportowe „Makabi” przy ul. Piłsudskiego 25 (dzisiaj ul. Wojska Polskiego), ale również ognisko rozwoju żydowskiej kultury muzycznej i literackiej w siedzibie „Hazomir” przy ul. Rycerskiej.

Uwaga: Zaznaczone symbole oznaczają dany podobszar rewitalizacji:

JS1 – Śródmieście

JS 13 – Bugaj

JS 15 - Żwirki

4. Jakie problemy **społeczne** występują Pani/a zdaniem w Piotrkowie Trybunalskim? Proszę określić stopień zagrożenia problemem. (Dla porównania w nawiasach podane dane dotyczące zbioru odpowiedzi wszystkich uczestniczących w ankiecie interesariuszy).

Rodzaj Problemu	Stopień zagrożenia problemem			
	Brak problemu	Niski	Średni	Wysoki
Zła sytuacja na lokalnym rynku pracy (bezrobocie, niskie wynagrodzenia, mało atrakcyjne miejsca pracy, itp.)	3,8% (7,0%)	11,5% (7,0%)	23,1% (30,2%)	61,6% (55,8%)

Patologie społeczne (alkoholizm, narkomania, przemoc w rodzinie, itp.)	7,7% (4,7%)	23,1% (23,3%)	38,5% (34,9%)	30,7% (37,1%)
Ubóstwo (duży odsetek ludzi ubogich, bezdomność, żebractwo)	3,8% (2,3%)	30,7% (32,3%)	50,0% (42,1%)	15,5% (23,3%)
Złe warunki mieszkaniowe (zły stan techniczny lokali mieszkalnych, brak dostępności do mediów: co, wod-kan, gaz)	3,8% (7,0%)	38,5% (32,3%)	34,6% (34,9%)	23,1% (25,8%)
Niskie poczucie bezpieczeństwa (kradzieże, rozboje, wypadki, itp.)	7,7% (7,0%)	46,2% (39,5%)	26,9% (32,3%)	19,2% (21,2%)
Słaba integracja mieszkańców (brak więzi międzyludzkich)	11,5% (7,0%)	11,5% (16,0%)	38,5% (42,1%)	38,5% (34,9%)
Słaba współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami	3,8% (7,0%)	11,6% (11,4%)	50,0% (42,1%)	34,6% (39,5%)
Słaba oferta spędzenia wolnego czasu (kulturalna, sportowa, rekreacyjna)	3,8% (4,7%)	11,5% (20,9%)	30,7% (32,3%)	54,0% (42,1%)
Niski poziom lokalnej edukacji, zarówno na szczeblu podstawowym jak i ponadpodstawowym	7,7% (9,3%)	46,2% (48,9%)	26,9% (20,9%)	19,2% (20,9%)
Problemy z opieką nad dziećmi w wieku przedszkolnym (np. z powodu niedoboru miejsc w żłobkach i przedszkolach)	11,6% (14,2%)	50,0% (48,9%)	19,2% (20,9%)	19,2% (16,0%)
Problemy związane ze starzeniem się społeczeństwa (duży odsetek osób starszych, migracja ludzi młodych)	3,8% (2,3%)	0,0% (0,0%)	19,3% (23,3%)	76,9% (74,4%)
Inne (jakie):	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mało miejsc do spacerów z psiakami, 2. Mało terenów zielonych w mieście, gdzie można było by odpocząć. 3. Mało atrakcji turystycznych , 4. Odpływ młodych wykształconych ludzi brak atrakcyjnych miejsc pracy, 5. Spadek dostępności do handlu i usług dla mieszkańców - wycofywanie się lokalnych firm z obszaru i likwidacje działalności - wysokie zagrożenie 			

Wnioski

Zgodnie z oceną respondentów, zarówno z obszaru rewitalizacji jak i w skali miasta, wysokie natężenie problemów występuje w zakresie sytuacji na lokalnym rynku pracy, skali patologii społecznych, poziomu integracji mieszkańców, poziomu współpracy władz miasta z mieszkańcami, oferty spędzania wolnego czasu oraz starzenia się społeczeństwa. Istotne natężenie problemów występuje w zakresie: samowystarczalności ekonomicznej mieszkańców, ich warunków mieszkaniowych oraz poczucia bezpieczeństwa publicznego.

Niskie natężenie problemów lub ich brak respondenci dostrzegli w obszarze edukacji i opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym.

TOP 7 PROBLEMÓW SFERY SPOŁECZNEJ wskazanych przez respondentów zarówno na obszarze rewitalizacji jak i w skali całego miasta to:

1. *Problemy związane ze starzeniem się społeczeństwa (duży odsetek osób starszych, migracja ludzi młodych),*
2. *Zła sytuacja na lokalnym rynku pracy (bezrobocie, niskie wynagrodzenia, mało atrakcyjne miejsca pracy, itp.),*
3. *Słaba oferta spędzenia wolnego czasu (kulturalna, sportowa, rekreacyjna),*
4. *Słaba współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami,*
5. *Słaba integracja mieszkańców (brak więzi międzyludzkich),*
6. *Patologie społeczne (alkoholizm, narkomania, przemoc w rodzinie, itp.),*
7. *Ubóstwo (duży odsetek ludzi ubogich)*

5. Jakie problemy gospodarcze, techniczne, funkcjonalno-przestrzenne i środowiskowe występują Pani/a zdaniem w Piotrkowie Trybunalskim? Proszę określić stopień zagrożenia problemem. (Dla porównania w nawiasach podane dane dotyczące zbioru odpowiedzi wszystkich uczestniczących w ankiecie interesariuszy).

Rodzaj Problemu	Stopień zagrożenia problemem			
	Brak problemu	Niski	Średni	Wysoki
Problemy z prowadzeniem działalności gospodarczej (niedostępność lokali, małe wsparcie władz)	11,5% (9,3%)	19,2% (20,9%)	23,1% (34,9%)	45,2% (34,9%)
Niedostatek infrastruktury technicznej (np. co, wod-kan, gaz)	15,4% (16,3%)	45,1% (41,9%)	23,2% (25,6%)	15,4% (16,3%)
Brak dostępu do współczesnych technologii informacyjnych (np. telefonia komórkowa, internet)	53,8% (46,5%)	26,9% (34,9%)	7,7% (7,0%)	11,6% (11,6%)
Zły stan obiektów użyteczności publicznej	15,4% (11,6%)	26,9% (30,2%)	34,6% (32,6%)	23,1% (25,6%)
Zdewastowane i opuszczone tereny/obiekty	11,5% (9,3%)	7,7% (4,7%)	19,3% (20,9%)	61,5% (65,1%)
Niedostatek terenów rekreacyjnych (np. boisk, placów zabaw)	3,8% (11,6%)	7,7% (9,3%)	42,3% (41,9%)	46,2% (37,2%)

Zły stan dróg, chodników	3,8% (2,3%)	3,8% (7,0%)	34,6% (39,5%)	57,8% (51,2%)
Małe zasoby mieszkaniowe	26,9% (23,3%)	7,7% (13,9%)	42,3% (39,5%)	23,1% (23,3%)
Zły stan techniczny budynków mieszkalnych	11,5% (9,4%)	26,9% (30,2%)	38,5% (30,2%)	23,1% (30,2%)
Niedostatek ścieżek rowerowych	15,4% (14,0%)	7,7% (16,3%)	34,6% (30,2%)	42,3% (39,5%)
Niskie poczucie bezpieczeństwa drogowego (niewłaściwe oznakowanie drogowe, brak bezpiecznych przejść dla pieszych, brak sygnalizacji drogowej, itp.)	15,4% (16,3%)	42,3% (44,2%)	30,8% (25,6%)	11,5% (13,9%)
Niedostateczna dostępność infrastruktury użyteczności publicznej dla osób z niepełnosprawnością	15,4% (16,3%)	26,9% (27,9%)	26,9% (30,3%)	30,8% (25,5%)
Słaba komunikacja	7,7% (16,3%)	11,5% (23,3%)	30,8% (23,3%)	50,0% (37,1%)
Zaniedbane zabytki (dziedzictwa narodowego/kultury/przyrody)	19,2% (20,9%)	23,1% (30,3%)	34,6% (30,3%)	23,1% (18,5%)
Zanieczyszczenie środowiska	7,7% (7,0%)	11,5% (23,2%)	42,3% (34,9%)	38,5% (34,9%)
Niska estetyka otoczenia	7,7% (7,1%)	11,5% (20,9%)	42,3% (34,9%)	38,5% (37,1%)
Inne (jakie): - pominięto uwagi powtarzające się tematycznie z problemami wymienionymi w tabeli, uwagi nie dotyczące tematu ankiety lub niespójne	<p>1. Brak spójności infrastruktury przestrzeni publicznych, niewystarczająca ilość zieleni,</p> <p>2. Brak atrakcyjnych i dobrze płatnych miejsc pracy</p> <p>3. Brak dostatecznej ilości miejsc parkingowych,</p> <p>4. Brak infrastruktury (np. miejsca postojowe) i bezpiecznych tras dla alternatywnych środków transportu (rower, hulajnoga) w obszarze śródmiejskim</p>			

TOP 7 PROBLEMÓW POZOSTAŁYCH SFER wskazanych przez respondentów z obszaru rewitalizacji:

1. *Zły stan dróg, chodników,*
2. *Niedostatek terenów rekreacyjnych (np. boisk, placów zabaw),*
3. *Zdewastowane i opuszczone tereny/obiekty,*
4. *Niska estetyka otoczenia,*
5. *Zanieczyszczenie środowiska*
6. *Słaba komunikacja publiczna*
7. *Niedostatek ścieżek rowerowych*

Respondenci wskazali także na istotne niedogodności w sferze technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej, w kolejności: Małe zasoby mieszkaniowe, zły stan budynków mieszkalnych, ograniczenia lokalowe i małe wsparcie władz w prowadzeniu działalności gospodarczej oraz niedostateczną dostępność infrastruktury publicznej dla osób z niepełnosprawnością.

6. *Które ze wskazanych wyżej problemów (wskazanych w pkt. 4 i 5) powinny być traktowane priorytetowo?*

Poniżej najczęściej pojawiające się uwagi.

- a) *Zdewastowane i opuszczone obiekty,*
 - b) *Niedostateczna oferta spędzenia wolnego czasu,*
 - c) *Brak estetycznej oprawy miasta,(betonowa na każdym kroku),*
 - d) *Infrastruktura, ochrona środowiska, komunikacja,*
 - e) *Niedostatek ścieżek rowerowych,*
 - f) *Niedostatek zagospodarowanych terenów zielonych i rekreacyjnych,*
7. *Czy poza wymienionymi wyżej problemami zauważa Pan/i jakieś inne negatywne zjawisko w Mieście, które powinno zostać rozwiązane w ramach rewitalizacji? Co to za problem i czego dotyczy?*

Wskazano na:

- a) *Potrzeba poszerzania komunikacji z mieszkańcami, tworzenia nowych kanałów konsultacji z nimi, większa otwartość na potrzeby mieszkańców, rozszerzenie budżetu obywatelskiego,*
- b) *Nagminne wycinanie powierzchni lasów wokół Piotrkowa oraz w samym mieście,*
- c) *Ożywienie centrum miasta. Centrum miasta wydaje się być opustoszałe, dość uboga baza gastronomiczna i hotelowa w śródmieściu,*
- d) *Wykorzystanie terenów w mieście pod budownictwo mieszkaniowe,*
- e) *Słaba aktywność organizacji pozarządowych i brak ich wsparcia finansowego, lokalowego ze strony urzędu miasta,*
- f) *Brak oferty komunalnego budownictwa mieszkaniowego,*

g) *Brak instrumentów/działań pobudzających zagospodarowanie pustostanów i likwidację zagrożeń budowlanych na posesjach prywatnych,*

8. *Proszę zaznaczyć na z poniższej liście, jakie z wymienionych tam działań/przedsięwzięć powinny zostać podjęte w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla zaradzenia wskazanym w pkt. 6 priorytetowym problemom?*

TOP 7 wskazanych przez respondentów działań rewitalizacyjnych to:

- a) *Rozwój mikro i małych przedsiębiorstw oraz pozyskanie inwestorów zewnętrznych (np. przygotowanie terenów inwestycyjnych dla rozwoju przedsiębiorczości),*
- b) *Poprawa estetyki i ładu przestrzennego (w tym: zagospodarowanie pustych przestrzeni, budowa skwerów, placów zabaw, miejsc spacerowych),*
- c) *Modernizacja/budowa infrastruktury drogowej (w tym: chodniki, ścieżki rowerowe, oświetlenie),*
- d) *Poprawa systemu komunikacji,*
- e) *Modernizacja/budowa infrastruktury ochrony środowiska (np. instalacja odnawialnych źródeł energii, termomodernizacja budynków),*
- f) *Rozwój turystyki, w tym renowacja zabytków i wykorzystanie ich potencjału dla rozwoju turystyki,*
- g) *Wsparcie aktywności gospodarczej i zawodowej (w tym: wsparcie różnych form samozatrudnienia, zwiększenie działalności szkoleniowo-doradczej) oraz działania dla poprawy bezpieczeństwa drogowego (np. system sygnalizacji drogowej, rozwój systemu ścieżek rowerowych itp.).*

Kolejną metodą badawczą wykorzystaną w analizie szczegółowej obszaru rewitalizacji były **spacery badawcze.**

W dniu 25.05.2023 r przeprowadzono 3 spaceru badawcze, po jednym w każdym podobszarze rewitalizacji.

Spacer badawczy to interaktywna, terenowa metoda pytania mieszkańców o ich opinie w jakiejś kwestii. Jest też jedną z technik partycypacji wymienionych wprost w ustawie o rewitalizacji.

W ramach konsultacji Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 zaplanowane zostały spaceru badawcze w każdym z obszarów rewitalizacji.

Moderatorem spacerów była Pomorska Grupa Konsultingowa SA w Bydgoszczy korzystając przy ich przeprowadzeniu z pomocy kierownictwa i pracowników Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim. Spaceru odbyły się według następującego harmonogramu:

1. 25.05.2023 godz. 9:30 – 11:20. PODOBSZAR JS 1 – ŚRÓDMIEŚCIE

Obszar ograniczony ulicami:

Wojśka Polskiego-->Marii Curie Skłodowskiej-->Rondo Sulejowskie-->Al. M. Kopernika-->Al. Marsz. J. Piłsudskiego-->Al. Armii Krajowej

Start: godz. 9:00 z Rynku Trybunalskiego.

Prowadzący: Piotr Olejnik – Kierownik Zespołu Planów Miejsowych i Analiz w Pracowni Planowania Przestrzennego, UM w Piotrkowie Trybunalskim.

Materiały pomocnicze: mapa obszaru.

Liczba uczestników: 8, w tym 2-ch pracowników UM w Piotrkowie Trybunalskim

Obserwatorzy nieuczestniczący: 2-ch ekspertów z Pomorskiej Grupy Konsultingowej

Przebieg spaceru:

Spotkanie rozpoczął Romuald Wawrzyniak, obserwator z PGK SA, wyjaśniając, czym jest rewitalizacja, jak wygląda prowadzenie tego procesu zgodnie z ustawą. Omówił również zasady delimitacji obszarów, powiedział, jakie obszary zostały w Piotrkowie Trybunalskim wyznaczone do rewitalizacji, krótko opisał granice obszaru JS1 – Śródmieście oraz wynik diagnozy społeczno – gospodarczej, która dotyczyła tego podobszaru.

Uwagi i potrzeby zgłoszone podczas spaceru badawczego:

1. Rynek Trybunalski

Fotografia 8 - Spacer badawczy [Rynek Trybunalski]



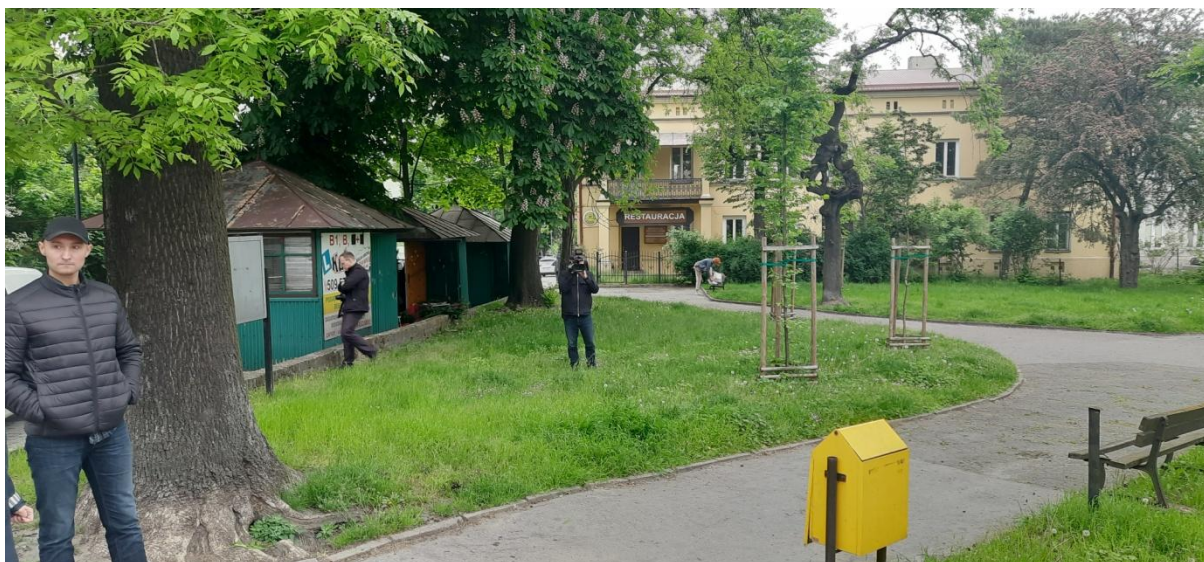
Rynek staromiejski winien być sercem każdego miasta, centrum życia publicznego i kulturalnego, czego, w opinii niektórych uczestników spaceru, nie spełnia Rynek Trybunalski. Wizerunek rynku zakłóca niski poziom estetyczny witryn, szyldów oraz

nośników reklam, który w tym zakresie odbiega nieco od wymaganych standardów jakości przestrzeni publicznej.

Zwrócono uwagę, że Rynek Trybunalski, wraz z dochodzącymi do niego ulicami nie spełnia w stopniu satysfakcjonującym mieszkańców funkcji przestrzeni społecznej. Wskazano na niedostatek w tej przestrzeni miejsc przyciągających mieszkańców i turystów. Spotykana w wielu polskich miastach współczesną formą tej funkcji są organizowane na płytach rynków imprezy kulturalne (koncerty muzyczne, występy taneczne, jarmarki, wystawy plenerowe) oraz wydarzenia sportowe (starty i mety biegów oraz rajdów rowerowych). Imprezy dostępne dla każdego, przyciągają wielu mieszkańców, również turystów a dodatkowym „magnesem” takich miejsc jest liczna i wysokiej jakości oferta gastronomiczna.

2. Skwer Szrednickiego

Fotografia 9 - Spacer badawczy [skwer Szrednickiego]



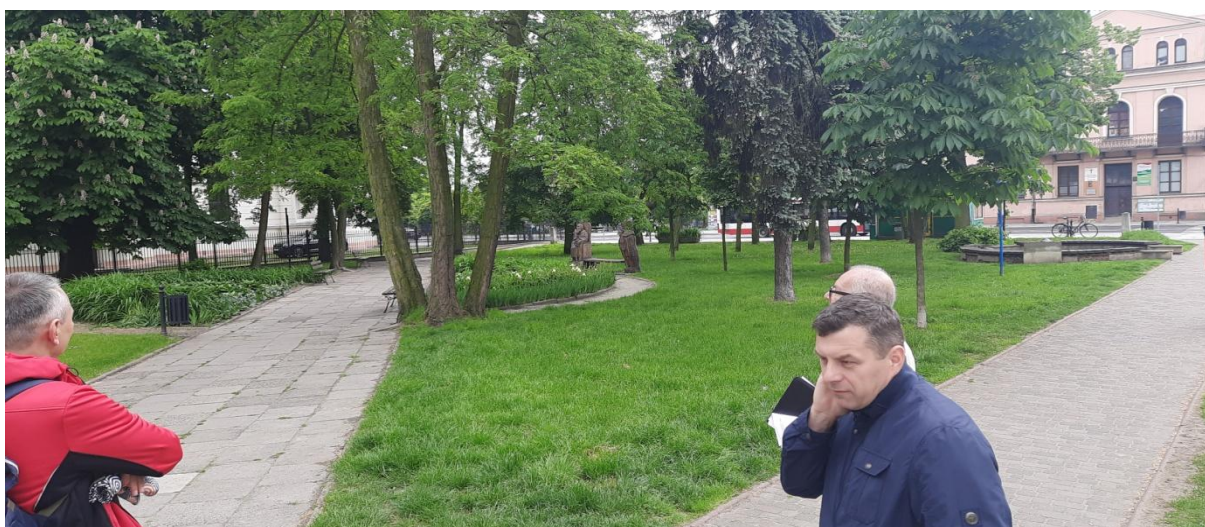
Miejsce to stanowi przykład „bylejakości” miejskiej przestrzeni publicznej. Nawet obecna w tej przestrzeni infrastruktura gastronomiczna ograniczona jest w praktyce do obsługi „styp pogrzebowych”. Lokalizacja (bliskość licznie odwiedzanego przez mieszkańców cmentarza, funkcja gastronomiczno-handlowa przestrzeni), atrakcyjny drzewostan to w sumie niewykorzystany potencjał dla stworzenia przestrzeni publicznej w myśl idei „placemakingu”⁷. Miejsce do odpoczynku, wyciszenia a nie „eventu” przy synergii z funkcją handlowo-usługową (kwiaciarnie).

