

Radni uchwalili wysokość podatków



Jednym z najważniejszych punktów posiedzenia było głosowanie nad zmianami w budżecie miasta oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej oraz projektem dotyczącym stawek podatku od nieruchomości na przyszły rok. Uchwała w sprawie zwiększenia stawek podatku od nieruchomości o 8 procent została przyjęta większością głosów – 13 radnych opowiedziało się „za”, 4 było „przeciw”, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Po zmianach średnio każdy właściciel około 70-metrowego mieszkania zapłaci o 10 zł rocznie więcej, czyli zaledwie o 80 groszy miesięcznie.

Radni rozpatrzyli również projekty uchwał związanych z Piotrkowską Strefą Aktywności Gospodarczej oraz programem współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2026. Ważnym elementem sesji było także podjęcie uchwał dotyczących ustalenia opłat za usuwanie i parkowanie zalegających pojazdów na terenie miasta.

UCHWAŁA NR 297/2025 RADY MIASTA PIOTRKOWA

TRYBUNALSKIEGO

z dnia 26.11. 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Piotrkowa Trybunalskiego:

1. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – **1,17 zł**;

2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **33,58 zł**;

3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,72 zł**;

4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,85 zł**;

5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **11,33 zł**, z zastrzeżeniem litery a) i b):

a) garaży, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **11,33 zł**,

b) gospodarczych, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **11,33 zł**.

2. Od budowli lub ich części - **2%** wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707).

3. Od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - **1,37 zł**;

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **6,77 zł**;

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni - **0,72 zł**;

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - **4,45 zł**.