⁷ Idea placemakingu wywodzi się z przekonania, że wartość miejsca jest konstruowana w procesie interakcji społecznych. Miejsce to uciłowiczona przestrzeń, mająca swoją nazwę, odróżniająca się od innych zarówno przez swoją materialność, jak i aspekty niematerialne. Placemaking może zostać wykorzystany nie tylko w celu zmiany wyglądu miejsca ale również przekształcenia miejsc w bardziej użyteczne i przyjazne mieszkańcom (na przykład służące odpoczynkowi, organizacji spotkań), nadania przestrzeni bardziej wszechstronnego charakteru. Tak więc placemaking to nadawanie niedocenianym wcześniej miejscom nowej wartości. Tchnięcie życia w zubożoną i nieorganizowaną przestrzeń. Włączenie społeczności

3. Skwer Chełmońskiego

Uwagi zgłaszane były podobne do tych dotyczących Skweru Srzednickiego. Przestrzeń publiczna, oprócz typowych działań remontowych (np. wymiana płyt chodnikowych), wymaga nadania tej przestrzeni konkretnej tożsamości. Nawet pojedyncze w przestrzeni ławki nie zachęcają do skorzystania. Wskazywano na wykorzystanie (połączenie funkcjonalne) bliskiego sąsiedztwa terenów parkowych tzw „Krzywdy”. Jest to kolejne miejsce z potencjałem dla inicjatyw „placemakingowych”.

Fotografia 10 - Spacer badawczy [skwer Chełmońskiego]



4. Wieża ciśnień

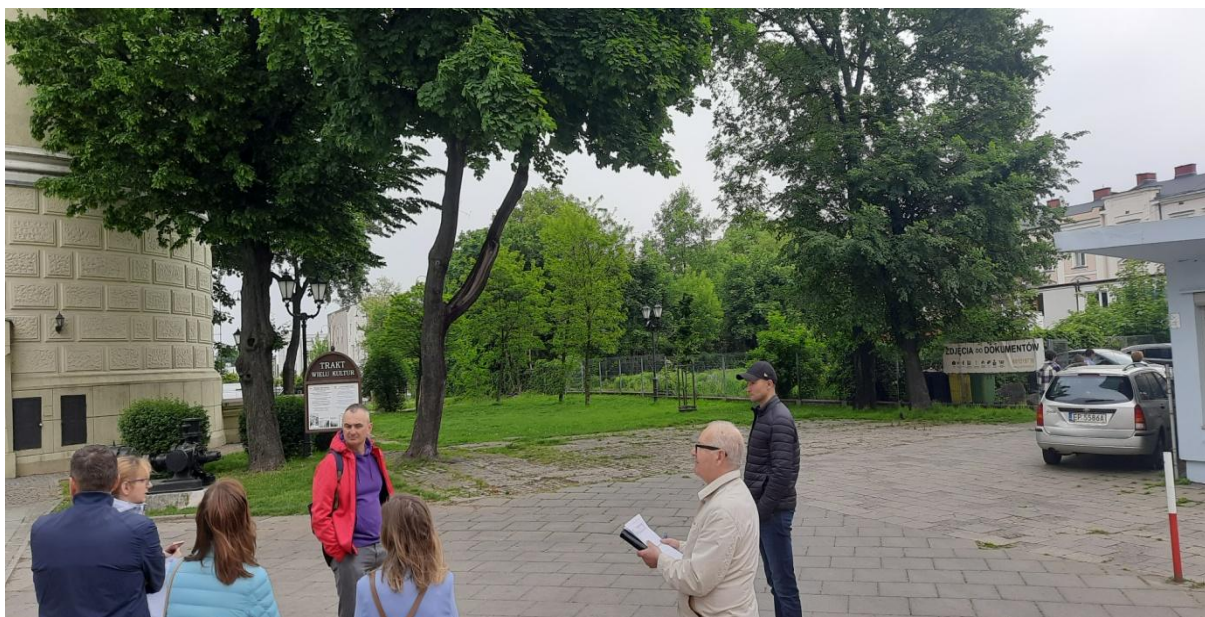
Przestrzeń publiczna stanowiąca obiekt w ewidencji zabytków na „Trakcie Wielu Kultur”, w sąsiedztwie Skweru Kolejowej Grupy Sabotażowej Orzeł oraz dworca kolejowego, która nie spełnia jakichkolwiek funkcji społecznych. Ogromnym potencjałem tego miejsca jest nie tylko zabytkowa zabudowa wraz z niezagospodarowanym obszarem zieleni ale także codzienny ruch osobowy przyjezdnych, głównie do/z pracy/szkół.

Wskazywano na potrzebę zagospodarowania dużej przestrzeni „zielonej” za wieżą. Padły propozycje m.in. gastronomicznego ogrodu letniego lub skate parku dla licznej rzeszy młodzieży przemierzającej się na tym obszarze.

Wskazywano na potrzebę zagospodarowania dużej przestrzeni „zielonej” za wieżą. Padły propozycje m.in. gastronomicznego ogrodu letniego lub skate parku dla licznej rzeszy młodzieży przemierzającej się na tym obszarze.

lokalnej w proces projektowania oraz uznanie jej sprawczości pozwoli trafniej zdiagnozować najważniejsze problemy i pomoże znaleźć ich rozwiązanie. Jako lokalną społeczność należy rozumieć nie tylko mieszkańców danej przestrzeni, którzy siłą rzeczy wiedzą o niej najwięcej, ale również wszystkich zainteresowanych danym miejscem, na przykład osoby prowadzące działalność gospodarczą w okolicy czy korzystające z obiektów i instytucji leżących w pobliżu.

Fotografia 11 - Spacer badawczy [Wieża Ciśnień]



5. Budynek byłej przychodni kolejowej

Fotografia 12 - Spacer badawczy [była przychodnia kolejowa]



Sam budynek jak i cała przynależna działka gruntowa stanowią bardzo negatywny akcent architektoniczny śródmieścia. Nieruchomość jest własnością prywatną. Jej właściciel będący jednym z uczestników spaceru przedstawił własne plany rewitalizacji tej przestrzeni. Zrewitalizowana nieruchomość skupiałaby funkcje mieszkalne i usługowe, w tym medyczne a także mogłaby spełniać usługi społeczne np. w ramach świetlicy środowiskowej.

Realizacja tych zamierzeń rozbija się o deficyt środków finansowych na ich realizację.

6. Skwer Michała Rawity-Witanowskiego

Fotografia 13 - Spacer badawczy [skwer Rawity-Witanowskiego]



Uczestnicy spaceru zgodnie wskazywali istniejące niedoskonałości tej infrastruktury zielonej. Widoczna jest przypadkowość stworzonej na tym obszarze zielonej infrastruktury, niejednoznaczność grupy docelowej, dla której została stworzona. Wydaje się, że liczna w sąsiedztwie wielorodzinną zabudowa mieszkaniowa zamieszkała w dużej mierze przez rodziny z dziećmi, wskazywać może na duży potencjał tej przestrzeni jako atrakcyjnego i bezpiecznego miejsca rekreacji rodzinnej, np. w rodzaju ogrodu jordanowskiego z licznymi atrakcjami dla dzieci. Na obrzeżach możliwe byłoby zamontowanie instalacji przestrzennych informujących o życiu, aktywności społecznej i spuściznie Michała Rawity-Witanowskiego.

7. Trakt pieszy w ciągu ulicy Czarnej i Zielonej

Fotografia 14 - Spacer badawczy [ciąg ulic Czarnej i Zielonej]



Trakt pieszy prowadzący z okolic dworca kolejowego, bardzo popularny wśród mieszkańców, gdyż skraca drogę do wielu docelowych miejsc miasta. Infrastruktura drogowa (chodnik) jest w bardzo złym stanie technicznym a brak oświetlenia czyni to miejsce niebezpiecznym w porze wieczornej i nocnej. Trakt ten nie posiada jakichkolwiek udogodnień dla osób ze specjalnymi potrzebami oraz wózków dziecięcych.

Mimo powyższych mankamentów trakt ten jest masowo użytkowany przez mieszkańców, gdyż generuje dużą oszczędność czasu w przemieszczaniu się w miejskim ruchu pieszym.

Inne zgłaszane sprawy:

1. Na trasie spaceru widoczna infrastruktura, głównie mieszkaniowa wskazująca na wysoki stopień zużycia i niski poziom uzbrojenia techniczno-medialnego.
2. Na trasie spaceru zauważalny niedobór infrastruktury poprawiającej dostęp dla osób ze specjalnymi potrzebami. Wszechobecne bariery architektoniczne w tym zakresie.

2. 25.05.2023 godz. 11:50 – 13:00. PODOBSZAR JS 15 – ŻWIRKI

Obszar ograniczony ulicami:

Rondo Żołnierzy Wyklętych-->Stefana Żeromskiego-->Krakowskie Przedmieście--> Płn granica miasta (wzdłuż Moryca i Granicznej-->Franklina Roosevelta do ronda Żołnierzy Wyklętych

Start: godz. 11:20 – Stadion Miejski w Piotrkowie Trybunalskim.

Prowadzący: Leszek Heinzl – Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim

Materiały pomocnicze: mapa obszaru.

Liczba uczestników: wyłącznie pracownicy UM w Piotrkowie Trybunalskim. Nie wpłynęło jakiegokolwiek zgłoszenie od indywidualnego mieszkańca podobszaru.

Obserwatorzy nieuczestniczący: 2-ch ekspertów z Pomorskiej Grupy Konsultingowej

Przebieg spaceru:

Spotkanie rozpoczął Romuald Wawrzyniak, obserwator z PGK SA, informując jakie obszary zostały w Piotrkowie Trybunalskim wyznaczone do rewitalizacji oraz krótko opisał wynik diagnozy społeczno – gospodarczej, która dotyczyła podobszaru JS 16 - Żwirki.

Uwagi i potrzeby zgłoszone podczas spaceru badawczego:

Z uwagi na brak zainteresowania mieszkańców JS 15 udziałem w spacerze, jego trasę ograniczono do obszaru Stadionu Miejskiego w Piotrkowie Trybunalskim. Pan Leszek Heinzel – Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim przedstawił problemy i potencjały generowane w tej przestrzeni publicznej.

Zasadniczym problemem jest brak odpowiednich przestrzeni parkingowych wokół obiektów sportowych i rekreacyjnych. Generuje to niechęć zmotoryzowanych mieszkańców do uczestnictwa w proponowanych przez OSiR imprezach. Z drugiej strony generuje to niezadowolenie okolicznych mieszkańców w związku z licznymi dla nich utrudnieniami w trakcie trwania imprez, w tym głównie polegających na blokowanie bram i dojazdów do ich posesji.

Istniejąca przestrzeń publiczna stwarza możliwość istotnego wzbogacenia dotychczasowej oferty sportowo- rekreacyjnej nie tylko dla mieszkańców podobszaru ale całej społeczności miasta. Wspomnieć tu należy o planach dotyczących basenu wakacyjnego z mini parkiem wodnym lub zadaszzonego sztucznego lodowiska.

Fotografia 15 - Spacer badawczy [Stadion Miejski]



Inne zgłaszane sprawy:

Wszelkie działania wzbogacające niniejszą przestrzeń publiczną będą musiały być skorelowane z równoważnym rozwojem infrastruktury drogowej, w tym głównie parkingowej.

3. 25.05.2023 godz 13.30 – 15.10. PODOBSZAR JS 13 – BUGAJ

Obszar ograniczony ulicami:

Wolborska (od M. Curie Skłodowskiej do Wierzejskiej)-->Wierzejska (do wsch granicy miasta)-->Wsch granica miasta wzdłuż Osiedla Jeziorna-->Kleszcz--> Świerczów-->Świerczowska-->Przedborska-->Śląska-->Rondo Sulejowskie-->M. Curie Skłodowskiej

Start: godz. 13:30 z ul. Wł. Broniewskiego w Piotrkowie Trybunalskim.

Prowadzący: Katarzyna Szokalska – Dyrektor Biura Rozwoju Miasta i Inwestycji UM w Piotrkowie Trybunalskim.

Materiały pomocnicze: mapa obszaru.

Liczba uczestników: 9 mieszkańców oraz 3-ch pracowników UM w Piotrkowie Trybunalskim.

Obserwatorzy nieuczestniczący: 2-ch ekspertów z Pomorskiej Grupy Konsultingowej

Przebieg spaceru:

Spotkanie rozpoczął Romuald Wawrzyniak, obserwator z PGK SA, wyjaśniając, czym jest rewitalizacja, jak wygląda prowadzenie tego procesu zgodnie z ustawą. Omówił również zasady delimitacji obszarów, powiedział, jakie obszary zostały w Piotrkowie Trybunalskim wyznaczone do rewitalizacji, krótko opisał granice obszaru JS13 – Bugaj oraz wynik diagnozy społeczno – gospodarczej, która dotyczyła tego podobszaru.

Uwagi i potrzeby zgłoszone podczas spaceru badawczego:

1. Zbiornik wodny Bugaj

Dojazd zmotoryzowanych jak i rowerzystów do plaży OSiR „Słoneczko” nie stwarza problemów po ostatnich miejskich inwestycjach. Jest to ważny potencjał tej przestrzeni publicznej.

Przestrzeń rekreacyjno-plażowa stwarza spory niedosyt mieszkańców jeśli chodzi o udogodnienia sprzętowe i gastronomiczne. Wskazano na potrzebę rozwoju usług gastronomicznych oraz poziomu wyposażenia i jego dostępności, w tym m.in. sprzętu wodnego oraz plażowego (leżaki, parasole), ewentualnie wyznaczenia i zagospodarowania w odpowiedniej odległości od plaży miejsc do grillowania itp.

Wskazano także na potrzebę zaspokojenia na europejskim poziomie potrzeb higieniczno-sanitarnych korzystających z infrastruktury.

Fotografia 16 - Spacer badawczy [Bugaj "Słoneczko"]



W części nadbrzeżnej dużego akwenu nie wykorzystano potencjału dostępu dla wędkarzy oraz sprzętu pływającego. Zgłoszono uwagi, aby podjęto działania w kierunku stworzenia tego typu infrastruktury. Generalnie uznano sprawę uregulowania dostępności do linii brzegowej za bardzo istotną i pilną z punktu widzenia pełnego wykorzystania rozwojowego potencjału tej przestrzeni w myśl uzyskania synergii funkcji: rekreacyjnych, mieszkalnych i handlowo-usługowych.

Fotografia 17 - Spacer badawczy [Bugaj nadbrzeże]



Wśród wszystkich uczestników spaceru panowała zgodna opinia, że ta przestrzeń publiczna ma w dalszym ciągu ogromny potencjał rozwojowy dla zaspokojenia rosnących oczekiwań mieszkańców.

Inne zgłaszane sprawy:

1. W ramach podejmowanych działań rewitalizacyjnych zbiornika Bugaj nie powinno się dopuścić do ograniczenia zwykłym mieszkańcom dostępu do wody wzdłuż linii brzegowej akwenu.
2. Przeprowadzić oczyszczenie zbiornika i pomostów, aby jakość wody spełniała wysokie standardy sanitarne.
3. Przystąpić do opracowania miejskiego planu zagospodarowania miasta od strony ul. Żeglarskiej w kierunku zachodnim zbiornika. Do czasu uchwalenia dokumentu zablokować wszelkie podziały terenów przybrzeżnych.
4. Przystąpić do sporządzenia uchwały krajobrazowej.

2. Osiedle Wyzwolenia

Na ul. Broniewskiego zgłoszono istniejący potencjał dla wzbogacenie istniejącej zielonej przestrzeni o infrastrukturę parkową. W ramach naboru fiszek projektowych Urząd Miasta zadeklarował złożenie stosownej propozycji.

Targowisko osiedlowe przy ul. Wyzwolenia wymaga działań modernizacyjnych spełniających standardy sanitarne, ładu przestrzennego i integracji mieszkańców.

Fotografia 18 - Spacer badawczy [u.; Broniewskiego]



Podsumowanie.

Rewitalizacja to coś więcej niż remont. W zaprezentowanych spacerach nie koncentrowano się na pojedynczych obiektach i elementach infrastruktury wymagającej naprawy lecz na potencjałach integracji i aktywizacji mieszkańców tkwiących w zaniedbanych lub zapomnianych przestrzeniach.

W przestrzeni publicznej miasta w ciągu dnia ludzie szybko się przemieszczają, omijając się w pośpiechu i potrącając. W czasie wolnym oraz wieczorem najczęściej pozostają w domach. Powodem tego jest brak takich miejsc w przestrzeni publicznej, które by zachęcały do wyjścia z domu, często także strach, aby gdzieś się zatrzymać i usiąść z uwagi na “uciążliwych biesiadników ławkowych” zaczepiających ludzi.

Udane realizacje przestrzenne to takie, które ożywiają przestrzeń publiczną i przyciągają ludzi, którzy chcą mieszkać, pracować, wypoczywać i żyć na stałe w bezpiecznym i atrakcyjnym środowisku. Zwiększone zainteresowanie danym obszarem wpływa korzystnie na różne branże gospodarki, m.in. handel, usługi, nieruchomości. Ulepszanie terenów publicznych wpływa korzystnie na wartości nieruchomości komercyjnych i prywatne inwestycje mieszkaniowe a atrakcyjne tereny rekreacyjne zwiększają wartość osadniczą miasta.

Uczestniczący w spacerach mieszkańcy wskazali kilka takich przestrzeni z potencjałami ożywienia życia publicznego i poprawy ładu przestrzennego miasta.

5.4. Podsumowanie diagnozy szczegółowej obszaru rewitalizacji

Przeprowadzona szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji, oparta zarówno na analizie wskaźnikowej jak i innych modelach badawczych, w tym partycypację społeczną wyrażoną uczestnictwem społeczności obszaru rewitalizacji w ankietyzacji czy odbytych spacerach badawczych, umożliwiła identyfikację kluczowych problemów na obszarze rewitalizacji. Za problemy węzłowe można uznać wskazane w tabeli poniżej.

Tabela 6 - Zdiagnozowane węzłowe problemy na obszarze rewitalizacji

PROBLEMY I ZAGROŻENIA		Podobszary rewitalizacji		
Sfera	Problem (stan kryzysowy)	Podobszar JS1 - Śródmieście	Podobszar JS13- Bugaj	Podobszar JS15- Żwirki
Spoleczna	Problemy demograficzne (Starzenie społeczeństwa, depopulacja itp.)		X	X

	Problemy dotyczące rynku pracy	X	X	X
	Niski poziom samowystarczalności ekonomicznej i samodzielności mieszkańców, zagrożenia wykluczenia społecznego i dysfunkcyjności w rodzinie	X	X	X
	Niskie kompetencje rodzicielskie, niedostateczne więzi rodzinne oraz problemy dotyczące przemocy w rodzinie	X		X
	Niski poziom bezpieczeństwa publicznego,	X		
	Niedostateczna oferta (kulturalna, sportowa, rekreacyjna) spędzenia czasu wolnego mieszkańców	X	X	X
	Słaba aktywność organizacji pozarządowych i brak ich wsparcia finansowego, lokalowego ze strony urzędu miasta	X	X	X
	Słaba integracja międzyludzka oraz niezadawalająca współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami	X	X	X
Gospodarcza	Niski poziom przedsiębiorczości, niedostateczne wsparcie przedsiębiorczości	X	X	X
Środowiskowa	Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza	X	X	X

Techniczna	Niski poziom dostępu do mediów w komunalnej infrastrukturze mieszkaniowej		X	
Funkcjonalno-przestrzenna	Niedobór bezpiecznej infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej	X	X	X
	Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych	X	X	X
	Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej	X	X	X
	Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami	X	X	X
	Niska estetyka przestrzeni publicznych	X	X	X
	Degradacja infrastruktury publicznej. Występują obiekty/przestrzenie nieużytkowane	X	X	X

5.5. Zidentyfikowane potencjały lokalne obszaru rewitalizacji

Biorąc pod uwagę skalę zidentyfikowanych problemów oraz ich intensywność, możliwe jest podjęcie skoncentrowanych działań publicznych umożliwiających wielowymiarową rewitalizację przy optymalnym wykorzystaniu lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) oraz specyficznych uwarunkowań obszaru rewitalizacji.

Tabela 7 - Zdiagnozowany potencjał lokalny obszaru rewitalizacji

Potencjały lokalne	Podobszary rewitalizacji		
	Podobszar JS1 - Śródmieście	Podobszar JS13- Bugaj	Podobszar JS15- Żwirki
Wysoki odsetek ludzi młodych	X		
Zabytki historyczne/ świadomość historyczna mieszkańców	X		X
Dziedzictwo kulturowe (Kultywowane tradycje, historia obszaru.)	X		X
Kapitał ludzki - identyfikacja i pobudzenie społeczne lokalnych liderów oraz ngo's	X	X	X
Wysokie walory przyrodnicze podobszaru/potencjał dla zielonej infrastruktury	X	X	X
Potencjał rekreacyjny podobszaru		X	
Ponadlokalna dostępność komunikacyjna (sąsiedztwo tras ekspresowych i wojewódzkich)	X	X	X
Rozwój transportu zero emisyjnego w komunikacji publicznej	X	X	X
Możliwość zagospodarowania obiektów/przestrzeni nieużytkowanych	X	X	X
Tereny inwestycyjne dla rozwoju przedsiębiorczości		X	X
Potencjał osadniczy (działki, uzbrojenie, mpzp itp)		X	X

6. Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji

Wizja przedstawia stan docelowy obszaru rewitalizacji objętego GPR. Stanowi również motywację do działania wszystkich interesariuszy rewitalizacji dla jak najbardziej efektywnego wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030. Program ten stanowić będzie kontynuację rewitalizacji podjętej w ramach poprzednich programów, tj: Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2007 – 2013 oraz Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego do roku 2023. Obszar rewitalizacji tylko w części pokrywa się z obszarem objętym poprzednimi programami, jest

większy zarówno obszarowo jak i demograficznie. Działania rewitalizacyjne podjęte zostaną oprócz Śródmieścia także na podobszarach umownie nazwanych Żwirki i Bugaj,

Obszar rewitalizacji po przeprowadzeniu zawartych w Programie działań rewitalizacyjnych będzie miejscem wykorzystującym lokalny potencjał do osiągnięcia jak najwyższego stopnia rozwoju społeczno-gospodarczego. Wzrost dobrobytu mieszkańców połączony z modernizacją infrastruktury technicznej, społecznej i gospodarczej oraz sanacją przestrzeni publicznej sprawi, że obszar ten stanie się miejscem przyjaznym do życia. Jednocześnie poprawi się spójność społeczno-gospodarcza i przestrzenna miasta. Wyeliminowane zostaną lub będą znacznie ograniczone zdiagnozowane stany problemowe. Lokalna społeczność przejawiać będzie wysoki poziom społecznej aktywności, integracji i samoorganizacji. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji będą aktywnie uczestniczyć w życiu społeczno-kulturalnym, nastąpi wzrost poczucia lokalnej tożsamości oraz wzrośnie poziom ich przedsiębiorczości. Zmniejszeniu ulegnie natężenie zjawisk patologicznych. W zakresie działań infrastrukturalnych gruntownie zmodernizowane będą obiekty odznaczające się dotąd złym stanem technicznym. Planowane inwestycje przywrócą świetność zasobów historycznych, zabytkowych i kulturowych miasta. Wysokiej jakości infrastruktura pomogą będzie w efektywnej realizacji zmian na gruncie społecznym. Nastąpi poprawa jakości poszczególnych komponentów środowiska naturalnego, wzmocniony zostanie ład przestrzenny i estetyka przestrzeni publicznej w mieście.

Kwintesencją powyższego opisu wizji stanu obszaru rewitalizacji jest stwierdzenie:

**„OBSZAR REWITALIZACJI TO DOBRE MIEJSCE DO MIESZKANIA, PRACY I WYPOCZYNKU -
OŻYWIONE I UZDROWIONE SPOŁECZNIE, O WYSOKIEJ JAKOŚCI ŻYCIA JEGO
MIESZKAŃCÓW”**

7. Cele i kierunki działań rewitalizacyjnych służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk

7.1. Cel główny Gminnego Programu Rewitalizacji

Wypełnienie przyjętej wizji jest uwarunkowane realizacją postawionych celów rewitalizacji i zaplanowanych do realizacji kierunków działań, służących eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych na etapie diagnostycznym negatywnych zjawisk, ściśle odpowiadających przyjętym celom.

Celem głównym Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 jest ***zminimalizowanie skali występowania negatywnych zjawisk i obszarów problemowych, a także zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy, oparty na zaangażowaniu mieszkańców i innych grup interesariuszy Gminnego Programu Rewitalizacji***

7.2. Cele strategiczne i kierunki działań rewitalizacyjnych

Dla uszczegółowienia celu głównego wyznaczono wynikające z niego cele strategiczne i kierunki działań. Realizacja poniższych celów strategicznych doprowadzi do wyprowadzenia poszczególnych podobszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz przyczyni się do aktywizacji lokalnej społeczności. Należy podkreślić, że zaplanowane przedsięwzięcia będą dopasowane do wyznaczonych celów i kierunków działań przyczyniając się do minimalizowania skali zjawisk kryzysowych nie tylko na obszarze rewitalizacji, ale również na terenie całego miasta

❖ **Cel strategiczny 1: „Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców”**

Pierwszy cel strategiczny odnosi się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom ze sfery społecznej poprzez kompleksowe działania aktywizujące i integrujące lokalną społeczność. Aktywizacja ma przebiegać na polu zawodowym, ale także na polu integracji społecznej. Działaniami wynikającymi z danego celu będą objęci w pierwszej kolejności mieszkańcy obszaru rewitalizacji zagrożeni wykluczeniem społecznym bądź wykluczeni społecznie. Zakres działań będzie obejmował podniesienie aktywności i kwalifikacji zawodowych mieszkańców, wsparcie różnych form zatrudnienia, w tym samozatrudnienia, rozwój usług opiekuńczych i społecznych. Szerokie spektrum działań ma zapewnić wzrost jakości kapitału społecznego i kapitału ludzkiego w Piotrkowie Trybunalskim, co doprowadzi do osiągnięcia jak najwyższego poziomu rozwoju społeczno-gospodarczego danego obszaru.

▶ **Kierunek działania 1.1:** Wspieranie i inicjowanie działań zmierzających do zwiększenia dostępności do usług społecznych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym osób ze szczególnymi potrzebami;

▶ **Kierunek działania 1.2:** Rozwój lokalnego rynku pracy i aktywizacja osób bezrobotnych, wsparcie w aktywnym poszukiwaniu pracy dla osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy;

▶ **Kierunek działania 1.3:** Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze;

▶ **Kierunek działania 1.4:** Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji,

❖ **Cel strategiczny 2: „Ożywienie gospodarcze obszaru rewitalizacji dla rozwoju przedsiębiorczości”**

Zakres działań w ramach *drugiego celu strategicznego* będzie obejmował podniesienie przedsiębiorczości poprzez wsparcie aktywności gospodarczej na obszarze rewitalizacji oraz działań szkoleniowych, promocyjnych, doradczych itp.

► **Kierunek działania 2.1:** Rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez zapewnienie odpowiedniej infrastruktury technicznej i wsparcie nowo powstających i rozwijających się firm;

❖ **Cel strategiczny 3: „Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji”**

Trzeci cel strategiczny odnosi się przede wszystkim do działań infrastrukturalnych dotyczących sfer: gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej i technicznej. Przedsięwzięcia i projekty wynikające z danego celu efektywnie wspierać będą przedsięwzięcia ze sfery społecznej i są z nimi ściśle powiązane. Skuteczność prowadzonej rewitalizacji może być zagwarantowana poprzez kompleksowe działanie we wszystkich jej wymiarach jednocześnie. Poprawa zagospodarowania przestrzennego na obszarze rewitalizacji będzie prowadzona w ramach przedsięwzięć odnoszących się do: rozwoju infrastrukturalnego obejmującego infrastrukturę techniczną i społeczną oraz wprowadzeniu rozwiązań technicznych przyjaznych środowisku.

► **Kierunek działania 3.1:** Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego;

► **Kierunek działania 3.2:** Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego;

► **Kierunek działania 3.3:** Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej , sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego;

► **Kierunek działania 3.4:** Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej;

► **Kierunek działania 3.5:** Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami

Tabela 8 - Cele i kierunki działań programu rewitalizacji

CEL GŁÓWNY		
Zminimalizowanie skali występowania negatywnych zjawisk i obszarów problemowych, a także zrównoważony rozwój społeczno-gospodarczy, oparty na zaangażowaniu mieszkańców i innych grup interesariuszy Gminnego Programu Rewitalizacji		
CEL STRATEGICZNY 1	CEL STRATEGICZNY 2	CEL STRATEGICZNY 3
Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców	Ożywienie gospodarcze obszaru rewitalizacji dla rozwoju przedsiębiorczości	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji
KIERUNKI DZIAŁAŃ		
1.1	2.1	3.1
Wspieranie i inicjowanie działań zmierzających do zwiększenia dostępności do usług społecznych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym osób ze szczególnymi potrzebami	Rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez zapewnienie odpowiedniej infrastruktury technicznej i wsparcie nowo powstających i rozwijających się firm	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego
1.2		3.2
Rozwój lokalnego rynku pracy i aktywizacja osób bezrobotnych, wsparcie w aktywnym poszukiwaniu pracy dla osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy		Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego
1.3		3.3
Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze		Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego
1.4		3.4
Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji		Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej
		3.5
		Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami

8. Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych

8.1. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Zgodnie z art. 15 ustawy o rewitalizacji z 9 października 2015 r., Gminny Program Rewitalizacji powinien zawierać opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych, służących realizacji celów rewitalizacji w szczególności o charakterze społecznym, gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym, w tym: listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz charakterystykę pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Przedsięwzięcia uwzględnione w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na lata 2024-2030 zawierają zarówno zamierzenia sformułowane przez gminę i jej podległe jednostki, jak również inicjatywy oddolnie zgłoszone przez mieszkańców, podmioty prywatne i publiczne.

W celu wyłonienia przedsięwzięć rewitalizacyjnych przeprowadzono w ramach partycypacji społecznej nabór propozycji w formie tzw. fiszek projektowych.

Zdecydowana większość z zgłoszonych w naborze fiszek projektowych, została uwzględniona w ramach przedsięwzięć podstawowych lub uzupełniających (pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych).

Nie brano pod uwagę jedynie przedsięwzięć, które zostały zdefiniowane w sposób niejasny, niekompletny, bądź nie miały bezpośredniego wpływu na realizację celów strategicznych i operacyjnych GPR. Tworząc listę przedsięwzięć wzięto również pod uwagę wyniki wcześniejszych konsultacji społecznych, w tym ankiet wśród interesariuszy, spacerów badawczych.

Zgodnie z zapisami ustawy o rewitalizacji, lista projektów podstawowych w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia zawiera: nazwę, podmiot realizujący, zakres projektu, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji.

Za zadania podstawowe uznano takie, dla których możliwe było podanie konkretnego zakresu, terminu realizacji, wartości i źródła finansowania, ze szczególnym uwzględnieniem możliwości pozyskania funduszy zewnętrznych. Przedsięwzięcia podstawowe to kluczowe projekty rewitalizacyjne, które w najwyższym stopniu będą oferować kompleksowe rozwiązanie zdiagnozowanych problemów na obszarze rewitalizacji i w znaczący sposób wpłyną na osiągnięcie założonych celów strategicznych, celów operacyjnych i kierunków działań.

Tabela 9 - Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A1	S	N	Piotrkowski Mikrogrant
Cel strategiczny GPR			
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Słaba integracja międzyludzka oraz niezadawalająca współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami Słaba aktywność organizacji pozarządowych i brak ich wsparcia finansowego, lokalowego ze strony Urzędu Miasta			
Opis projektowanych działań			
<p>„Piotrkowski Mikrogrant” to ogólnomiejski program wsparcia oddolnych inicjatyw lokalnych. Piotrkowianie będą mogli realizować swoje pomysły na działania z zakresu animacji, aktywizacji społecznej, edukacji czy rekreacji dotyczące lokalnej społeczności. Mogą to być spotkania, warsztaty, kursy, szkolenia, projekty kulturalne, takie jak wystawy czy koncerty, ale też infrastruktura, np. ławki, kosze na śmieci, czy nasadzenia roślin. Kwota projektu może wynosić nie mniej niż 500 zł i nie więcej niż 5 tys. zł. Ilość projektów – 10 przy każdej edycji. Przykładowe działania objęte wsparciem: a) inicjatywy sąsiedzkie integrujące mieszkańców, np. pikniki sąsiedzkie; b) inicjatywy poprawiające estetykę obszaru – poprawa wizerunku podwórek, rozwój zielonej infrastruktury, tworzenie przyjaznych mini-przestrzeni, wspólnych ogródków; c) działania edukacyjne, np. inicjatywy wzmacniające kompetencje w zakresie kompetencji społecznych; d) inicjatywy kulturalne – wzmacniające udział mieszkańców w życiu kulturalnym miasta; e) inicjatywy międzypokoleniowe włączające osoby w różnym wieku do wspólnego działania, uczenia się od siebie, wymiany międzypokoleniowej f) inne działania wzmacniające aktywność mieszkańców</p> <p>Oceną, podziałem pieniędzy oraz rozliczeniem wszystkich projektów może zająć się zewnętrzny operator (np. Centrum Promocji i Rozwoju Inicjatyw Obywatelskich OPUS z Łodzi) i/lub komisja powołana przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w skład której wchodzić będą aktywni społecznie mieszkańcy miasta oraz osoby oddelegowane pracujące w Urzędzie Miasta. Edycja coroczna w całym horyzoncie czasowym GPR. Ilość możliwości i rodzajów projektów, które mogą być zgłaszane w ramach projektu „Piotrkowski Mikrogrant” jest właściwie nieograniczona i tym samym może być dedykowana dosłownie do wszystkich w tym do osób ze szczególnymi potrzebami, osób z niepełnosprawnościami czy osób społecznie wykluczonych. Należy zaznaczyć też, że projekty mogą być nastawione na działania międzypokoleniowe, aktywizujące każdą grupę społeczną. Każdorazowo, przed ogłoszeniem konkursu prowadzone będą działania animacyjne, aktywizujące społeczność lokalną – animatorzy / animatorki będą pracować w przestrzeni miejskiej wyszukując aktywne grupy, lokalnych liderów, osoby chętne do włączenia się w działania sąsiedzkie</p> <p>Realizacją projektu „Piotrkowski</p>			

Mikrogrant” oceną, podziałem pieniędzy oraz rozliczeniem wszystkich projektów w ramach projektu „Piotrkowski Mikrogrant”, może zająć się zewnętrzny operator (np. istniejące stowarzyszenie lub nowe stowarzyszenie utworzone na potrzeby tego projektu) lub komisja powołana przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w skład, której wchodzić będą aktywni społecznie mieszkańcy miasta oraz osoby oddelegowane pracujące w Urzędzie Miasta. Zakres rzeczowy wybranych do realizacji projektów będzie miał bardzo szerokie spektrum. Pomysłodawcy akcji już w fazie tworzenia GPR dysponują wieloma pomysłami, które mogłyby być realizowane w trakcie otwartego i prowadzonego cyklicznie projektu. Wśród wielu ciekawych pomysłów, pojawiły się np.: - zorganizowanie konkursów na murale (np. promujące lokalne marki, wydarzenia historyczne itd.) - zorganizowanie akcją czyszczenia lub zamalowywania wulgarnych napisów oraz innych szpecących miasto - zorganizowanie różnego rodzaju warsztatów dla seniorów - montaż podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami w jednym z obiektów użyteczności publicznej - zrobienie wizualizacji „czyszczenia” miasta z najmniej estetycznych reklam w obrębie najładniejszych miejsc Piotrkowa Trybunalskiego - organizacja różnych wystaw historycznych - liczne akcje sprzątnięcia i odświeżania obiektów użyteczności publicznej - liczne pomysły na pikniki sąsiedzkie itp. - akcje sadzenia drzew, krzewów i innych roślin - „sąsiedzkie kina plenerowe” - organizowanie spotkań otwartych dla mieszkańców miasta z popularnymi osobami (komikami, kucharzami, działaczami społecznymi itd.)

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]		
miasto Piotrków Trybunalski	Partnerstwo Urzędu Miasta z organizacją pozarządową (np. Centrum OPUS)	385 000 (55 000/rok)	2024-2030		
Produkty projektu					
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych		
Liczba przeprowadzonych kampanii obywatelskich	szt	7	Sprawozdanie realizatora projektu		
Rezultaty projektu					
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych		
Liczba projektów/inicjatyw obywatelskich	szt/rok	10	Sprawozdanie realizatora projektu		
Źródła finansowania projektu					
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	FEŁ 2021-2027 (EFS+)	FERS	Inne fund, progr.	Wkład własny	BM

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A2	T; Ś	I	Przebudowa wraz z termomodernizacją budynku wielorodzinnego przy ul Jerozolimskiej 12
Cel strategiczny GPR			
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji		

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego		
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza			
Opis projektowanych działań			
Potrzeba poprawy estetyki budynku i okolicy oraz zły stan techniczny budynku powodują konieczność przeprowadzenia projektowanych prac. Nieruchomość stanowi własność miasta Piotrków Trybunalski. Planowane jest: przywrócenie wysokiego dla staromiejskiej zabudowy wysokiego standardu architektonicznego budynku, w tym elewacji oraz głęboka termomodernizacja budynku mieszkalnego (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana dachu, przebudowa klatek schodowych, dobudowa nowej klatki schodowej, przebudowa lokali mieszkalnych wraz z wymianą instalacji wewnętrznych i urządzeń, wzmocnieniem stropów, podłączenie do miejskiej sieci ciepłej Nieocieplone ściany zewnętrzne charakteryzują się dużymi stratami ciepłymi w okresie grzewczym oraz brakiem ochrony przed wysokimi temperaturami w okresie letnim. Mając na uwadze ochronę środowiska oraz zdrowie mieszkańców obszaru konieczna jest zamiana przenośnych pieców węglowych w lokalach mieszkalnych na ogrzewanie z sieci miejskiej. Projekt realizować będzie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, które od wielu lat realizuje podobne przedsięwzięcia jako inwestor zastępczy Miasta.			
Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
JS1 - ul. Jerozolimska 12 dz. nr 106201_1.0021.203. z oddziaływaniem na cały obszar rewitalizacji.	Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim	7 000 000	2024 - 2029
Produkty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt	1	Protokół odbioru robót
Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt	1	
Rezultaty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Szacowana emisja gazów cieplarnianych	ton CO2	bazowy 70,0	Faktury za faktyczne zużycie energii, odczyty na podstawie urządzeń pomiarowych
		docelowy 25,0	

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund. progr.		Wkład własny	BM
Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu						
A3	T; Ś	I	Przebudowa wraz z termomodernizacją budynku wielorodzinnego przy Placu Niepodległości 5						
Cel strategiczny GPR									
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji								
Kierunki działań w ramach celu strategicznego									
3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego								
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego								
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt									
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza									
Opis projektowanych działań									
Potrzeba poprawy estetyki budynku i okolicy oraz zły stan techniczny budynku powodują konieczność przeprowadzenia projektowanych prac. Nieruchomość stanowi własność miasta Piotrków Trybunalski. Planowane jest: przywrócenie wysokiego standardu architektonicznego budynku, w tym elewacji oraz głęboka termomodernizacja budynku mieszkalnego (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana dachu, przebudowa klatek schodowych, modernizacja podwórza, przebudowa lokali mieszkalnych wraz z wymianą instalacji wewnętrznych i urządzeń, wzmocnieniem stropów, wymiana źródeł ciepła w lokalach mieszkalnych z pieców węglowych na centralne ogrzewanie gazowe. O złym stanie technicznym budynku świadczą m.in: zawilgocone mury ceglane i ugięte, drewniane stropy budynku Nieocieplone ściany zewnętrzne charakteryzują się dużymi stratami ciepłymi w okresie grzewczym oraz brakiem ochrony przed wysokimi temperaturami w okresie letnim. Mając na uwadze ochronę środowiska oraz zdrowie mieszkańców obszaru konieczna jest likwidacja wysokoemisyjnych pieców węglowych. Projekt realizować będzie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, które od wielu lat realizuje podobne przedsięwzięcia jako inwestor zastępczy Miasta.									
Miejsce realizacji projektu			Podmiot realizujący projekt			Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]		
JS1 - Plac Niepodległości 5; 106201_1.0021.158/2 106201_1.0021.164. z oddziaływaniem na cały or.			Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim			2 000 000	2024-2029		
Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika				Jm	Wartość docelowa		Źródło danych		
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach				szt	1		Protokół odbioru robót		

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków		szt		1				
Rezultaty projektu								
Nazwa wskaźnika		Jm		Wartość docelowa		Źródło danych		
Szacowana emisja gazów cieplarnianych		ton CO2		bazowy 55,0		Faktury za faktyczne zużycie energii, odczyty na podstawie urządzeń pomiarowych		
				docelowy 20,0				
Źródła finansowania projektu								
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund. progr.	Wkład własny	BM

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu				
A4	FP	I	Przebudowa infrastruktury drogowej ul. Wspólnej				
Cel strategiczny GPR							
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców						
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji						
Kierunki działań w ramach celu strategicznego							
1.4	Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji						
3.4	Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej						
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt							
Niski poziom bezpieczeństwa publicznego, Niedobór bezpiecznej infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej							
Opis projektowanych działań							
Ulica Wspólna Ulica jest w złym stanie technicznym, jest to ostanía ulica na Podzamczu wymagająca przebudowy oraz uzupełnienia infrastruktury technicznej. Projekt dotyczy wymiany nawierzchni jezdni wraz z chodnikiem, przebudową wodociągu wraz z kanalizacją sanitarną i budową kanalizacji deszczowej oraz przebudową linii energetycznej							
Miejsce realizacji projektu		Podmiot realizujący projekt			Szacunkowy koszt projektu netto [zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]	
JS1 - ul Wspólna, Dz. Nr 147, obr. 21		Urząd Miasta Piotrków Trybunalski			1 100 000	2024-2027	
Produkty projektu							
Nazwa wskaźnika		Jm		Wartość docelowa		Źródło danych	
Długość zmodernizowanych lub przebudowanych dróg gminnych		km		0,09		Protokół odbioru robót	

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Rezultaty projektu										
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa			Źródło danych			
Roczna liczba użytkowników nowo wybudowanych, przebudowanych, rozbudowanych lub zmodernizowanych dróg			osób	6 500			Dane statystyczne i demograficzne z zasobów UM Piotrków Tryb.			
Źródła finansowania projektu										
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.	X	Wkład własny	X	

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu							
A5	T;Ś	I	Przebudowa wraz z termomodernizacją budynków wielorodzinnych na ul Wojska Polskiego							
Cel strategiczny GPR										
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji									
Kierunki działań w ramach celu strategicznego										
3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego									
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego									
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt										
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza										
Opis projektowanych działań										
Potrzeba poprawy estetyki budynków i okolicy oraz ich zły stan techniczny stanowią potrzebę przeprowadzenia projektowanych prac modernizacyjnych. Nieruchomości stanowią własność miasta Piotrków Trybunalski. Planowane jest: przywrócenie standardu architektonicznego budynku, w tym elewacji oraz głęboka termomodernizacja budynku mieszkalnego (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana/ocieplenie dachu, ocieplenie ścian zewnętrznych), przebudowa klatek schodowych oraz inne prace dostosowujące budynki do realizacji współczesnych standardów mieszkalnictwa wielorodzinnego. Projekt realizować będzie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, które od wielu lat realizuje podobne przedsięwzięcia jako inwestor zastępczy Miasta.										
Miejsce realizacji projektu			Podmiot realizujący projekt			Szacunkowy koszt projektu netto[zł]		Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]		
JS1- ul. Wojska Polskiego nr,nr:33 (dz. 106201_1.0021.13), 50 dz. nr. 106201_1.0022.99/1), 73 (dz. 106201_1.0022.11), z oddziaływaniem na cały or.			Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim			8 500 000		2024-2029		

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa		Źródło danych			
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach			szt	3		Protokoły odbioru robót			
Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków			szt	3					
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa		Źródło danych			
Szacowana emisja gazów cieplarnianych			ton CO2	bazowy	135,0	Faktury za faktyczne zużycie energii, odczyty na podstawie urządzeń pomiarowych			
				docelowy	70,0				
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	BM

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu						
A6	FP	I	Rozwój budownictwa wielorodzinnego na ul. Wojska Polskiego						
Cel strategiczny GPR									
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji								
Kierunki działań w ramach celu strategicznego									
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego								
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami								
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt									
<p>Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych</p> <p>Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza</p> <p>Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami</p>									
Opis projektowanych działań									
<p>Projekt stanowi odpowiedź na zdiagnozowane problemy: niedoboru dostępnej finansowo dla mieszkańców infrastruktury komunalnych mieszkań wielorodzinnych, spełniających współczesne standardy energetyczne i estetyczne, przez co przyczyni się do poprawy stanu powietrza oraz ładu przestrzennego w obszarze rewitalizacji. Projektowana infrastruktura zawierać będzie mieszkania (ok 25) na wynajem dla mieszkańców o niskich dochodach. Komunikacja zewnątrz i wewnątrz budynku dostosowana będzie dla osób ze specjalnymi potrzebami</p>									

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Miejsce realizacji projektu		Podmiot realizujący projekt		Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]	
JS1 - ul. Wojska Polskiego 29A (dz: 15/1;15/2;15/3;15/4;15/5;15/6;15/7 ;15/9;15/10)		Miasto Piotrków Trybunalski		10 000 000	2025-2026	
Produkty projektu						
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa		Źródło danych	
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach		szt	1		Protokół odbioru robót	
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami		szt	1			
Rezultaty projektu						
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa		Źródło danych	
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji		osób	6 577		Dane demograficzne i statystyczne Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski	
Źródła finansowania projektu						
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr. X Wkład własny BM

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu			
A7	FP; Ś	I	"Placemaking" Wyzwolenia			
Cel strategiczny GPR						
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji					
Kierunki działań w ramach celu strategicznego						
3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego					
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami					
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt						
<p>Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej</p> <p>Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami</p> <p>Niska estetyka przestrzeni publicznych</p>						

Opis projektowanych działań

Idea placemakingu wywodzi się z przekonania, że wartość miejsca jest konstruowana w procesie interakcji społecznych. Miejsce to uchwyczona przestrzeń, mająca swoją nazwę, odróżniająca się od innych zarówno przez swoją materialność, jak i aspekty niematerialne.

Placemaking może zostać wykorzystany nie tylko w celu zmiany wyglądu miejsca ale również przekształcenia miejsc w bardziej użyteczne i przyjazne mieszkańcom (na przykład służące odpoczynkowi, organizacji spotkań), nadania przestrzeni bardziej wszechstronnego charakteru.

Tak więc placemaking to nadawanie niedocenianym wcześniej miejscom nowej wartości. Tchnięcie życia w zubożoną i niezorganizowaną przestrzeń.

Włączenie społeczności lokalnej w proces projektowania oraz uznanie jej sprawczości pozwoli trafniej zdiagnozować najważniejsze problemy i pomoże znaleźć ich rozwiązanie. Jako lokalną społeczność należy rozumieć nie tylko mieszkańców danej przestrzeni, którzy siłą rzeczy wiedzą o niej najwięcej, ale również wszystkich zainteresowanych danym miejscem, na przykład osoby prowadzące działalność gospodarczą w okolicy czy korzystające z obiektów i instytucji leżących w pobliżu.

Ideą projektu jest stworzenie modelowego przykładu przywrócenia wartości zdegradowanej tkanki miejskiej z jednoczesnym umocnieniem więzi społecznych. Propozycja zakłada wykreowanie nowych przestrzeni podkreślających szacunek do lokalnych wartości — przywrócenie prymatu stref wspólnych na przykład poprzez tworzenie przyjaznych środowisk i ludziom w różnym wieku z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych edukacyjnych przestrzeni pozwalających na integrację międzypokoleniową.

Modernizowana infrastruktura charakteryzuje się dużym zdegradowaniem obszarów środowiskowych, funkcjonalno-użytkowych i technicznych szczególnie widocznych w mocno zurbanizowanych terenach w których występują duże problemy społeczne.

W ramach projektu przewiduje się rewitalizację obszarów miejskich poprzez powstrzymanie silnych zjawisk depopulacyjnych oraz polepszenie jakości życia i uatrakcyjnienie możliwości aktywizacji społecznej mieszkańców połączonej z poprawą wizerunku i atrakcyjnością osadniczą obszaru w sferze technoprzestrzennej i środowiskowej.

Przewidywane prace związane z nasadzeniami oraz oświetleniem energooszczędnym wpłyną pozytywnie na polepszenie jakości powietrza w bezpośrednim otoczeniu mieszkańców oddziałując pozytywnie na całą jednostkę strukturalną. Jednocześnie przewidywane prace związane z utwardzeniem terenów oraz wykonaniem małej architektury rozwiążą problemy techniczne związane z licznymi przestrzeniami nieużytkowymi oraz problemami funkcjonalno-przestrzennymi takimi jak poprawa infrastruktury publicznej, aktywizując i integrując mieszkańców w tym osoby ze specjalnymi potrzebami.

Główne planowane działania realizowane będą w ramach zadań polegających na: 1. przygotowaniu dokumentacji projektowej, 2. wyłonieniu wykonawców realizujących prace budowlane 3. monitorowaniu aktywności społeczno-kulturalnej na rewitalizowanym obszarze.

Do zakresu rzeczowego projektu obejmującego rewitalizowaną przestrzeń wliczamy:

1. Remonty i utworzenie nowych utwardzeń terenu z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych.
2. Wymianę starego i wykonanie nowego oświetlenia energooszczędnego wraz z montażem monitoringu.
3. Wykonanie pielęgnacji istniejącego drzewostanu oraz wykonanie nowych nasadzeń i zieleni.
4. Montaż małej architektury w tym obiektów o charakterze edukacyjnym lub kulturalnym.
5. Likwidacja barier architektonicznych poprzez dostosowanie się do aktualnych przepisów prawa w tym odpowiednie oznakowanie i użycie materiałów budowlanych dedykowanych osobom ze szczególnymi potrzebami.

W ramach projektu podmiotem odpowiedzialnym za realizację projektu w tym kierowanie i koordynowanie będzie zarządca nieruchomości – Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto [zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
JS13 - Garbarska bl.2 nr 26/28, dz. 144/13; Garbarska bl.3 nr 30, dz. 144/14; Garbarska bl.4 nr 17/19, dz. 148/3; Garbarska bl.. 5 nr 21, dz. 148/9; Garbarska bl.6 nr 23/25, dz. 148/9; Wyzwolenia bl.7 nr 12/14, dz. 73/2; Wyzwolenia bl. 8 nr 8/10, dz. 73/3; Bugajska bl.9 nr 16/20, dz. 73/4; Bugajska bl.10 nr 13, dz. 103/15; Sulejowska bl. 11 nr 13/15, dz. 103/17; Wyzwolenia bl. 12 nr 2/4, dz. 103/19	Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piotrkowie	5 500 000	2025-2029

Produkty projektu

Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich	ha	0,6	Protokół odbioru robót
Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt	11	
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami	szt	11	

Rezultaty projektu

Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji	osób	9 719	Dane demograficzne i statystyczne Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski

Źródła finansowania projektu

FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	X
----------------------	---	----------------------	--	------	--	-------------------	--	--------------	---

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A8	FP	I	Odnowa komunalnej substancji mieszkaniowej Starego Miasta - Grodzka 1
Cel strategiczny GPR			
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji		

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Kierunki działań w ramach celu strategicznego									
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego								
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami								
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt									
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami Degradacja infrastruktury publicznej. Występują obiekty/przestrzenie nieużytkowane									
Opis projektowanych działań									
Budynek obecnie znajduje się w złym stanie technicznym. Odnowa budynku, który jest obiektem zabytkowym pozwoli na odbudowę funkcji mieszkalnej w obszarze Starego Miasta oraz nadanie możliwości zamieszkania w godziwych warunkach dla 5 rodzin o niskich dochodach, których nie stać na zakup własnego mieszkania. Ponadto projekt pozwoli na utworzenie miejsc pracy w lokalach użytkowych znajdujących się w objętej projektem infrastrukturze. Odnowiona infrastruktura spełniać będzie głównie funkcje w zakresie wynajmu miejskiej substancji mieszkaniowej, przyczyniając się do poprawy zdiagnozowanych na obszarze niedoborów komunalnej substancji mieszkaniowej.									
Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt			Szacunkowy koszt projektu netto[$\text{z}\text{ł}$]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]				
JS1 - ul Grodzka 1, 177obr. 21	Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.			6 000 000	2028-2029				
Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa		Źródło danych				
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach		szt	1		Protokół odbioru robót				
Liczba zabytków nieruchomości objętych wsparciem		szt	1						
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami		szt	1						
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa		Źródło danych				
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji		osób	6 577		Dane statystyczne Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski oraz realizatora projektu				
Miejsca pracy utworzone we wspieranych jednostkach		EPC	4						
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	X

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu						
A9	FP	I	Odnowa komunalnej substancji mieszkaniowej Starego Miasta - Grodzka 3						
Cel strategiczny GPR									
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji								
Kierunki działań w ramach celu strategicznego									
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego								
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami								
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt									
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami Degradacja infrastruktury publicznej. Występują obiekty/przestrzenie nieużytkowane									
Opis projektowanych działań									
Budynek obecnie znajduje się w złym stanie technicznym. Odnowa budynku pozwoli na odbudowę funkcji mieszkalnej w obszarze Starego Miasta oraz nadanie możliwości zamieszkania w godziwych warunkach dla 30 rodzin o niskich dochodach, których nie stać na zakup własnego mieszkania. Odnowiona infrastruktura spełniać będzie głównie funkcje w zakresie wynajmu miejskiej substancji mieszkaniowej, przyczyniając się do poprawy zdiagnozowanych na obszarze niedoborów komunalnej substancji mieszkaniowej.									
Miejsce realizacji projektu			Podmiot realizujący projekt			Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]		
JS1 - ul Grodzka 1, 179 obr. 21			Miasto Piotrków Trybunalski			10 000 000	2028-2029		
Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa		Źródło danych			
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach			zst	1		Protokół odbioru robót			
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami			szt	1					
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa		Źródło danych			
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji			osób	6 577		Dane statystyczne Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski oraz realizatora projektu			
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.	Wkład własny	BM	

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A10	FP	I	Odtworzenie tkanki architektonicznej budynku administracyjnego Muzeum w Piotrkowie Trybunalskim wraz z jego adaptacją do nowych funkcji
Cel strategiczny GPR			
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
3.3	Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego		
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
<p>Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej</p> <p>Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami</p> <p>Degradacja infrastruktury publicznej. Występują obiekty/przestrzenie nieużytkowane</p>			
Opis projektowanych działań			
<p>Działania przewidziane w projekcie służą odnowie stanu technicznego i architektury budynku przy Placu Zamkowym 3, spełniającego dotąd funkcje administracyjne miejskiego muzeum, poprzez całkowite jego odtworzenie wraz z częściową zmianą jego funkcji z administracyjnej na administracyjno-edukacyjną i kulturalną. Budynek administracyjny znajdujący się na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 101/1, jest własnością Skarbu Państwa, natomiast Urząd Miasta w Piotrkowie Trybunalskim sprawuje nad nim ograniczone prawo rzeczowe wynikające z odpłatnego i na czas nieoznaczony, prawa użytkowania nieruchomości na cele statutowe Muzeum w Piotrkowie Trybunalskim. Ponadto budynek posadowiony jest w strefie objętej ochroną konserwatorską, co w kwestii jego remontu, wyburzenia, czy też zmiany funkcji, wymaga opinii Wojewódzkiego Łódzkiego Konserwatora Zabytków. Zgodnie z ekspertyzami architektoniczno-inżynierskimi budynek nie nadaje się do remontu, a jego stan techniczny wymaga ciągłego dozoru oraz bieżącego monitorowania, co stanowi obciążenie zarówno dla jego użytkowników, jak również wpływa na obniżenie wartości funkcjonalno-przestrzennej obszaru, na którym jest on posadowiony.</p> <p>Budynek jest 3-kondygnacyjnym obiektem biurowym, składającym się z parteru, piętra i nieużytkowego poddasza. Powierzchnia zabudowy budynku wynosi 172, 48 m². W zakres działań mających na celu realizację projektu będą zatem włączone następujące działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sporządzenie ekspertyzy konserwatora WUOZŁ odnośnie możliwości wyburzenia budynku oraz odtworzenia jego bryły architektonicznej tak, aby nie zaburzała ona układu urbanistycznego objętego nadzorem konserwatorskim i była zgodna z jego wytycznymi; - sporządzenie projektu technicznego rozbiórki budynku administracyjnego; - realizacja procesu rozbiórki wraz z zachowaniem niezbędnych przepisów BHP oraz utylizacją pozostałości po nim (gruz, materiały potencjalnie niebezpieczne) - sporządzenie projektu architektonicznego zachowującego dotychczasową bryłę i wygląd budynku, uwzględniającą jednak zmianę jego przeznaczenia z budynku typowo administracyjnego na funkcje 			

administracyjno-edukacyjne i kulturalne z jednoczesnym uwzględnieniem potrzeb osób z niepełnosprawnością (w uzgodnieniu z WUOZŁ);

- budowa budynku wraz z jego niezbędnym wyposażeniem przeznaczonym na cele administracyjne, kulturalne i oświatowe (powstanie sali edukacyjnej, zaprojektowanie i wydzielenie miejsca na potrzeby magazynowe – poddasze budynku)
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej i odbiór prac.

Oprócz odtworzenia masy architektonicznej budynku projekt zakłada wyposażenie go w udogodnienia dla osób niepełnosprawnych. W szczególności pochylnie dla wózków inwalidzkich oraz windę przystosowaną do przewozu osób niepełnosprawnych na I piętro i poddasze budynku (przebudowa i dostosowanie ciągów komunikacyjnych w projekcie architektonicznym budynku z jednoczesnym wyposażeniem go w fazie wykonawczej w niezbędne urządzenia).

Muzeum, dla którego łączna liczba osób odwiedzających jest szacowana na prawie 25000 osób (dane za rok 2022) ma predyspozycje, logistyczne (dogodny dojazd, umiejscowienie w centrum miasta) i merytoryczne (pracownicy – specjaliści w dziedzinie, historii, historii sztuki, archeologii, oświaty), aby stać się prężnym ośrodkiem działalności kulturalno-oświatowej i historycznej dla najbliższego sąsiedztwa i rejonu. Potencjał placówki nie jest wykorzystany w pełni ze względu na brak pomieszczeń magazynowych oraz sali edukacyjnej, która stanowiła by centrum pogłębiania wiedzy o historii i kulturze regionu. Powyższe wydaje się szczególnie istotne ze względu na stopień zdegradowania społecznego obszaru, na którym funkcjonuje Muzeum oraz duży stopień zagrożenia jego mieszkańców ubóstwem, wykluczeniem społecznym i kulturalnym.

Dzięki realizacji powyższego projektu, mógłby stać się on dla najbliższego sąsiedztwa, ale także całego obszaru objętego procesem rewitalizacji, nośnikiem podniesienia jakości życia i aktywności społecznej jego mieszkańców. W dalszej perspektywie jego realizacja mogłaby pozytywnie wpłynąć na włączenie społeczności lokalnej w kulturę i historię regionu.

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt		Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]			
JS1 - Plac Zamkowy 3, dz. 101/1	Miasto Piotrków Trybunalski		10 000 000	2025-2028			
Produkty projektu							
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych				
Liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem	szt	1	Protokół odbioru robót				
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami	szt	1					
Rezultaty projektu							
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych				
Liczba osób odwiedzających obiekty kulturalne i turystyczne objęte wsparciem	Odwiedzających /rok	25 000	Dane ze zbioru Operatora infrastruktury				
Źródła finansowania projektu							
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)	FERS	Inne fund, progr.	X	Wkład własny	X

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu		
A11	S	N	Przeszczepiamy aktywność		
Cel strategiczny GPR					
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców				
Kierunki działań w ramach celu strategicznego					
1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze				
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt					
<p>Niedostateczna oferta (kulturalna, sportowa, rekreacyjna) spędzenia czasu wolnego mieszkańców</p> <p>Niski poziom samowystarczalności ekonomicznej i samodzielności mieszkańców, zagrożenia wykluczenia społecznego i dysfunkcyjności w rodzinie</p> <p>Niskie kompetencje rodzicielskie, niedostateczne więzi rodzinne oraz problemy dotyczące przemocy w rodzinie</p> <p>Słaba aktywność organizacji pozarządowych i brak ich wsparcia finansowego, lokalowego ze strony Urzędu Miasta</p> <p>Słaba integracja międzyludzka oraz niezadawalająca współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami</p>					
Opis projektowanych działań					
<p>Projekt polega na kompleksowej kampanii informacyjno-edukacyjnej skierowanej do grupy defaworyzowanych mieszkańców podobszaru rewitalizacji. Jego celem jest zaszczepienie w zagrożonych wykluczeniem społecznym mieszkańcach podobszaru potrzeby włączenia się w nurt społeczno-kulturalnej aktywności. Realizacja zadania jest zaplanowana na 9 miesięcy roku 2024 - od kwietnia do grudnia i przewiduje zorganizowanie 5 spotkań autorskich, kursu szybkiego czytania i 4 szkoleń. Przeprowadzona kampania sprawi, że grupa społeczna, która nie jest aktywnym uczestnikiem życia kulturalnego stanie się uczestnikiem docelowym w zadaniu. Głównym celem kampanii jest rozbudzenie zainteresowania czytelnictwem, zdobycie wiedzy i rozwój osobisty odbiorcy. Projekt obejmuje m.in spotkania autorskie ze znanymi postaciami kultury i nauki, z psychologiem, terapeutą, działania szkoleniowo-warsztatowe, w tym m.in: „Świadomi rodzice - szczęśliwe dzieci” dotyczące budowania poczucia własnej wartości i wiary w siebie u dzieci, empatii, emocji, komunikacji, "Nastolatki - poznaj by zrozumieć", "Szybkie czytanie", "Motywacja dziecka do nauki", "Asertywność, komunikacja rodziców z dziećmi" i inne. Działania zawarte w projekcie skierowane są do wszystkich mieszkańców obszaru rewitalizacji, jednakże szczególny nacisk położony będzie na udział w projekcie osób doświadczonych problemami w rodzinie, zagrożonych wykluczeniem społecznym. Spotkania autorskie, interesujące wydarzenie literackie a także szkolenia są wartościową formą rozwoju osobistego defaworyzowanej grupy mieszkańców. Kurs szybkiego czytania pozwoli na rozwinięcie wyobraźni, krytyczną analizę tekstu. Uczestnicy będą mieli możliwość odkryć wspaniałe możliwości ludzkiego mózgu i zwiększyć poziom rozumienia i zapamiętania tekstu. Z kolei wartościowe innowatorskie formy promocji czytelnictwa zapewnią podniesienie kompetencji osobistych, pozwolą zdobyć nową wiedzę. Doświadczenie osób, które poprowadzą szkolenia i podzielą się zdobytą wiedzą z odbiorcami to gwarancja realizacji przyjętych założeń merytorycznych. Projekt prowadzony będzie w partnerstwie z MOPR oraz Stowarzyszeniem Wzajemnej Pomocy Abstynenckiej „Pałacyk”.</p>					
Miejsce realizacji projektu		Podmiot realizujący projekt		Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
Obszar rewitalizacji		Miejska Biblioteka Publiczna im. Adama Próchnika w Piotrkowie Trybunalskim		60 000	2024

Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa			Źródło danych		
Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją			ha	1 266			Dane z Urzędu Miasta		
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa			Źródło danych		
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji			osób	18 716			Dane demograficzne z Urzędu Miasta		
Liczba uczestników spotkań informacyjno-edukacyjnych				600			Lista uczestników		
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)		FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.	X	Wkład własny	X

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu						
A12	S	N	Miejsce kultury						
Cel strategiczny GPR									
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców								
Kierunki działań w ramach celu strategicznego									
1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze								
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt									
<p>Niedostateczna oferta (kulturalna, sportowa, rekreacyjna) spędzenia czasu wolnego mieszkańców</p> <p>Niski poziom samowystarczalności ekonomicznej i samodzielności mieszkańców, zagrożenia wykluczenia społecznego i dysfunkcyjności w rodzinie</p> <p>Słaba aktywność organizacji pozarządowych i brak ich wsparcia finansowego, lokalowego ze strony Urzędu Miasta</p> <p>Słaba integracja międzyludzka oraz niezadawalająca współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami</p>									
Opis projektowanych działań									
<p>Miejsce Kultury to projekt edukacyjno-artystyczny rzeźnaczyony dla wszystkich grup wiekowych, mający na celu wzrost wiedzy i rozwój kulturalny uczestników. Projekt o charakterze ogólnomiejskim, ze szczególną dedykacją dla defaworyzowanej grupy mieszkańców obszaru rewitalizacji, rodzin dysfunkcyjnych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym, aby mogli zdobywać wiedzę, rozwijać swoje zdolności i umiejętności, możliwości samorozwoju poprzez obcowanie z kulturą i sztuką oraz identyfikować je z miejscem kultury – Mediateką 800-lecia. Projektowi przyświeca idea jak najszerzego zaangażowania w sferę kultury osób będących dotąd poza tą sferą zainteresowań osobistych. Zadanie opiera się na trzech fundamentach: teatrze, sztukach wizualnych oraz muzyce. Każdy z filarów obejmuje różnorodne działania o wysokiej wartości artystycznej i dużym potencjale rozwojowym uczestników. Realizacja zadania zaplanowana jest od na pięć miesięcy 2024 roku i przewiduje organizację 20 wydarzeń: 4 warsztaty</p>									

teatralne, 4 warsztaty kamishibai, 1 konkurs teatralny, 1 happening historyczny, 4 warsztaty grafiki plakatowej, 1 konkurs w serwisie społecznościowym, 1 konkurs plastyczny na krótką formę komiksową i 4 warsztaty muzyczne. Projekt daje możliwości podniesienia kompetencji twórczych i kulturalnych. Zawiera elementy odnoszące się do tradycji historycznej miasta, w tym obszaru objętego rewitalizacją. Odbiorcy zadania Muzy Kultury w mierzalnej liczbie 1200 osób to reprezentanci wszystkich grup wiekowych. Dzieci w wieku 3-6 lat wezmą udział w konkursie plastycznym na krótką formę komiksową, a także w seansie głośnego opowiadania historii, za pośrednictwem Kamishibai, a następnie wykonają karty ilustracyjne Kamishibai według scenariusza. Uczestnicy w wieku 7-11 lat poznają tajniki sztuki teatralnej, natomiast starsze dzieci w wieku 12-15 poznają historię polskiej szkoły plakatu. Dla obu tych grup wiekowych będących uczniami szkoły integracyjnej przeznaczone są warsztaty muzyczne. Uczniowie szkół ponadpodstawowych wezmą udział w konkursie literacko-plastycznym. Wszyscy odbiorcy projektu będą mogli wziąć udział w konkursie teatralnym oraz Happeningu "Replika balonu braci Montgolfiere" z pokazem kostiumowym. Projekt Miejsce Kultury obejmuje następujące elementy podzielone na 3 sekcje:

Sekcja I TEATR
 4 Warsztaty Kamishibai
 4 Warsztaty teatralne
 Konkurs teatralny dla dzieci i dorosłych.
 Happening "Replika balonu braci Montgolfiere" z pokazem kostiumowym. Wydarzenie o wysokiej wartości artystycznej, będące rekonstrukcją historyczną wypuszczenia balonu na ogrzane powietrze przez francuskich wynalazców, braci Montgolfier w XIX wieku.

Sekcja II SZTUKI WIZUALNE
 4 warsztaty grafiki plakatowej
 Konkurs literacko-plastyczny z nagrodami przeznaczony dla młodzieży ze szkół średnich.
 Konkurs plastyczny na krótką formę komiksową.

Sekcja III DŹWIĘK
 4 warsztaty muzyczne. Zajęcia dla klas integracyjnych szkół podstawowych.

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]				
Obszar rewitalizacji	Miejska Biblioteka Publiczna im. Adama Próchnika w Piotrkowie Trybunalskim	12 000 000	2024				
Produkty projektu							
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych				
Liczba zrealizowanych wydarzeń kulturalnych	szt	20	Dane, raporty, sprawozdania realizatora projektu				
Rezultaty projektu							
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych				
Liczba osób uczestniczących w programie	osób	1 200	Dane, raporty, sprawozdania realizatora projektu				
Źródła finansowania projektu							
FEŁ 2021-2027 (EFRR)		FEŁ 2021-2027 (EFS+)	FERS	Inne fund, progr.	X	Wkład własny	X

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu	
A13	FP	I	Rozwój budownictwa wielorodzinnego na ul. Starowarszawskiej i Garncarskiej	
Cel strategiczny GPR				
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji			
Kierunki działań w ramach celu strategicznego				
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego			
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami			
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt				
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami				
Opis projektowanych działań				
Projekt dotyczy zaprojektowania i budowy budynków mieszkalnych, wielorodzinnych z mieszkaniami komunalnymi w celu zagwarantowania mieszkań na wynajem osobom o niskich dochodach. Efektem projektu będzie zabudowa nieruchomości budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym z mieszkaniami na wynajem co pozwoli na zamieszkanie 62 rodzin o niskich dochodach, których nie stać na zakup mieszkania; Realizacja zadania własnego gminy. Infrastruktura spełniać będzie wymagania w zakresie dostępności dla osób ze specjalnymi potrzebami.				
Miejsce realizacji projektu		Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
JS1 - Starowarszawska 9,11,13,15, Garncarska 14, działki: 138/1,187/1,187/2,188/1,188/2,188/3, 188/4,190/1,190/2,191,193/2 obr. 21		Miasto Piotrków Trybunalski	10 000 000	2024-2026
Produkty projektu				
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach		szt	1	Protokół odbioru robót
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami		szt	1	
Rezultaty projektu				
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji		osób	6 577	Dane statystyczne Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski oraz realizatora projektu

Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	X

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A14	FP; Ś	I	Placemaking na Roosevelta
Cel strategiczny GPR			
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego		
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
<p>Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej</p> <p>Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami</p> <p>Niska estetyka przestrzeni publicznych</p>			
Opis projektowanych działań			
<p>Projekt generuje działania służące stworzeniu modelowego przykładu przywrócenia wartości zdegradowanej tkanki miejskiej z jednoczesnym umocnieniem więzi społecznych. Propozycja zakłada wykreowanie nowych przestrzeni podkreślających szacunek do lokalnych wartości — przywrócenie prymatu stref wspólnych na przykład poprzez tworzenie przyjaznych środowisku i ludziom w różnym wieku z uwzględnieniem osób niepełnosprawnych edukacyjnych przestrzeni pozwalających na integrację międzypokoleniowe. Główne planowane działania to m.in: 1. przygotowaniu dokumentacji projektowej, 2. wyłonieniu wykonawców realizujących pracę budowlane 3. monitorowaniu aktywności społeczno-kulturalnej na obszarze nowo zrewitalizowanym. Do zakresu rzeczowego projektu obejmującego rewitalizowaną przestrzeń wliczamy: 1. Utworzenie nowych utwardzeń terenu z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych. 2. Wymiana starego i wykonanie nowego oświetlenia energooszczędnego wraz z montażem monitoringu. 3. Wykonanie pielęgnacji istniejącego drzewostanu oraz wykonanie nowych nasadzeń i zieleni. 4. Montaż małej architektury w tym obiektów o charakterze edukacyjnym lub kulturalnym. W ramach projektu podmiotem odpowiedzialnym za realizację projektu w tym kierowanie i koordynowanie będzie zarządca nieruchomości – Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa. Istniejący obszar charakteryzuje się dużym zdegradowaniem obszarów środowiskowych, funkcjonalno-użytkowych i technicznych szczególnie widocznych w mocno zurbanizowanych terenach w których występują duże problemy społeczne. W ramach projektu przewiduje się rewitalizację obszarów miejskich poprzez powstrzymanie silnych zjawisk depopulacyjnych oraz polepszenie jakości życia i uatrakcyjnienie możliwości aktywizacji społecznej mieszkańców połączonej z poprawą wizerunku i atrakcyjnością osadniczą obszaru w sferze gospodarczej, techn-przestrzennej i środowiskowej. Przewidywane prace związane z nasadzeniami oraz oświetleniem energooszczędnym wpłyną pozytywnie na polepszenie jakości powietrza w bezpośrednim otoczeniu mieszkańców oddziałując pozytywnie na całą jednostkę strukturalną. Jednocześnie przewidywane prace związane z utwardzeniem terenów oraz wykonaniem małej architektury rozwiążą problemy techniczne związane z licznymi przestrzeniami nieużytkowymi oraz problemami funkcjonalno-przestrzennymi takimi jak poprawa infrastruktury publicznej, kulturalnej i rekreacyjno-sportowej aktywizując i integrując mieszkańców w tym osoby ze specjalnymi potrzebami.</p>			

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]						
JS15 - Roosevelta bl: 2,3,4, nr: 4a,6,10, dz: 65/1; 65/2; 65/5; 64/4	Piotrkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Piotrkowie Trybunalskim	1 500 000	2025-2029						
Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych						
Otwarta przestrzeń utworzona lub rekultywowana na obszarach miejskich	ha	0,3	Protokół odbioru robót						
Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt	3							
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami	szt	3							
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych						
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji	osób	2 420	Dane demograficzne i statystyczne Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski						
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	X	FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	X

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A15	S	N	Wsparcie środowiskowe dla dzieci i młodzieży
Cel strategiczny GPR			
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Niskie kompetencje rodzicielskie, niedostateczne więzi rodzinne oraz problemy dotyczące przemocy w rodzinie			

Opis projektowanych działań

W projekcie planuje się następujące działania:

1. Spotkania integracyjne, w których uczestniczyć będą dzieci i młodzież wraz z rodzicami zamieszkującymi na terenie objętej programem rewitalizacji miasta. oraz kadra projektu. Spotkania zostaną przeprowadzone przez pracowników socjalnych MOPR w Piotrkowie Tryb. W trakcie ich trwania zorganizowane zostaną zabawy i konkursy (zabawy z chustą animacyjną, gry i zabawy sportowe, itp.). Celem powyższego działania będzie integracja rodzin, wdrożenie w alternatywne formy spędzania czasu wolnego oraz aktywności na świeżym powietrzu.

2. Warsztaty kompetencji rodzicielskich - cel: promowanie metod wychowawczych bez użycia przemocy, kształtowanie więzi rodzinnych i rodzicielskich opartych na wzajemnym szacunku, wypracowywanie właściwych postaw, podnoszenie kompetencji wychowawczych i świadomości rodzicielskiej oraz dostarczenie rodzicom odpowiedniej wiedzy dotyczącej szeroko rozumianej cyberprzemocy, a także umiejętności rozpoznawania i reagowania na niepokojące zachowania dzieci. W trakcie spotkań ze specjalistami rodzice nabędą również wiedzę dotyczącą profilaktyki uzależnień.

3. Pogadanki psychoedukacyjne dla dzieci i młodzieży. Ich celem będzie ukazanie dzieciom i młodzieży niebezpieczeństw w poruszaniu się w Internecie, sposobów właściwego traktowania rówieśników - bez hejtu, oraz właściwych praktyk relacji koleżeńskich.

4. Happeningi - mające na celu promowanie prawidłowych wzorców i uwrażliwienie społeczności na problem przemocy w rodzinie. Ponadto poprzez wspólne przeżywanie radości młodzież będzie miała okazję przeciwstawić się agresji i przemocy. W działaniu udział brać będą m.in. uczniowie szkół podstawowych z terenu objętego programem rewitalizacji. Happeningi swoje zakończenie będą mieć na Rynku Starego Miasta, w Mediatece lub w Parku Śródmiejskim św. Jana Pawła II.

5. Konkursy (plastyczne, literackie, wiedzy, itp.)- celem konkursów będzie uwrażliwienie na utrzymywanie poprawnych relacji z rówieśnikami, profilaktyka cyberprzemocy, właściwego wyrażania myśli i uczuć, rozwijanie zainteresowań i uzdolnień, propagowanie idei przeciwdziałania przemocy i afirmowanie prawidłowych zachowań społecznych opartych na wzajemnym szacunku i życzliwości oraz uświadomienie możliwości rozwiązywania sytuacji problemowych bez stosowania przemocy.

6. Zajęcia i warsztaty rozwijające zainteresowania - okres dzieciństwa powinien być maksymalnie wykorzystany do rozwijania zainteresowań dlatego w projekcie będziemy zachęcać rodziców i opiekunów, by w tym nie żałowali czasu, uwagi, pomysłów. Zasiane w dzieci ziarno zainteresowania przyniesie w przyszłości owoc, z którego będą dumni. Zajęcia i warsztaty będą dobierane w zależności od zainteresowań uczestników projektu.

7. Klub rodzinny – wspólne zajęcia dla dzieci i rodziców. Działanie przyczyni się m.in. do: minimalizowania postaw agresywnych oraz odreagowywania napięć, pobudzania i rozwijania ekspresyjnego wyrażania myśli, rozwijania poczucia odpowiedzialności, samodzielności i wytrwałości, nawiązywania relacji społecznych, współdziałania w zespole, przestrzegania określonych reguł społ. i obyczajowych, wyrażania emocji, panowania nad złością, frustracją.

Za zarządzanie i nadzór nad przebiegiem poszczególnych działań odpowiedzialny będzie koordynator (pracownik MOPR). W realizację działań będą zaangażowani wyznaczeni pracownicy socjalni.

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Miejsce realizacji projektu		Podmiot realizujący projekt		Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]				
JS1 - Śródmieście - cały podobszar		Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim		120 000 (40 tys zł/rok)	2024; 2026; 2028				
Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa	Źródło danych				
Liczba przeprowadzonych zajęć, warsztatów, spotkań w zakresie wspierania rodziny			szt	21	Sprawozdanie MOPR				
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa	Źródło danych				
Liczba osób uczestniczących w zajęciach, warsztatach, spotkaniach w zakresie wspierania rodziny			osób	225	Listy uczestników				
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)		FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.	X	Wkład własny	BM

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A16	S	N	Poprawa dostępu do usług społecznych wspierających rodzinę i osoby zagrożone wykluczeniem społecznym
Cel strategiczny GPR			
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
1.1	Wspieranie i inicjowanie działań zmierzających do zwiększenia dostępności do usług społecznych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym osób ze szczególnymi potrzebami		
1.2	Rozwój lokalnego rynku pracy i aktywizacja osób bezrobotnych, wsparcie w aktywnym poszukiwaniu pracy dla osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Problemy dotyczące rynku pracy Niski poziom samowystarczalności ekonomicznej i samodzielności mieszkańców, zagrożenia wykluczenia społecznego i dysfunkcyjności w rodzinie			

Opis projektowanych działań			
<p>W projekcie planuje się następujące działania:</p> <p>1. Działania prewencyjne mające ograniczyć umieszczanie dzieci w pieczy zastępczej poprzez usługi wsparcia rodziny, tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obejmowanie rodzin wsparciem asystenta rodziny; - prowadzenie wzmożonej pracy socjalnej w rodzinach zagrożonych wykluczeniem społecznym; <p>2. Pracę socjalną ukierunkowaną na aktywizację zawodową poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizację kontraktów socjalnych ukierunkowanych na podjęcie zatrudnienia; - wsparcie w kontaktach z Powiatowym Urzędem Pracy; - kierowanie do udziału w kursach i szkoleniach; <p>3. Wsparcie osób niesamodzielnych w miejscu zamieszkania poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wprowadzenie usługi asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej; - obejmowanie osób usługami opiekuńczymi lub specjalistycznymi usługami opiekuńczymi; <p>Za realizację projektu odpowiedzialny Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie.</p> <p>W wykonanie działań będą zaangażowani wyznaczeni pracownicy socjalni. Bardzo ważne jest wspieranie rodzin biologicznych, które samodzielnie nie radzą sobie z prawidłową opieką nad dziećmi. Obejmowanie rodzin wsparciem asystenta rodziny oraz prowadzenie wzmożonej pracy socjalnej będą wspomagać rodziców, mających problemy w wypełnianiu obowiązków rodzicielskich, w taki sposób, aby zapobiec doprowadzeniu do sytuacji, w której dziecko, ze względu na jego dobro, zostałoby umieszczone w opiece zastępczej. Celem pracy asystenta będzie osiągnięcie przez rodzinę, którą się opiekuje, podstawowego poziomu stabilności życiowej umożliwiającej jej wychowywanie dzieci.</p> <p>Biorąc pod uwagę niską samowystarczalność ekonomiczną mieszkańców obszaru zaplanowano pracę socjalną ukierunkowaną na aktywizację zawodową. W związku z tym z klientami Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie zawierane będą kontrakty socjalne, których celem będzie poszukiwanie i podjęcie zatrudnienia. Ponadto planuje się pomoc i wsparcie klientów w uzyskaniu nowych uprawnień lub przekwalifikowaniu zawodowemu poprzez kierowanie ww. do udziału w kursach i szkoleniach. Kolejnym działaniem związanym z nie w pełni zaspokojonym popytem na sprzyjające włączeniu społecznemu wysokiej jakości usługi społeczne i kulturalno-rekreacyjne będzie wsparcie osób niesamodzielnych w miejscu zamieszkania, poprzez wprowadzenie usługi asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej oraz obejmowanie osób usługami opiekuńczymi lub specjalistycznymi usługami opiekuńczymi. Zadaniem asystenta osobistego osoby niepełnosprawnej będzie m.in. wspomaganie osoby w komunikacji z otoczeniem, w tym pomoc w załatwianiu spraw urzędowych i innych, towarzyszenie osobie niepełnosprawnej w kontaktach społecznych - udział w imprezach kulturalnych, wspólne spędzanie czasu wolnego mające na celu rozwój zainteresowań, pomoc w docieraniu do szkół, miejsc pracy, na szkolenia oraz do placówek zajmujących się aktywizacją zawodową osób niepełnosprawnych. Natomiast usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz, w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem.</p>			
Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
cały obszar Rrewitalizacji	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	30 000 (10 tys zł/rok)	2025; 2027; 2029
Produkty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba osób objętych usługami świadczonymi w społeczności lokalnej w programie	osób/rok	18	Sprawozdanie MOPR

Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie	osób/rok	1							
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych						
Liczba osób, których sytuacja społeczna uległa poprawie po opuszczeniu programu	osób/rok	18	Sprawozdanie MOPR						
Liczba osób znajdujących się w lepszej sytuacji na rynku pracy po opuszczeniu programu		4							
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)		FEŁ 2021-2027 (EFS+)		FERS		Inne fund, progr.	X	Wkład własny	BM

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A17	S	N	Poprawa dostępu do usług społecznych wspierających rodzinę i osoby zagrożone wykluczeniem społecznym
Cel strategiczny GPR			
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Niski poziom samowystarczalności ekonomicznej i samodzielności mieszkańców, zagrożenia wykluczenia społecznego i dysfunkcyjności w rodzinie			
Opis projektowanych działań			
<p>Projekt będzie polegał na zorganizowaniu spotkania w Parku Miejskim im. Ks. Józefa Poniatowskiego w Piotrkowie Trybunalskim dla rodzin zastępczych oraz społeczności lokalnej.</p> <p>W trakcie spotkania zorganizowane będą gry i zabawy integracyjne dla dzieci oraz dorosłych, które pomogą w nawiązywaniu relacji poprzez budowanie więzi w radosnej i luźnej atmosferze. Ich rolą będzie budowanie zaufania, umiejętności pracy w grupie i przełamywanie barier. Ponadto w trakcie spotkań prowadzone będą działania promujące rodzinne formy pieczy zastępczej. Rodziny zastępcze już funkcjonujące będą dzielić się swoimi doświadczeniami. Zaplanowano stworzenie punktu informacyjnego w którym pozyskać będzie można informacje na temat jakie warunki należy spełnić, aby zostać rodzicem zastępczym. Na chętnych czekać będą ulotki, słodycze, balony i tym podobne materiały promocyjne. Działania animacyjne oraz informacyjne zostaną przeprowadzone przez koordynatorów rodzinnej pieczy zastępczej, psychologa oraz pedagoga, zatrudnionych w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim. Projekt będzie koordynował kierownik Centrum Wsparcia Rodziny i Dziecka Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodziny w Piotrkowie Trybunalskim. Projekt będzie realizował Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim w którego strukturach wyodrębniony został zespół Centrum Wsparcia Rodziny i Dziecka.</p>			

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]		
JS15 - Park Miejski im. ks.Józefa Kochanowskiego, z oddziaływaniem na cały obszar rewitalizacji	Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	12 000 (3 tys zł/rok)	2024; 2026; 2028. 2030		
Produkty projektu					
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych		
Liczba przeprowadzonych zajęć, warsztatów, spotkań w zakresie wspierania rodziny	szt	4	Sprawozdanie MOPR		
Rezultaty projektu					
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych		
Liczba osób uczestniczących w zajęciach, warsztatach, spotkaniach w zakresie wspierania rodziny	osób	80	Sprawozdanie MOPR		
Źródła finansowania projektu					
FEŁ 2021-2027 (EFRR)	FEŁ 2021-2027 (EFS+)	FERS	Inne fund, progr.	Wkład własny	X

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
A18	S	N	Poprawa dostępu do zatrudnienia
Cel strategiczny GPR			
1	Podniesienie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
1.2	Rozwój lokalnego rynku pracy i aktywizacja osób bezrobotnych, wsparcie w aktywnym poszukiwaniu pracy dla osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
<p>W grupie osób bezrobotnych, osoby w wieku 55+ stanowią 17,47% ogółu. Bezrobocie w tej grupie wiekowej jest istotnym problemem społecznym, na co wpływ ma przede wszystkim zmieniająca się sytuacja demograficzna. Z powodu starzenia się społeczeństwa przybywa osób powyżej 55 roku życia, także tych, które nie mają pracy. Rodzi to poważne skutki społeczne i gospodarcze, powiększa grono osób społecznie wykluczonych. Brak pracy w konsekwencji prowadzi do apatii, zubożeniu oraz ograniczenia aktywności życiowej.</p> <p>Osoby niepełnosprawne stanowią 11,59% wszystkich bezrobotnych. Specyficzne problemy tej grupy czynią ją szczególnie narażoną na wykluczenie społeczne i zawodowe. Osoby z niepełnosprawnościami cechuje brak motywacji do kształcenia oraz wejścia na rynek pracy z powodu: niskiej samooceny, braku akceptacji upośledzenia, braku materiałów dydaktycznych czy zasobów cyfrowych, ograniczenia dostępności, w szczególności do: transportu, przestrzeni publicznej i budynków.</p> <p>Osoby młode stanowią 23,05% ogółu bezrobotnych. Bariery w podjęciu zatrudnienia, to przede wszystkim brak lub niedostateczne doświadczenie zawodowe, niedostosowanie kwalifikacji do potrzeb rynku pracy, brak umiejętności poruszania się po rynku pracy.</p> <p>Ww. osoby potrzebują wsparcia, które umożliwi wzrost ich aktywności zawodowej, a w konsekwencji wejście lub powrót na rynek pracy.</p>			

Opis projektowanych działań			
<p>Projekt będzie realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim. Grupą docelową projektu są osoby bezrobotne zarejestrowane na terenie miasta, w tym na obszarze rewitalizacji, w szczególności osoby młode, osoby starsze, długotrwale bezrobotne, kobiety, osoby o niskich kwalifikacjach, osoby z niepełnosprawnościami. PUP realizować będzie, odpowiednio dobrane do potrzeb osób bezrobotnych, usługi i instrumenty rynku pracy, o których mowa w ustawie o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy. Negatywne skutki bezrobocia obejmują nie tylko obszar rewitalizacji ale przenikają wzajemnie pomiędzy wszystkimi jednostkami strukturalnymi miasta. Zaprogramowane przez PUP działania nie mają więc selektywnego charakteru i skierowane są do wszystkich osób kwalifikujących się do wsparcia w związku z sytuacją na rynku pracy.</p> <p>Zadania w projekcie to: • Szkolenia indywidualne, bony szkoleniowe • Staże • Prace interwencyjne • Bony na zasiedlenie • Refundacja kosztów wyposażenia/ wyposażenia stanowiska pracy. Rekrutacja uczestników projektu jest realizowana zgodnie z ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy. Kryteria rekrutacyjne zapewniają pierwszeństwo udziału osobom bezrobotnym znajdującym się w szczególnie trudnej sytuacji na rynku pracy, tj.: kobietom, osobom młodym, osobom starszym, osobom z niepełnosprawnościami, osobom długotrwale bezrobotnym i osobom o niskich kwalifikacjach. W projekcie przyjęto, że osoby bezrobotne znajdujące się w szczególnie trudnej sytuacji na rynku pracy będą stanowiły co najmniej 60 % wszystkich uczestników projektu. Materiały informacyjne oraz dokumenty do pobrania są prezentowane językiem zrozumiałym, w tym wersje plików są udostępnione w postaci "Word", "dostępny PDF".</p> <p>Informacje o projekcie oraz dokumenty do pobrania, znajdują się na stronie internetowej www.piotrkowtrybunalski.praca.gov.pl (strona zgodna ze standardem WCAG 2.0, poziom AA).</p> <p>Budynek Urzędu jest przystosowany do obsługi osób z niepełnosprawnościami: barierki, podjazd umożliwiający poruszanie się osobom na wózku, stanowiska doradców klienta znajdują się na parterze i są odpowiednio oznakowane. Jeden z doradców klienta przeszkolony jest w zakresie obsługi osób niesłyszących – posługuje się językiem migowym</p>			
Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
Miasto Piotrków Trybunalski	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	14 665 848	2024-2030
Produkty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych, objętych wsparciem w programie	osób	1 316	Dane statystyczne PUP w Piotrkowie Trybunalskim
Liczba osób z niepełnosprawnościami objętych wsparciem w programie	osób	154	
Rezultaty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba osób, które uzyskały kwalifikacje po opuszczeniu programu	osób	63	Dane statystyczne PUP w Piotrkowie Trybunalskim
Liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek, po opuszczeniu programu		1 050	

Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)		FEŁ 2021-2027 (EFS+)	X	FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	
Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu						
A19	S	N	Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości						
Cel strategiczny GPR									
2	Ożywienie gospodarcze obszaru rewitalizacji dla rozwoju przedsiębiorczości								
Kierunki działań w ramach celu strategicznego									
2.1	Rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez zapewnienie odpowiedniej infrastruktury technicznej i wsparcie nowo powstających i rozwijających się firm								
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt									
Niski poziom przedsiębiorczości, niedostateczne wsparcie przedsiębiorczości									
Opis projektowanych działań									
<p>Projekt jest realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim. Grupą docelową projektu są osoby bezrobotne, w szczególności osoby młode, osoby starsze, długotrwale bezrobotne, kobiety, osoby o niskich kwalifikacjach, osoby z niepełnosprawnościami. PUP realizować będzie jedną z form aktywizacji zawodowej, o której mowa w ustawie o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej. Rekrutacja uczestników projektu jest realizowana zgodnie z ustawą o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy. Kryteria rekrutacyjne zapewniają pierwszeństwo udziału osobom bezrobotnym znajdującym się w szczególnie trudnej sytuacji na rynku pracy, tj.: kobietom, osobom młodym, osobom starszym, osobom z niepełnosprawnościami, osobom długotrwale bezrobotnym i osobom o niskich kwalifikacjach. W projekcie przyjęto, że osoby bezrobotne znajdujące się w szczególnie trudnej sytuacji na rynku pracy będą stanowiły co najmniej 60 % wszystkich uczestników projektu. <p>Materiały informacyjne oraz dokumenty do pobrania są prezentowane językiem zrozumiałym, w tym wersje plików są udostępnione w postaci "Word", "dostępny PDF".</p> <p>Informacje o projekcie oraz dokumenty do pobrania, znajdują się na stronie internetowej www.piotrkowtrybunalski.praca.gov.pl (strona zgodna ze standardem WCAG 2.0, poziom AA).</p> <p>Budynek Urzędu jest przystosowany do obsługi osób z niepełnosprawnościami: barierki, podjazd umożliwiający poruszanie się osobom na wózku, stanowiska doradców klienta znajdują się na parterze i są odpowiednio oznakowane. Jeden z doradców klienta przeszkolony jest w zakresie obsługi osób niesłyszących – posługuje się językiem migowym.</p>									
Miejsce realizacji projektu			Podmiot realizujący projekt			Szacunkowy koszt projektu netto[zł]		Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]	
Miasto Piotrków Trybunalski			Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim			7 560 000		2024-2030	

Produkty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa			Źródło danych		
Liczba osób, które otrzymały bezzwrotne środki na podjęcie działalności gospodarczej w programie			osób	252			Dane statystyczne PUP		
Rezultaty projektu									
Nazwa wskaźnika			Jm	Wartość docelowa			Źródło danych		
Liczba osób pracujących, łącznie z prowadzącymi działalność na własny rachunek, po opuszczeniu programu			osób	202			Dane statystyczne PUP		
Źródła finansowania projektu									
FEŁ 2021-2027 (EFRR)		FEŁ 2021-2027 (EFS+)	X	FERS		Inne fund, progr.		Wkład własny	

Przypis:

Typ projektu: „I” – infrastrukturalny; „N” – nieinfrastrukturalny (miękki)

Sfera oddziaływania projektu:

S - społeczna; G - gospodarcza; Ś - środowiskowa; FP - funkcjonalno- przestrzenna; T - techniczna

Inne źródła finansowania:

FP - Fundusz Pracy; PR - programy rządowe; NFOŚiGW - Narodowy Fund Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

BM - budżet Miasta

8.2. Charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Dla pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych o charakterze uzupełniającym zidentyfikowanych w wyniku naboru podano, podobnie jak dla przedsięwzięć podstawowych, informacje o zakresie działań w ramach przedsięwzięcia, podmiocie realizującym, celach, szacunkowej wartości, a także zgodności z celami operacyjnymi GPR. Są to trzy przedsięwzięcia infrastrukturalne – dwa w zakresie kulturalno-rekreacyjnym oraz jeden w zakresie gospodarki mieszkaniowej.

Realizacja projektów uzupełniających w dużym stopniu zależeć będzie od możliwości finansowych Miasta i innych potencjalnych podmiotów jako ich realizatorów, w tym od dostępności zewnętrznych źródeł finansowania, Stanowią one jednak ważną wartość dodaną w prowadzonym procesie rewitalizacji.

Tabela 10 - Lista uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu		
B1	FP	I	Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej - Baseny sezonowe		
Cel strategiczny GPR					
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji				
Kierunki działań w ramach celu strategicznego					
3.3	Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego				
3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami				
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt					
Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami					
Opis projektowanych działań					
Akwen wodny Bugaj, w tym kąpielisko sezonowe "Słoneczko" motorycznie nie spełnia wymagań sanitarno-epidemiologicznych. Stan sanitarny wody w okresie letnim przekracza często dopuszczalne normy czystości wody. Sporządzona diagnoza wskazała na silne zapotrzebowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji na zewnętrzną (na wolnym powietrzu) infrastrukturę rekreacji wodnej. Projekt przewiduje budowę trzech basenów sezonowych o konstrukcji stelażowej, zjeżdżalnię oraz wodny plac zabaw ze splash-parkiem. W okresie zimowym część infrastruktury wykorzystywana będzie na lodowisko.. Podmiot odpowiedzialny za realizację projektu – Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim. Obiekt wyposażony będzie w niezbędne wyposażenie i elementy gwarantujące pełną dostępność obiektu dla osób ze specjalnymi potrzebami.					
Miejsce realizacji projektu		Podmiot realizujący projekt		Szacunkowy koszt projektu netto [zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
JS15 - Żwirki 6, dz. nr 177/11; oddziaływanie na cały or.		Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim		8 907 000	2023 - 2024
Produkty projektu					
Nazwa wskaźnika		Jm	Wartość docelowa	Źródło danych	
Liczba wspartych obiektów infrastruktury (innych niż budynki mieszkalne) zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach		szt	6	Protokół odbioru	
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami		szt	6		

Rezultaty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji	osób	18 716	Dane statystyczne Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
B2	FP	I	Mediateka - wieloformatowa projekcja multimedialna
Cel strategiczny GPR			
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
3.3	Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego		
Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej			
Opis projektowanych działań			
<p>Projekt dotyczy modernizacji głównej siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Adama Próchnika – Mediateki 800-lecia polegającą na stworzeniu wieloformatowej powierzchni projekcji multimedialnej na fasadach budynku oraz postawienie przy Mediatece zadaszzonego książkomatu. Budynek Mediateki 800-lecia jest trzykondygnacyjnym obiektem użyteczności publicznej, z czego jedna kondygnacja jest podziemna.</p> <p>Obiekt zaprojektowano i wybudowano w formie ksiąg ustawionych na półce, z których dwie otwierają się odpowiednio na Stare Miasto i w kierunku wschodnim połączono ciągiem komunikacyjnym wyznaczającym oś widokową na Zamek Królewski. Bryła budynku o wysokości 8,00 m i powierzchni całkowitej 7 447,87 m², usytuowana jest na placu pofranciszkańskim, nieopodal Rynku Trybunalskiego. Lokalizacja ta jest szczególna i niepowtarzalna – od strony zachodniej z okien Mediateki 800-lecia widać historyczną część Piotrkowa. Ponadto powstanie też niepowtarzalne miejsce do aranżowania wydarzeń kulturalnych i edukacyjnych czy eventowych.</p> <p>Projekt zakłada rozbudowanie Mediateki 800-lecia poprzez instalację na wszystkich szklanych częściach budynku (na wewnętrznych płaszczyznach szklanych elewacji) folii ciekłokrystalicznej i montażu urządzeń projektowych oraz wyposażenie instytucji kultury w nową usługę – możliwość odbioru</p>			

zarezerwowanych wcześniej książek poza godzinami otwarcia placówki z księżkomatu usytuowanego w przestrzeni wokół Mediateki.

Realizacja projektu poprawi wyposażenie i ofertę Mediateki 800-lecia. Projekt zakłada zainstalowanie na częściach szklanych poszczególnych ścian budynku (poza częścią już wyposażoną w folię – świetliki i część I pietra po stronie zachodniej) folii ciekłokrystalicznej i montaż urządzeń projektowych oraz postawienie od strony północnej księżkomatu. Prace rewitalizacyjne będą polegały na:

1. Przeprowadzeniu konsultacji z projektantami budynku oraz wykonawcą inwestycji w celu sporządzenia wytycznych do projektu budowy wielkoformatowej powierzchni projekcji multimedialnej na fasadach budynku oraz postawienie przy Mediatece zadaszzonego księżkomatu; § Przygotowanie projektu architektonicznego wielkoformatowej powierzchni projekcji multimedialnej na fasadach budynku oraz postawienie przy Mediatece zadaszzonego księżkomatu;
2. Uzyskaniu wymaganych dokumentów/ekspertyz konserwatora WUOZł odnośnie możliwości oraz warunków postawienia w otoczeniu Mediateki księżkomatu;
3. Budowa wielkoformatowej powierzchni projekcji multimedialnej na fasadach budynku oraz postawienie przy Mediatece zadaszzonego księżkomatu;
4. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej i odbiór prac. Podmiotem odpowiedzialnym za realizację projektu będzie Urząd Miasta w Piotrkowie Trybunalskim.

Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[zł]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
JS1 - M. Curie-Skłodowskiej 3, dz. nr 151 0b 21; oddziaływanie na cały or.	Urząd Miasta w Piotrkowie Trybunalskim	15 000 000	2025-2026
Produkty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba obiektów kulturalnych i turystycznych objętych wsparciem	szt	1	Protokół odbioru
Rezultaty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba osób korzystających z nowej/ zmodernizowanej infrastruktury	osób	5 000	Dane ankietowe

Nr proj.	Sfera	Typ proj.	Tytuł projektu
B3	FP	I	Przebudowa budynku przy POW 3 wraz z jego otoczeniem
Cel strategiczny GPR			
3	Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb mieszkańców, w tym wykluczonych i ze szczególnymi potrzebami oraz poprawa środowiska naturalnego i ładu przestrzennego obszaru rewitalizacji		
Kierunki działań w ramach celu strategicznego			
3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego		

Opis problemu, jaki ma rozwiązać projekt			
Degradacja infrastruktury publicznej. Występują obiekty/przestrzenie nieużytkowane			
Niska estetyka przestrzeni publicznych			
Opis projektowanych działań			
Obecnie budynek przy POW 3 jest nieużywanym od ok 20-u lat pustostanem wymagającym gruntownego remontu. Jest on położony ok 200 m od stacji kolejowej i dworca autobusowego. Budynek swym wyglądem szpeci okolicę. Jest ruiną. Generalny remont budynku pozwoliłby na uzyskanie przez ul POW nowego bardziej przyjaznego wyglądu. Ożywiłby ją poprzez: - nowe funkcje lokali użytkowych na parterze np.: restaurację czy sklepy - stworzenie mieszkań. W ramach realizacji projektu zostaną stworzone następujące ułatwienia: - podjazdy dla wózków - winda - rampy/podnośniki.			
Miejsce realizacji projektu	Podmiot realizujący projekt	Szacunkowy koszt projektu netto[ź]	Orientacyjny okres realizacji [rok od-do]
JS1 - ul. POW 3, działka nr 1/2 obręb 22	Przychodnia Stomatologiczna AESTHETIC DENTAL Emilia Bartczak	6 000 000	2024 - 2027
Produkty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba wspartych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach	szt	1	Protokół odbioru
Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt	1	
Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami	szt	1	
Rezultaty projektu			
Nazwa wskaźnika	Jm	Wartość docelowa	Źródło danych
Liczba ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji	osób	6 577	Dane statystyczne Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim

Przypis:

Typ projektu: „I” – infrastrukturalny; „N” – nieinfrastrukturalny (miękki)

Sfera oddziaływania projektu:

S - społeczna; G - gospodarcza; Ś - środowiskowa; FP - funkcjonalno- przestrzenna; T - techniczna

Inne źródła finansowania:

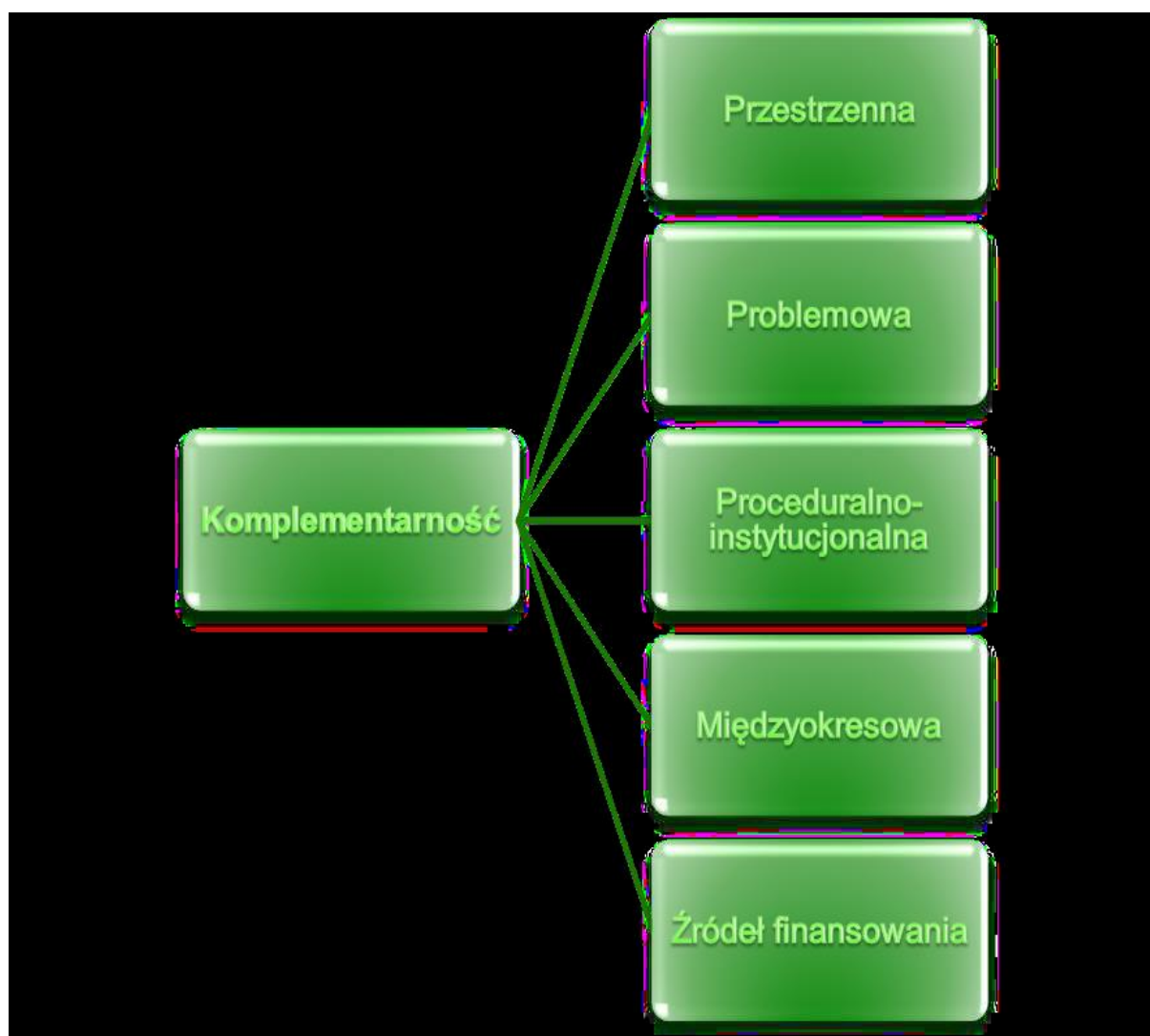
FP - Fundusz Pracy; PR - programy rządowe; NFOŚiGW - Narodowy Fund Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,

BM - budżet Miasta

9. Mechanizmy zapewnienia komplementarności przedsięwzięć i kierunków działań rewitalizacyjnych

9.1. Mechanizmy integrowania kierunków działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Zachowanie komplementarności projektów rewitalizacyjnych w różnych wymiarach jest koniecznym wymogiem dla wspierania projektów w ramach wsparcia unijnego. Poszczególne wymiary zostały przedstawione w grafice poniżej.



9.2. Komplementarność przestrzenna między przedsięwzięciami realizowanymi na obszarze rewitalizacji

Komplementarność **przestrzenna** została zachowana dzięki skupieniu się wszystkich projektów na obszarze rewitalizacji. Projekty rewitalizacyjne z przedsięwzięć podstawowych swym zasięgiem oddziaływania obejmują cały obszar rewitalizacji. Projekty infrastrukturalne dotyczą inwestycji na obszarze rewitalizacji i przywróceniu lub nadaniu nowych funkcji

zdegradowanym przestrzeniom. Natomiast projekty o charakterze społecznym mają większy zasięg oddziaływania, który może wychodzić poza obszar rewitalizacji, celem prowadzenie zrównoważonego rozwoju całego obszaru Miasta. Dlatego zasięg przestrzenny projektów miękkich (społecznych), jak i twardych o charakterze przestrzenno-funkcjonalnym, środowiskowym, technicznym, czy gospodarczym pokrywają się przestrzennie i odnoszą się do kompleksowej rewitalizacji społeczno-gospodarczej obszaru rewitalizacji.

We wszystkich podobszarach działania skupiają się również na budowie lub modernizacji otwartych przestrzeni publicznych służących realizacji nowych funkcji społecznych, dostępnych dla wszystkich użytkowników, tworząc ciąg projektów o charakterze kluczowym dla całego obszaru rewitalizacji.

9.3. Komplementarność problemowa

Komplementarność **problemowa** przedsięwzięć rewitalizacyjnych również została zachowana. GPR obejmuje wszystkie sfery działań rewitalizacyjnych wyrażone w projektach rewitalizacyjnych, a są to sfera społeczna, gospodarcza, przestrzenno-funkcjonalna, techniczna i środowiskowa.

Zaplanowane przedsięwzięcia odnoszą do wszystkich z wymienionych sfer prowadząc do przemiany społeczno-gospodarczej obszaru rewitalizacji. Projekty wzajemnie się uzupełniają i łącznie oddziałują na obszar we wszystkich aspektach rewitalizacji prowadząc do skutecznego i kompleksowego wyjścia z sytuacji kryzysowej obszarów zdegradowanych.

Powiązania zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych z zdiagnozowanymi problemami oraz wyznaczonymi w Programie kierunkami działań przedstawiono na poniższej macierzy.

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Tabela 11 - Macierz powiązań problemów z przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi

MACIERZ ZDIAGNOZOWANYCH PROBLEMÓW W PODOBSZARACH OR I ZAPLANOWANYCH PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH								
Zdiagnozowany stan kryzysowy	KIERUNKI DZIAŁAŃ		LOKALIZACJA DZIAŁAŃ - Podobszary rewitalizacji					
			JS1 ŚRÓDMIEŚCIE		JS13 BUGAJ		JS15 ŻWIRKI	
			Nr projektu odpowiadającego na zdiagnozowane problemy		Nr projektu odpowiadającego na zdiagnozowane problemy		Nr projektu odpowiadającego na zdiagnozowane problemy	
			"MIĘKKI"	"TWARDY"	"MIĘKKI"	"TWARDY"	"MIĘKKI"	"TWARDY"
Sfera społeczna								
Problemy demograficzne (Starzenie społeczeństwa, depopulacja itp.)	1.1	Wspieranie i inicjowanie działań zmierzających do zwiększenie dostępności do usług społecznych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym osób ze szczególnymi potrzebami	nd		A16		A16	
Problemy dotyczące rynku pracy	1.2	Rozwój lokalnego rynku pracy i aktywizacja osób bezrobotnych, wsparcie w aktywnym poszukiwaniu pracy dla osób znajdujących się w szczególnej sytuacji na rynku pracy	A16,A18		A16,A18		A16,A18	
Niski poziom samowystarczalności ekonomicznej i samodzielności mieszkańców, zagrożenia wykluczenia społecznego i dysfunkcyjności w rodzinie	1.1	Wspieranie i inicjowanie działań zmierzających do zwiększenie dostępności do usług społecznych dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, w tym osób ze szczególnymi potrzebami	A16		A16		A16	
	1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze	A11,A12, A17		A11,A12, A17		A11,A12, A17	
Niskie kompetencje rodzicielskie, niedostateczne więzi rodzinne oraz problemy dotyczące przemocy w rodzinie	1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze	A11,A15		nd		A11	

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Niski poziom bezpieczeństwa publicznego,	1.4	Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa na obszarze rewitalizacji		A4	nd			
Niedostateczna oferta (kulturalna, sportowa, rekreacyjna) spędzenia czasu wolnego mieszkańców	1.3	Wspieranie działań na rzecz integracji społecznej oraz rozwoju inicjatyw i działań społeczno-kulturalnych w istniejącej lub nowej infrastrukturze	A11,A12		A11,A12		A11,A12	
Słaba aktywność organizacji pozarządowych i brak ich wsparcia finansowego, lokalowego ze strony urzędu miasta			A1,A11, A12		A1.A11, A12		A1,A11. A12	
Słaba integracja międzyludzka oraz niezadawalająca współpraca instytucji publicznych z mieszkańcami			A11,A12		A11,A12		A11,A12	
Pozostałe sfery								
Gospodarcza								
Niski poziom przedsiębiorczości, niedostateczne wsparcie przedsiębiorczości	2.1	Rozwój lokalnej przedsiębiorczości poprzez zapewnienie odpowiedniej infrastruktury technicznej i wsparcie nowo powstających i rozwijających się firm	A19		A19		A19	
Środowiskowa								
Wysoki poziom zanieczyszczenia powietrza	3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego		A2,A3,A5		A2,A3,A5		A2,A3,A5
	3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego		A2,A3,A5, A6,A13		A2,A3,A5, A6		A2,A3,A5, A6

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030

Funkcjonalno-przestrzenna								
Niedobór bezpiecznej infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej	3.4	Budowa i modernizacja infrastruktury drogowej, w tym pieszej i rowerowej		A4				
Niedobór/zły stan gminnych zasobów mieszkaniowych	3.2	Budowa i modernizacja, w tym termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i budownictwa wielorodzinnego		A2,A3,A5, A6,A8,A9, A13				
Niedobór zagospodarowanej przestrzeni publicznej służącej aktywności społeczno-kulturalnej oraz integracji mieszkańców, w tym zielonej architektury i rekreacyjno-sportowej	3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego				A7		A14
	3.3	Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego		A10,B1, B2		B1,B2		B1,B2
Niedostateczna dostępność do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami	3.5	Poprawa dostępności do infrastruktury publicznej dla osób ze szczególnymi potrzebami		A6,A8,A9, A10,A13, B1		A7,B1		A14,B1
Niska estetyka przestrzeni publicznych	3.1	Tworzenie i modernizacja funkcjonalna przestrzeni publicznych wraz z działaniami na rzecz polepszenia środowiska, dostępności do mediów i poprawy ładu przestrzennego		B3		A7		A14
Degradacja infrastruktury publicznej. Występują obiekty/przestrzenie nieużytkowane	3.2	3.2: Modernizacja/termomodernizacja obiektów publicznych i mieszkalnych, w tym zabytkowych		A8,A9, A10, B3				
	3.3	Budowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej, sportowo-rekreacyjnej i dziedzictwa narodowego						

9.4. Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Za prawidłowość realizacji GPR odpowiadać będzie Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego wsparty Komitetem Rewitalizacji powołanym w trybie określonym w ustawie o rewitalizacji. Skupiać on będzie przedstawicieli różnych, merytorycznie i organizacyjnie powiązanych z tematyką GPR, wydziałów Urzędu Miasta i innych instytucji samorządowych oraz interesariuszy, uczestniczących w całym procesie tworzenia Programu. Wynika to z konieczności i woli włączania w cały proces rewitalizacji wszystkich jego interesariuszy na każdym etapie GPR.

9.5. Komplementarność międzyokresowa

Komplementarność międzyokresowa zachodzi w przypadku części obszaru rewitalizacji, tzn. obejmuje ściśle centrum miasta wchodzące w skład podobszaru rewitalizacji JS1. Około 74% (79,5 ha) tego podobszaru stanowiło obszar rewitalizacji Programu Rewitalizacji dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego do 2023 roku przyjętego na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy o samorządzie gminnym Uchwałą Nr XLII/549/17 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 30 sierpnia 2017 roku.

W ramach poprzedniego programu rewitalizacji zrealizowano na tym obszarze inwestycje mające na celu ożywienie społeczno-gospodarcze. Niniejszy Program stanowi niejako kontynuację działań rewitalizacyjnych na tym obszarze. (patrz rozdz. 4.1).

9.6. Komplementarność źródeł finansowania

Projekty umieszczone w GPR są przewidziane do finansowania z różnych źródeł. Łączą finansowanie z funduszy unijnych, w tym z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, z Funduszy Europejskich dla Rozwoju Społecznego (FERS 2021-2027) oraz innych źródeł takich jak np.: Fundusz Pracy, środki z budżetu Miasta oraz innych środków publicznych, w tym Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg, . Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, inne fundusze/programy resortowe. Założono również współfinansowanie z Programu Społecznego Budownictwa Czynszowego na realizację inwestycji mieszkaniowych i inne.

Kluczowe znaczenie mają środki EFS+ i EFRR. Priorytetowe zadania ujęte w pakiecie przedsięwzięć o społecznym charakterze będą aplikowały o wsparcie z Funduszy Europejskich dla Łódzkiego 2021-2027.

Komplementarność **źródeł finansowania** została zachowana we wszystkich projektach, co oznacza, że w kontekście polityki spójności projekty opierają się na konieczności umiejętnego uzupełniania i łączenia wsparcia ze środków EFRR, EFS i innych środków krajowych z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Projekty zakładają różne źródła finansowania, w tym: środki własne. Wszystkie źródła finansowania wzajemnie się uzupełniają celem uzyskania korzystnych efektów rewitalizacji.

9.7. Mechanizmy integracji

Kluczowymi mechanizmami integracji zaplanowanej w GPR interwencji będą następujące czynniki:

1. Integracja na poziomie celów – mechanizm integracji w tym obszarze został wdrożony na poziomie opracowania dokumentu i będzie kontynuowany w okresie jego wdrażania. Etap opracowania dokumentu uwzględnił takie mechanizmy jak:

a. konsultacje wytyczonego obszaru zdegradowanego i wyznaczonego na jego podstawie obszaru rewitalizacji – etap ten rozpoczął mechanizm integracji poprzez uruchomienie procesu udziału interesariuszy w tworzeniu GPR,

b. nabór przedsięwzięć rewitalizacyjnych do GPR – otwarty nabór przedsięwzięć przełożył się na stworzenie pola do weryfikacji przedsięwzięć z punktu widzenia ich oddziaływania na podobszary rewitalizacji i zaplanowania kompleksowej i zintegrowanej interwencji.

Na etapie wdrażania mechanizmem integracji na poziomie celów będzie proces monitoringu – weryfikacji osiągniętych celów i formułowania zaleceń określających dalsze kroki wdrażania GPR.

2. Integracja na poziomie partycypacji społecznej w zarządzaniu wdrażaniem GPR – mechanizm ten będzie realizowany poprzez:

a. powołanie Komitetu Rewitalizacji – podstawową funkcją Komitetu będzie ocenianie postępu wdrażania GPR z punktu widzenia integracji i komplementarności podejmowanych działań przez podmioty zaangażowane w proces rewitalizacji,

b. współpracę ze środowiskiem lokalnych liderów społecznych w zakresie podejmowanych działań rewitalizacyjnych,

c. współpracę z przedstawicielami organizacji pozarządowych,

d. regularne spotkania z interesariuszami,

e. dodatkowym narzędziem integracji jest kontrola społeczna procesu realizowana dzięki publikacji i opiniowaniu sprawozdań z monitoringu GPR.

3. Integracja na poziomie zarządzania wdrażaniem – mechanizm związany z ciągłą oceną postępu wdrażania GPR, realizowany poprzez: monitoring i ewaluację.

Monitoring oraz ewaluacja na poziomie mechanizmów integracji zostaną wykorzystane dla prowadzenia procesu zarządzania, zgodnie z zaplanowanymi celami, jednocześnie odnosząc się do mierzalnych wskaźników, co pozwoli na pomiar realizacji celów, a tym samym ocenę integracji GPR.

10. Szacunkowe ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji

Biorąc pod uwagę listę podstawowych i uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych, założono następujące ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji:

Tabela 12 - Szacunkowe ramy finansowe

CEL SZCZEG.	LISTA A		LISTA B		RAZEM	
	ŚR. ZEWN.	ŚR. WŁASNE	ŚR. ZEWN.	ŚR. WŁASNE	ŚR. ZEWN.	ŚR. WŁASNE
GPR						
1	20 770 848	6 502 000			20 770 848	6 502 000
2	7 500 000	0			7 500 000	0
3	60 860 000	10 740 000	26 316 300	3 590 700	87 176 300	14 330 700
RAZEM	89 130 848	17 242 000	26 316 300	3 590 700	115 447 148	20 832 700

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne, uwzględnione w Gminnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030, obejmują zadania, których realizacja uzależniona została przede wszystkim od możliwości finansowych Miasta oraz stopnia efektywności pozyskiwania środków na realizację poszczególnych projektów. W tym kontekście plan finansowy obejmujący wszystkie zidentyfikowane projekty ma charakter indykacyjny, tzn że podane poniżej informacje dotyczące źródeł finansowania przedsięwzięć mają charakter orientacyjny i są odzwierciedleniem najlepszej o nich wiedzy w momencie tworzenia Programu.

10.1. Potencjalne źródła finansowania zewnętrznego przedsięwzięć rewitalizacyjnych

1. FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2021-2027

Możliwe wsparcie zawartych w GPR przedsięwzięć dotyczących działań zagospodarowania i rozwoju miejskich przestrzeni publicznych ukierunkowanych na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości np. place, skwery, parki, obiekty małej architektury, inwestycji dotyczących modernizacji, w tym termomodernizacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych, realizacji prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych prowadzących do przywrócenia lub nadania obiektom nowych funkcji (np. przedsięwzięcia A2, A3, A5, A6, A7, A8, A9, A10, A13, A14).

Cel szczegółowy: RSO2.1. Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych (EFRR)

Cel szczegółowy: RSO5.1. Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa **na obszarach miejskich (EFRR).**

Cel szczegółowy: RSO5.2. Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego na poziomie lokalnym, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach innych niż miejskie (EFRR)

Wsparcie uzyskują projekty dotyczące m.in:

- zapewnienia odpowiedniego rozwoju społecznego i gospodarczego poprzez realizowanie procesu wyprowadzania ze stanu kryzysowego zdegradowanych obszarów, zgodnego z gminnym programem rewitalizacji. W związku z powyższym dofinansowaniem będą objęte kompleksowe projekty m.in. w zakresie inwestycji dotyczących modernizacji wielorodzinnych budynków mieszkalnych, realizacji prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych prowadzących do przywrócenia lub nadania obiektom nowych funkcji (możliwy będzie też zakup sprzętu lub wyposażenia niezbędnego do realizacji celu projektu),
- zagospodarowanie przestrzeni publicznej, w tym: tworzenie i adaptację terenów zielonych lub dla potrzeb starzejącego się społeczeństwa, fizycznej odnowy tej przestrzeni poprzez zagospodarowanie przestrzeni międzyblokowych, deptaków, parków, rynków, skwerów. Działania te mogą dotyczyć również poprawy funkcjonalności tych przestrzeni, czy bezpieczeństwa. Elementem projektu będą m.in. termomodernizacja budynku, instalacja monitoringu lub oświetlenia w celu podniesienia poziomu bezpieczeństwa publicznego. Preferowane będą projekty z wykorzystaniem już istniejącej infrastruktury. Projekty muszą zawierać elementy związane z ułatwieniem dostępu do wspieranej infrastruktury, związane z dostosowaniem obiektów pod kątem osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełno sprawnościami,
- inwestycje w elementy infrastruktury drogowej (w tym parkingi, ciągi piesze) wspierane wyłącznie, gdy stanowią nieodłączny i niedominujący element większego projektu, a ich koszt kwalifikowalny nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych operacji. W miastach projekty te nie mogą obejmować budowy nowych dróg lub parkingów ani zwiększenia ich pojemności lub przepustowości, ani przyczyniać się do zwiększenia natężenia ruchu samochodowego,

Realizowane przedsięwzięcia ograniczać powinny zjawisko wykluczenia społecznego i związanego z nim ubóstwa. Inwestycje w infrastrukturę miejską i jej porządkowanie, infrastrukturę mieszkaniową, kulturalną i turystyczną, powiększanie terenów zielonych, adaptacja przestrzeni publicznej do potrzeb starzejącego się społeczeństwa wpłynie pozytywnie na zdrowie i jakość mieszkańców wspieranych obszarów i będzie sprzyjać tworzeniu bezpiecznych przestrzeni.

Cel szczegółowy: RSO4.3. Wspieranie włączenia społeczno-gospodarczego społeczności marginalizowanych, gospodarstw domowych o niskich dochodach oraz grup w niekorzystnej sytuacji, w tym osób o szczególnych potrzebach, dzięki zintegrowanym działaniom obejmującym usługi mieszkaniowe i usługi społeczne (EFRR).

Wsparcie uzyskają projekty dotyczące m.in:

- poprawy kondycji psychofizycznej mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury aktywizacji i integracji społecznej;

Cel szczegółowy: ESO4.1. Poprawa dostępu do zatrudnienia i działań aktywizujących dla wszystkich osób poszukujących pracy – w szczególności osób młodych, zwłaszcza poprzez wdrażanie gwarancji dla młodzieży – dla osób długotrwale bezrobotnych oraz grup znajdujących się w niekorzystnej sytuacji na rynku pracy, jak również dla osób biernych zawodowo, a także poprzez promowanie samozatrudnienia i ekonomii społecznej; (EFS+).

Cel szczegółowy: ESO4.8. Wspieranie aktywnego włączenia społecznego w celu promowania równości szans, niedyskryminacji i aktywnego uczestnictwa, oraz zwiększanie zdolności do zatrudnienia, w szczególności grup w niekorzystnej sytuacji (EFS+)

Oferowana pomoc będzie obejmowała instrumenty i usługi rynku pracy realizowane m. in. przez powiatowe urzędy pracy (PUP).

Planuje się wsparcie ze wskazanych źródeł dla projektów A18 i A19.

Cel szczegółowy: ESO4.11. Zwiększanie równego i szybkiego dostępu do dobrej jakości, trwałych i przystępnych cenowo usług, w tym usług, które wspierają dostęp do mieszkań oraz opieki skoncentrowanej na osobie, w tym opieki zdrowotnej; modernizacja systemów ochrony socjalnej, w tym wspieranie dostępu do ochrony socjalnej, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i grup w niekorzystnej sytuacji; poprawa dostępności, w tym dla osób z niepełnosprawnościami, skuteczności i odporności systemów ochrony zdrowia i usług opieki długoterminowej (EFS+).

Cel szczegółowy: ESO4.12. Promowanie integracji społecznej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, w tym osób najbardziej potrzebujących i dzieci (EFS+).

Planuje się wsparcie ze wskazanych źródeł dla projektów A15, A16 i A17.

2. FUNDUSZE EUROPEJSKIE DLA ROZWOJU SPOŁECZNEGO (FERS 2021-2027).

Szereg działań zawartych w GPR może uzyskać wsparcie w ramach FERS 2021-2027, na rzecz działań skierowanych do osób niepełnosprawnych zawartych w projektach: , A6, A7, A8, A9, A10, A13, A14. W szczególności dotyczy to w ramach działania FERS 03.03 Poprawa dostępności.

3. FUNDUSZ PRACY

Projekty PUP (A18 i A19) będą finansowane wyłącznie ze środków Funduszu Pracy w ramach przyznanego limitu środków Funduszu Pracy dla województwa, określonego przez dysponenta Funduszu Pracy w decyzji limitowej na dany rok oraz EFS+.

Obszar ten będzie wspierany przede wszystkim w ramach Polityki Spójności, w szczególności w ramach polityki terytorialnej poprzez realizację celu 4. Cel „Europa o silniejszym wymiarze społecznym”. Na poziomie regionalnym przewiduje się wsparcie w zakresie aktywizacji zawodowej osób pozostających bez pracy, znajdujących się w trudnej sytuacji na rynku pracy, zwłaszcza: kobiet, osób młodych, osób starszych, osób długotrwale bezrobotnych i osób o niskich kwalifikacjach.

INNE FUNDUSZE/PROGRAMY. (Programy/Fundusze rządowe - Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg, , Rządowy Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych itp.

Istotnym elementem rozwoju lokalnego w Polsce są odpowiednie ciągi komunikacyjne (drogi, w tym lokalne) zapewniające odpowiednie warunki dla transportu osób i produktów. Szczególnie w przypadku wiejskich dróg lokalnych ich modernizacja i dalszy rozwój mają duże znaczenie gospodarcze i społeczne. W pierwszej kolejności dostępność dobrze rozwiniętych sieci dróg lokalnych dobrze połączonych z siecią dróg wojewódzkich i krajowych, jest niezbędna dla rozwoju działalności rolno spożywczej oraz rozwoju przedsiębiorczości pozarolniczej na wsi. Dobre skomunikowanie z większymi centrami miejskimi jest też istotne dla mieszkańców obszarów wiejskich ze względu na lepszą dostępność do usług publicznych i komercyjnych a także na możliwość zwiększenia mobilności związanej z pracą czy sposobem spędzania wolnego czasu. Dotychczas budowa i modernizacja infrastruktury drogowej na obszarach miejskich realizowana była w ramach szeregu programów/funduszy resortowych i samorządowych oraz w Polityce Spójności. Dodatkowo budowę i modernizację dróg lokalnych w Polsce finansuje program budowy dróg realizowany z budżetu krajowego. W nowej perspektywie ze względu na ograniczenie budżetu II filara a także w związku z potrzebą lepszego planowania ciągów komunikacyjnych i integrowania transportu towarowego i osobowego na poziomie krajowym i wojewódzkim wsparcie w zakresie budowy i modernizacji m.in. dróg lokalnych zaplanowana w ramach środków krajowych w programie Polski Ład. Budowa i modernizacja dróg, w tym dróg lokalnych będzie realizowana także w ramach **Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności** oraz Polityki Spójności.

Inne:

- **MKiDN Program "Ochrona zabytków"** - potencjalne źródło współfinansowania projektu A10.
- **Ministerstwo Rodziny i Polityki Społecznej**, np. Program Osłony „Wspieranie Jednostek Samorządu Terytorialnego w Tworzeniu Systemu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie”.
- Możliwe jest współfinansowanie również z programu **Społecznego Budownictwa Czynszowego**, które może być przeznaczone na realizację inwestycji mieszkaniowych, tj.

tworzenie: mieszkań na wynajem z limitowaną ustawowo stawką czynszu, Dodatkowo gmina może ubiegać się o bezzwrotny grant z Funduszu Dopłat na mieszkania na wynajem, którym można uzupełnić montaż finansowy kredytowanego przedsięwzięcia. Innym źródłem dofinansowania bezzwrotnego takich inwestycji są granty z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Ponadto, Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat BGK.

Na etapie opracowania GPR trudno jest precyzyjnie wskazać wszystkie dostępne zewnętrzne źródła finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych, które wykorzystane zostaną do realizacji celów GPR.

11. System zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji

11.1. Opis struktury zarządzania Programem

Realizację Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego poprzez Urząd Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w szczególności – Biuro Partnerstwa i Funduszy jako operatora procesu rewitalizacji. Zarządzanie GPR będzie odbywać się zatem w ramach istniejących struktur Urzędu Miasta, przez co nie przewiduje się dodatkowych kosztów na zarządzanie programem. Ponadto kluczowymi z punktu widzenia wdrażania projektów wskazanych w GPR będą jednostki organizacyjne Miasta, takie jak: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim, Ośrodek Sportu i Rekreacji w Piotrkowie Trybunalskim.

Jednostki organizacyjne gminy będą bezpośrednio zaangażowane w realizację przedsięwzięć ujętych w GPR, zgodnie z ich właściwościami.

Współzarządzanie procesem rewitalizacji przez jego interesariuszy odbywać się będzie za pośrednictwem Komitetu Rewitalizacji, który powołany zostanie w trybie określonym w art. 7 ustawy o rewitalizacji.

Wszystkie projekty będą realizowane zgodnie z uchwaloną przez Radę Miasta Wieloletnią Prognozą Finansową oraz poszczególnymi budżetami rocznymi. Spójność niniejszego programu z WPF zapewnić ma efektywną realizację zaplanowanych, zhierarchizowanych i ujętych w GPR projektów.

Rolą Rady Miasta będzie weryfikacja postępów wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 i w razie konieczności, przeprowadzenie aktualizacji programu, zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale „System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji”.

11.1.1. Identyfikacja i sposób ograniczenia ryzyka podczas wdrażania GPR

W tabeli poniżej przedstawiono możliwe ryzyka, które mogą wystąpić podczas wdrażania GPR. Do każdego ze wskazanych ryzyk przypisano prawdopodobieństwo wystąpienia w 3 stopniowej skali:

- 1 – niskie ryzyko wystąpienia
- 2 – średnie ryzyko wystąpienia
- 3 – ryzyko prawdopodobne

Rodzaj ryzyka	Prawdopodobieństwo	Sposób rozwiązania
Nieotrzymanie środków finansowych	3 – ryzyko prawdopodobne	1. Próba dywersyfikacji źródeł finansowania (źródła prywatne, konkursowe, zagraniczne, PPP - partnerstwo publiczno-prywatne) 2. Aktualizacja GPR
Opóźnienie realizacji przedsięwzięć	2 – średnie ryzyko wystąpienia	1. Odpowiednia konstrukcja umów zakładająca kary umowne i odpowiedzialność wykonawcy za terminowe ukończenie inwestycji/projektu. 2. Bieżący monitoring postępu realizacji przedsięwzięć
Niedostateczne zaangażowanie społeczne w realizacji projektów społecznych	2 – średnie ryzyko wystąpienia	1. Wysyłka próśb imiennych do potencjalnych uczestników przez jednostki organizacyjne 2. Osobiste zaangażowanie liderów wybranych grup w proces rekrutacji

11.2. Koszty zarządzania Programem

Zarządzanie GPR będzie odbywać się w ramach istniejących struktur Urzędu Miasta, przez co nie przewiduje się dodatkowych kosztów na zarządzanie programem.

Komitet Rewitalizacji, powołany przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego jako ciało doradcze, funkcjonować będzie w oparciu o przedstawicieli Urzędu Miasta i innych jednostek organizacyjnych, jak również wyłonionych przedstawicieli podmiotów publicznych i prywatnych oraz mieszkańców. Praca w ramach Komitetu Rewitalizacji będzie miała charakter społeczny, nieodpłatny.

11.3. Ramowy harmonogram realizacji Programu.

W tabeli poniżej przedstawiono ramowy harmonogram wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030. Z uwagi na to, iż w momencie opracowywania GPR szereg potencjalnych źródeł finansowania lub współfinansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych ma jedynie ramowy charakter, przyjęto w tym zakresie jedynie ramy czasowe realizacji przedsięwzięć.

Wyszczególnienie	Okres realizacji
Uchwalenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030	III-IV kw 2023 r
Podjęcie uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji	nie później niż w ciągu 3 miesięcy od uchwalenia GPR
Powołanie, w drodze zarządzenia Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, Komitetu Rewitalizacji.	Niezwłocznie po podjęciu uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji
Wprowadzenie zaplanowanych inwestycji do Wieloletniej Prognozy Finansowej	Po uchwaleniu GPR
Posiedzenia Komitetu Rewitalizacji	2024-2030 (przynajmniej raz w każdym roku)
Realizacja zaplanowanych w GPR przedsięwzięć rewitalizacyjnych	2024-2030

12. System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji

12.1. Monitoring GPR

Poniżej przedstawiono **wskaźniki monitoringu poszczególnych celów**. Wybór wskaźników skupiony jest na ocenie osiągnięcia celów GPR, a nie produktów czy rezultatów poszczególnych projektów i ma charakter przekrojowy. Wynika to z postrzegania interwencji w ramach rewitalizacji, jako procesu całościowego, który nie jest prostą sumą realizowanych

projektów, a ma na celu osiągnięcie zmiany we wskazanych obszarach poddanych rewitalizacji.

Wybór wskaźników skupił się przede wszystkim na zapewnieniu adekwatnych mierników poszczególnych celów strategicznych przy założeniu zahamowania zdiagnozowanego trendu depopulacyjnego (wartość bazowa populacji obszaru rewitalizacji jest identyczna z szacowaną wartością docelową). W związku z tym wskazać należy następujące wskaźniki monitorowania celów GPR:

- w zakresie celów strategicznych nr 1 i nr 3:

1. Udział osób w gospodarstwach domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej w ludności ogółem [%] (Zmniejszenie odsetka osób zamieszkujących na obszarze rewitalizacji, korzystających ze świadczeń środowiskowej opieki społecznej)

Wskaźnik mierzy kluczową dla GPR zmianę w obszarze poprawy sytuacji mieszkańców obszaru tj. liczbę osób korzystających ze środowiskowej opieki społecznej, których zmusza do tego sytuacja życiowa i materialna. Zakłada się, iż zaplanowana interwencja skutkująca zmniejszeniem tego wskaźnika na obszarze rewitalizacji co najmniej do aktualnie notowanego średniego wskaźnika miasta pozwoli na poprawę jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Wartość bazowa wskaźnika: **7,67%**

Wartość docelowa wskaźnika: **4,57%**

2. Wskaźnik aktywizacji rynku pracy na obszarze rewitalizacji (Udział bezrobotnych ogółem w ludności ogółem [%])

Zmniejszenie udziału bezrobotnych na obszarze rewitalizacji co najmniej do aktualnie notowanego średnio w mieście przyczyni się bezpośrednio do poprawy jakości życia na obszarze rewitalizacji.

Wartość bazowa wskaźnika: **3,42%**

Wartość docelowa wskaźnika: **2,47%**

- w zakresie celu strategicznego nr 2:

3. Wskaźnik aktywności gospodarczej (Udział osób prowadzących 1-os dz. gosp. w ludności ogółem %) – zakłada się, iż podjęte działania rewitalizacyjne przyczynią się do zwiększenia aktywności gospodarczej mieszkańców. Dzięki temu zyskają oni nowe miejsca pracy, wpłynię to na poprawę jakości ich życia. Wskaźnik ten traktowany jest również jako ważny wyznacznik podnoszenia jakości życia. Z uwagi na niedostępność danych w przekroju poszczególnych jednostek strukturalnych wskaźnik dotyczy całego obszaru miasta.

Wartość bazowa wskaźnika: **8,3%**

Wartość docelowa wskaźnika: **8,5%**

- w zakresie wszystkich celów strategicznych:

4. Wskaźnik horyzontalny dostępności dla osób niepełnosprawnych. (Wzrost w perspektywie czasowej Programu ilości obiektów infrastruktury publicznej z dostępnością dla osób ze specjalnymi potrzebami na obszarze rewitalizacji [szt.]).

Wartość bazowa wskaźnika: **0**

Wartość docelowa wskaźnika: **20 szt**

Monitorowanie postępu realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych będzie odbywało się w cyklach rocznych za pomocą przygotowanych **kart projektów**. Podmiot odpowiedzialny za realizację przedsięwzięcia rewitalizacyjnego będzie zobligowany do wypełnienia karty projektu, zgodnie z załączonym wzorem.

Tabela 13 - Karta monitorowania projektu.

Wyszczególnienie	Opis
Numer i nazwa projektu	
Cel strategiczny realizacji projektu	
Krótki opis działań w projekcie	
Realizator projektu	
Miejsce realizacji projektu (adres)	
Wskaźniki projektu	
Budżet projektu	
Kwota dotąd wydatkowana na realizację	
Zaawansowanie realizacji projektu	
Planowany termin zakończenia projektu	
Data sporządzenia karty	

Sporządzone karty winny zostać przekazane do Biura Partnerstwa i Funduszy natomiast pracownik merytoryczny przedmiotowego biura, na podstawie zgromadzonych kart sporządzi raport z realizacji projektów GPR do 31 grudnia danego roku. Przedmiotowy raport zostanie przekazany Komitetowi Rewitalizacji i będzie stanowił źródło wiedzy o bieżących postępach w realizacji GPR.

12.2. Aktualizacja GPR

Ocena aktualności i stopnia realizacji GPR będzie prowadzona w cyklach trzyletnich. Obejmować będzie całość działań zaplanowanych do realizacji w ramach GPR, w tym ocenę osiągnięcia wskaźników przypisanych poszczególnym celom zakończoną raportem. Ocena sporządzona przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego podlega zaopiniowaniu przez Komitet Rewitalizacji oraz ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W wyniku dynamicznych zmian społeczno-gospodarczych może zajść konieczność modyfikacji programu. W przypadku pojawienia się problemów i niskiej efektywności w realizacji przedsięwzięć na etapie monitorowania, można skorzystać z możliwości modyfikacji i aktualizacji programu rewitalizacji. W przypadku wprowadzania zmian i korekt w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych w zaktualizowanym dokumencie należy przedstawić ich uzasadnienie. Aktualizacja Gminnego Programu Rewitalizacji może okazać się konieczna, np. w przypadku nieosiągnięcia zakładanych wskaźników podczas monitorowania lub braku terminowości realizacji działań.

W przypadku stwierdzenia, że Gminny Program Rewitalizacji wymaga zmiany, Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego występuje do Rady Miasta z wnioskiem o jego zmianę, dołączając do wniosku sporządzoną ocenę aktualności i stopnia realizacji. W przypadku stwierdzenia, w wyniku przeprowadzonej oceny stopnia realizacji GPR, niezgodnego z Programem osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych, Rada Miasta uchyla uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji w całości albo w części, z własnej inicjatywy albo na wniosek Prezydenta. Zaktualizowany GPR powinien zawierać uzasadnienie przeprowadzonych korekt i opis zmian oraz ich wpływu na dalszą realizację programu. Zmiana programu następuje w trybie, w jakim był on uchwalony – jeśli wprowadzone zmiany dotyczą modyfikacji w podstawowych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych lub dotyczą ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, obowiązkowe są konsultacje, uzyskanie opinii, przeprowadzenie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

13. Mechanizm włączenia interesariuszy w proces opracowania GPR

13.1. Uspołecznienie procesu tworzenia GPR

Przy tworzeniu i realizacji GPR przestrzegane były i będą m.in. poniższe zasady:

- partycypacja społeczna obejmuje cały proces rewitalizacji,
- dąży się do poznania potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami,
- prowadzi się skierowane do interesariuszy działania edukacyjne i informacyjne o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji oraz o przebiegu tego procesu,
- inicjuje się, umożliwia i wspiera działania służące rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji,
- zapewnia się udział interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji,
- wspiera się inicjatywy zmierzające do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji,
- zapewnia się interesariuszom możliwość wypowiedzenia się w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny procesu rewitalizacji.

W związku z pracami nad Gminnym Programem Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030, w ramach partycypacji społecznej, przeprowadzono konsultacje społeczne na każdym etapie tworzenia dokumentu.

W celu zainteresowania możliwie dużej liczby mieszkańców przeprowadzono szeroko zakrojoną akcję informacyjną. Na stronie BIP Urzędu Miasta Piotrków Trybunalski zamieszczono informację odnośnie konsultacji społecznych i prac związanych z przygotowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji. Ponadto informacje zostały zamieszczone na tablicach informacyjnych zlokalizowanych na terenie miasta oraz tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta.

Na potrzeby Gminnego Programu Rewitalizacji funkcjonuje specjalna zakładka na stronie internetowej Miasta (oficjalnym portalu miejskim www.piotkow.pl), na której na bieżąco pojawiały się wszelkie wiadomości dotyczące procesu rewitalizacji i opracowywania GPR (<https://www.piotkow.pl/gospodarka-t71/programy-i-strategie-t99/gpr-2030-aktualnosci-a165>). Informacje o konsultacjach były publikowane w lokalnym radio Strefa FM, w Telewizji Piotrków oraz w mediach społecznościowych.

☞ W związku z prowadzonymi badaniami w ramach przygotowywania Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2024-2030 przeprowadzono konsultacje społeczne w zakresie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Badanie przeprowadzono **od 6 maja do 6 czerwca 2022 r.** O przeprowadzeniu ankietyzacji powiadomiono mieszkańców w obwieszczeniu wydanym w dniu 28 kwietnia 2022 r.

Ankietyzacja prowadzona była w formie zbierania uwag w wersji elektronicznej, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego zamieszczonego na stronie internetowej Miasta pod podanym w obwieszczeniu linkiem.

W ankiecie zapytano interesariuszy m.in. o:

- Czy dostrzega konieczność kontynuowania działań rewitalizacyjnych na terenie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,
- Które z obszarów/obiektów znajdujących się na terenie miasta powinny zostać poddane rewitalizacji,
- Jakie problemy społeczne występują w Piotrkowie Trybunalskim,
- Jakie problemy gospodarcze, techniczne, funkcjonalno-przestrzenne i środowiskowe występują w Piotrkowie Trybunalskim,
- Które ze wskazanych problemów winny być traktowane priorytetowo.

Zgodnie z oceną respondentów wysokie natężenie problemów występuje w zakresie sytuacji na lokalnym rynku pracy, skali patologii społecznych, poziomu integracji mieszkańców, poziomu współpracy władz miasta z mieszkańcami, oferty spędzania wolnego czasu oraz starzenia się społeczeństwa. Istotne natężenie problemów występuje w zakresie: samowystarczalności ekonomicznej mieszkańców, ich warunków mieszkaniowych oraz poczucia bezpieczeństwa publicznego. Niskie natężenie problemów lub ich brak respondenci dostrzegli w obszarze edukacji i opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym.

Szczegółowy opis wyników ankietyzacji zawarto **w rozdziale 5.3** niniejszego Programu. Należy stwierdzić wysoki stopień zgodności wyrażonych w ankietach opinii interesariuszy z wynikami przeprowadzonej diagnozy i analizy wskaźnikowej.

Respondenci wskazali także na istotne niedogodności w sferze technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej, w kolejności: małe zasoby mieszkaniowe, zły stan budynków mieszkalnych, słabą komunikację miejską oraz niedostateczną dostępność infrastruktury publicznej dla osób z niepełnosprawnością.

☞ Zgodnie z Obwieszczeniem Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 8 lutego 2023 roku przeprowadzono konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miasta w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji miasta Piotrków Trybunalski. Konsultacje przeprowadzono w dniach **od dnia 17 lutego 2023 roku do dnia 18 marca 2023 roku**. W okresie tym udostępniono projekt przedmiotowej uchwały wraz z załącznikiem – mapą obszaru zdegradowanego i mapą obszaru rewitalizacji. Dokumenty dostępne były na stronie Urzędu Miasta oraz w wyznaczonym pomieszczeniu w czasie pracy Urzędu.

Formami konsultacji społecznych były: wypełnienie formularza konsultacyjnego (ankieta), zbieranie uwag ustnych w siedzibie Urzędu Miasta w godzinach pracy Urzędu oraz zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej.

Uwagi w postaci papierowej i elektronicznej można było składać na udostępnionym formularzu konsultacyjnym w nieprzekraczalnym terminie do 18.03.2023 r.

Do daty zakończenia konsultacji, tj. dnia 18 marca 2023 r. włącznie, nie zgłoszono jakichkolwiek uwag lub propozycji wprowadzenia zmian do projektu konsultowanych dokumentów a to prowadzi do wniosku, iż **wyznaczony w projekcie uchwały Rady Miasta obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji miasta Piotrków Trybunalski uzyskał akceptację wszystkich uczestniczących i wypowiadających się interesariuszy, którzy nie zaproponowali jakichkolwiek zmian w projektowanej uchwale.**

☞ Zgodnie z Obwieszczeniem Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 10 maja 2023 roku, **w dniach 17.05. 2023 – 30.06.2023** przeprowadzono konsultacje społeczne w sprawie propozycji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach niniejszego GPR.

Formami konsultacji były:

- zbieranie uwag/propozycji (fiszek projektowych) z wykorzystaniem wskazanej w ogłoszeniu strony internetowej,
- przyjmowaniu bezpośrednich uwag/propozycji interesariuszy we wskazanym w ogłoszeniu miejscu w UM.
- zbieranie uwag/propozycji telefonicznych przez wskazanych w ogłoszeniu pracowników UM.

- spacery badawcze przeprowadzone w dniu 25 maja 2023 roku we wszystkich trzech podobszarach rewitalizacji (szczegółowe informacje wraz z wnioskami zawarto **w rozdz. 5.3 Programu**).

W całym okresie konsultacji społecznych formularz „fiszki projektowej” dostępny był na wskazanej w ogłoszeniu stronie internetowej oraz we wskazanych miejscach spotkań i zbierania propozycji/uwag.

🌀 Kolejnym etapem konsultacji społecznych jest przekazanie do opinii społecznej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030.

13.2. Uspołecznienie procesu wdrażania GPR

Podstawowym celem działań związanych z uspołecznieniem Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 jest dotarcie do jak najszerszej grupy beneficjentów i interesariuszy. Proces partycypacji społeczności lokalnej w realizacji GPR odbywać się będzie:

1. pośrednio – poprzez informowanie z wykorzystaniem strony internetowej Miasta, publikacje promocyjne i informacyjne,
2. bezpośrednio – podczas spotkań z mieszkańcami, przedstawicielami lokalnych środowisk oraz z organizacjami pozarządowymi, dopuszczalna formuła zdalna.

Interesariuszami procesu rewitalizacji, w stosunku do których prowadzona będzie polityka komunikacji i informacji będą: mieszkańcy miasta, mieszkańcy obszaru rewitalizacji (w tym także poszczególne grupy społeczne, takie jak młodzież, seniorzy, osoby z niepełnosprawnościami itp.), lokalni przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i grupy nieformalne.

W ramach rozpowszechniania informacji o Gminnym Programie Rewitalizacji podejmowane będą w szczególności takie działania jak:

- umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030,
- publikowanie informacji na stronie internetowej Urzędu o poszczególnych realizowanych zadaniach w ramach GPR,

Uspołecznienie wdrażania GPR będzie również realizowane z wykorzystaniem i wspieraniem rozwoju współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi poprzez:

- przygotowywanie informacji bieżących z przebiegu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji,
- powołanie Komitetu Rewitalizacji składającego się z przedstawicieli różnych grup interesariuszy rewitalizacji. Komitet stanowić będzie forum współpracy i dialogu (NGO, przedsiębiorców, lokalnych liderów, mieszkańców) z organami samorządu terytorialnego w

sprawach dotyczących prowadzenia i oceny rewitalizacji; będzie on również pełnił funkcję opiniodawczo – doradcą Prezydenta Piotrkowa Trybunalskiego.

14. Wykaz niezbędnych zmian uchwał i opinii

14.1. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego

Wszystkie proponowane rozwiązania projektowe w Gminnym Programie Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 są zgodne z obowiązującymi uchwałami, stąd też nie przewiduje się konieczności zmian lub uchylania przedmiotowych dokumentów. Planowane do realizacji przedsięwzięcia dotyczące mieszkaniowego zasobu miasta będą realizowane zgodnie z przyjętymi uchwałami.

14.2. Informacja o uchwale ustalającej zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji

Rolą Komitetu Rewitalizacji jest doradztwo Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w zakresie dbałości o prawidłową realizację GPR, prowadzenie dialogu między interesariuszami procesu rewitalizacji a organami samorządowymi a także uczestnictwo procesie ewaluacji. Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w drodze uchwały, zapewniając wyłanianie przez interesariuszy ich przedstawicieli. Podjęcie uchwały w tej sprawie będzie poprzedzone konsultacjami społecznymi.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego powoła w drodze zarządzenia Komitet Rewitalizacji w terminie niezwłocznym po uchwaleniu przez Radę Miasta zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

14.3. Wskazanie sposobu realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego

14.3.1. Wskazanie zakresu niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta

Wdrożenie Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030, w tym zawartych w nim podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych nie wymaga wprowadzenia zmian w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, jednakże Gmina zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian, w razie zmian/aktualizacji w dokumencie GPR.

14.3.2. Wskazanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego koniecznych do uchwalenia albo zmiany

Wdrożenie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 nie wymaga uchwalenia lub zmian w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Ewentualna realizacja uzupełniającego przedsięwzięcia B1 wymagać będzie przeprowadzenia oceny konieczności ewentualnych zmian.

14.4. Informacja o potrzebie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji

W Gminnym Programie Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku.

14.5. Ocena oddziaływania na środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji

Podstawę prawną do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowią Dyrektywa nr 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. UE L 197 z 21.7.2001), Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022r. poz. 1029) oraz Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 916). Ustawa ta dodatkowo uszczegóławia przepisy odnośnie obszarów podlegających ochronie, w szczególności obszarów Natura 2000.

Zgodnie z art. 46 i 47 ustawy OOS, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają m.in. projekty:

- 1) koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju regionalnego;
- 2) polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w pkt 1 i 2, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 jeżeli nie są one bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony.

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest też wymagane w przypadku wprowadzania zmian do już przyjętych dokumentów, o którym mowa powyżej. W

związku z tym co do zasady istnieje konieczność przeprowadzenia SOOŚ dla projektu GPR. Koniecznym jest jednak stwierdzenie, że dokument wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub realizacja postanowień tego dokumentu może spowodować znaczące oddziaływanie na środowisko.

Gmina po przeprowadzeniu stosowanych analiz może stwierdzić, że nie ma konieczności przeprowadzania SOOŚ. W takim przypadku możliwe jest podjęcie kroków, które mogą spowodować odstępnie od niej.

W związku z obszarem oddziaływania jak i zakresem i charakterem zaplanowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych Gminny Program Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030, w rozumieniu przepisów regulujących oceny oddziaływania na środowisko stanowi dokument, o którym mowa w art. 48 i 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Jeżeli Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska uzna, że GPR jedynie wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko możliwe będzie odstępnie od obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z powyższym projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 zostanie przedłożony Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi celem **uzgodnienia konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.**

14.6. Gminny Program Rewitalizacji a ochrona zabytków

Prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie i restauratorskie, a także inne działania, które mogłyby prowadzić do naruszenia lub zmiany wyglądu obiektów i terenów zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków, ujętych w ewidencji zabytków lub wskazane do objęcia ochroną ustaleniami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, będą prowadzone zgodnie z wymogami odrębnych przepisów dotyczących ochrony zabytków.

W przypadku **obiektów i terenów objętych ochroną zabytków** przed ewentualnymi planowanymi pracami polegającymi m. in. na remoncie, budowie, modernizacji, iluminacji świetlnej, zagospodarowaniu terenu oraz rewaloryzacji parków skwerów zieleni, Gmina każdorazowo wystąpi do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o **zalecenia konserwatorskie**. Wskazane prace będą prowadzone **zgodnie z wymogami odrębnych przepisów dotyczących ochrony zabytków.**

W zakres działań mających na celu realizację projektu A10 będą zatem włączone działania dotyczące sporządzenie ekspertyzy konserwatora WUOZŁ odnośnie możliwości wyburzenia

budynku oraz odtworzenia jego bryły architektonicznej tak, aby nie zaburzała ona układu urbanistycznego objętego nadzorem konserwatorskim i była zgodna z jego wytycznymi.

W ramach procesu opiniowania GPR Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego uwzględni postanowienie art. 17 ust. 2 pkt 4) ppkt b) ustawy o rewitalizacji, występując do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie opinii dla GPR.

14.7. Gminny Program Rewitalizacji a ochrona przyrody

Na obszarze rewitalizacji, jeśli w lokalizacji realizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych **występują formy ochrony przyrody**, wszelkie podejmowane działania będą prowadzone **zgodnie z wymogami odrębnych przepisów** dotyczących ustanowionych form ochrony przyrody.

14.8. Wykaz niezbędnych opinii do Gminnego Programu Rewitalizacji

Dla projektu Gminnego Program Rewitalizacji dla miasta Piotrków Trybunalski na lata 2024-2030 Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego **wystąpi o wydanie opinii przez podmioty wskazane w art. 17 ust. 2 pkt 4a) ustawy o rewitalizacji oraz** w przypadku gdy jest to uzasadnione specyfiką obszaru rewitalizacji także przez podmioty wymienione w pkt 4b).